

Extra Ordinary Gazette Part - II / 2010

Extra No.	Date	Department
Extra No. 1	08-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 2	13-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 3	15-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 4	16-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 5	19-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 6	22-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 7	25-01-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 8	05-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 9	09-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 10	10-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 11	11-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 12	15-02-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 13	16-02-2010	Education Department
Extra No. 14	06-03-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 15	18-03-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 16	03-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 17	07-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 18	09-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 19	15-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 20	15-04-2010	Education Department
Extra No. 21	29-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 22	29-04-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 23	15-05-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 24	25-05-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 25	01-06-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 26	11-06-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 27	16-06-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 28	24-06-2010	Education Department
Extra No. 29	02-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 30	05-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 31	08-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 32	12-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 33	12-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 34	14-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 35	23-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 36	31-07-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 37	06-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 38	12-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 39	20-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 40	21-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 41	26-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 42	26-08-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 43	09-09-2010	Education Department
Extra No. 44	24-09-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 45	30-09-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 46	30-09-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 47	10-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 48	11-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 49	18-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 50	22-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 51	22-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 52	25-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 53	26-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 54	30-11-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 55	04-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 56	08-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 57	09-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 58	11-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 59	15-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 60	15-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 61	16-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 62	21-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 63	27-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 64	29-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 65	29-12-2010	Urban Development & Urban Housing Department



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 8th JANUARY, 2010/PAUSHA 18, 1931

[No. 1

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) - રૂડા

નં. રૂડા/ટેક/મુ.ન.ર.યો./૪૨ (મુંજકા)/જનરલ/૮૦/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે આથી તા. ૫-૧-૨૦૧૦ની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૨ ના ઠરાવ નં. ૧૪૫૬ થી સદર કાયદાની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનાતને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) રૂડામાં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબર તથા ચતુર્થ: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ચતુર્થ: સીમા :

પૂર્વે : સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, મુંજકાના રે. સ. નં. ૪૮/પૈકી, ૧

પશ્ચિમે : વેજગામનો સીમાડો, વેજ ગામના રે. સ. નં. ૨૬, ૨૭

ઉત્તરે : ગલીયો વોંકળો

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૨૧, મુંજકા રે. સ. નં. ૨, ૭૦, ૭૧, ૪૮/પૈકી, સરકારી ખરાબાની જમીન.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) તથા મુંજકા ગામના રૂડામાં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત :

મુંજકાના સ. નં. ૫૧ થી ૫૬, ૫૭/૧, ૫૭/૨, ૫૮, ૫૮/૧, ૫૮/૨, ૬૦, ૬૧, ૬૨/૧, ૬૨/૨, ૬૩ થી ૬૮, ૬૮/૧, ૬૮/૨ તથા મુંજકાના ખરાબાના સ. નં. ૪૮/પૈકીની જમીનનો સમાવેશ થાય છે. (ક્ષેત્રફળ ૧૩૭.૬૯ હેક્ટર અંદાજે).

સ્થળ : રાજકોટ.

તારીખ : ૦૮-૦૧-૨૦૧૦.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
શ્રી ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,
પ્રભાત હોસ્પિટલ સામે, જામનગર રોડ,
રાજકોટ.

સી. પી. નેમા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ.

બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૨

તા. ૫-૧-૨૦૧૦

ઠરાવ નં. ૧૪૫૬

સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) રૂડા કે જેનું અંદાજિત ક્ષેત્રફળ ૧૩૭.૬૯ હેક્ટર છે તે બનાવવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજનકર્તા, ગુજરાત રાજ્ય - ગાંધીનગર સાથે પરામર્શ કરતા તેઓનાં તા. ૪-૧૧-૨૦૦૮ નાં પત્ર ક્રમાંક : મુનરયો/નં. ૪૨/મુંજકા/૪૧ (૧) પરામર્શ/રૂડા/સ/૪૬૨૩ થી સૂચિત યોજના બનાવવા અનુમોદન/પરામર્શ આવેલ છે. નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર કે જેની ચર્તુઃ દિશા નીચે મુજબ છે.

પૂર્વે સોરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, મુંજકાના રે. સ. નં. ૪૮/પૈકી ૧, પશ્ચિમે વેજા ગામનો સીમાડો, વેજા ગામના રે. સ. નં. ૨૬, ૨૭, ઉત્તરે ગલીયો વોંકળો, દક્ષિણે નગર રચના યોજના નં. ૨૧, મુંજકા તથા મુંજકા ગામના રે. સ. નં. ૨, ૭૦, ૭૧, ૪૮/પૈકી સરકારી ખરાબાની જમીન આવેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 13th JANUARY, 2010 / PAUSHA 23, 1931 [No. 02

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના નં. ૩૦(વણકલા-ઓખા-વિહેલ) (સુડા) સુરત.

નં. સુડા/યુ.૩/ડ્રાફ્ટ ટી.પી.એસ.-૩૦(વણકલા-ઓખા-વિહેલ)/૧૩૭/૨૦૧૦.— ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૬૩૭, તા. ૩૧/૧૨/૨૦૦૯થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (વણકલા-ઓખા-વિહેલ) જેની ચર્તુ:સીમા "પરિશિષ્ટ -અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, "સુડા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભટ્ટ
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ

- ચર્તુઃસીમા : નગર રચના યોજના નં. ૩૦(વણકલા-ઓખા-વિહેલ) (સુડા) સુરત.
- ઉત્તરે : મોજે વિહેલના લાગુ બ્લોક નં.૯,૧૦,૧૫ પૈકી,૧૮, પૈકી, ૧૯ પૈકી, ૨૮ પૈકી, ૨૭ પૈકી, ૨૧ પૈકી, લાગુ હજીરા રેલ્વે લાઈન
- દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ)ની હદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૩(જહાંગીરાબાદ)ની હદ
- પૂર્વે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૪(જહાંગીરાબાદ)ની હદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૪૫(જહાંગીરપુરા-પીસાદ)ની હદ
- પશ્ચિમે : મોજે વણકલાના લાગુ બ્લોક નં.૧૦૭, ૧૦૪, ૯૮ પૈકી, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૯ પૈકી, ૫૦ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૩ પૈકી તથા હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.
મોજે ઓખાના લાગુ બ્લોક નંબર ૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૪૪ પૈકી, ૩૬ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૬ પૈકી, ૧૫, હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના

બ્લોક નંબરોની યાદી : મોજે વિહેલના બ્લોક નંબર : ૧૧ પૈકી, ૧૨,૧૩,૧૪,૧૫,૧૬, ૧૮/પૈકી,૧૯ પૈકી, ૨૦, ૨૧ પૈકી, ૧૭, ૨૭ પૈકી, હયાત માર્ગ.

મોજે વણકલાના બ્લોક નંબર :

૧૦૨ પૈકી, ૯૮ પૈકી, ૯૭, ૯૬, ૯૪, ૯૩, ૯૨, ૯૧, ૯૦, ૮૯, ૮૯, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૮૮, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦ પૈકી, ૭૯, ૭૮, ૭૭, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૫૯, ૬૦, ૬૨, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૯ પૈકી, ૭૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૫, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૫ પૈકી, ૭૩, ૭૪ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૪ પૈકી, ૫૩ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના બ્લોક નંબર :

૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૩૯, ૨૨, ૨૩, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૮, ૨૧, ૧૯, ૧૬ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના નં. ૩૩(તલંગપોર-ઉબેર)(સુડા) સુરત.

નં. સુડા/યુ.૩/ટી.પી.એસ.-૩૩(તલંગપોર-ઉબેર)/૧૧૯૫/૧૩૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૨૬૩૮, તા. ૩૧/૧૨/૨૦૦૯ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં

ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૩(તલંગપોર-ઉબેર) જેની ચર્તુઃસીમા "પરિશિષ્ટ-અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભટ્ટ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

- ચર્તુઃસીમા : નગર રચના યોજના નં. ૩૩(તલંગપોર-ઉબેર)(સુડા) સુરત.
ઉત્તરે : જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ (ગભેણી)
દક્ષિણે : મોજે કનસાડની હદ, હયાત ખાડી.
મોજે ઉબેરના લાગુ બ્લોક નં.૩૮૪, ૩૮૬, ૩૮૭, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૧૭, ૪૧૮, ૪૧૯, હરીજનવાસ, ૪૪૯ પૈકી, ૪૬૧.
પૂર્વે : મોજે પાલીના લાગુ બ્લોક નં.૫, ૬, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૨, ૨૪. સુચિત નગર રચના યોજના નં.૩૪(પાલી-કનસાડ-સચીન)ની હદ, જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટની જમીન.
પશ્ચિમે : મોજે ઉબેરના લાગુ બ્લોક નં. ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૭, ૪૩૮ પૈકી, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૧૦ તથા ૨૪ મીટરનો ડી.પી. રોડ.

સદરહુ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે તલંગપોરના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૭૪, ૭૫ પૈકી, ૭૬ પૈકી, ૮૭ પૈકી, ૨૨૪ પૈકી, ૨૨૫ થી ૩૪૭, ૩૪૮, ૩૫૦, ૩૫૯ થી ૩૮૧, ૩૮૬ થી ૩૮૮, ૩૮૯ પૈકી, ૪૦૦ થી ૪૨૫, ૪૨૬ પૈકી, ૪૨૭, ૪૨૮ પૈકી, ૪૩૦ પૈકી, ૪૩૪ પૈકી, ૪૩૬ પૈકી, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૪૦ પૈકી, ૪૪૧ પૈકી, ૬૨૧, ૬૨૪, ૬૪૫, ૬૪૬, ૬૪૭ પૈકી, ૬૪૮, ૬૫૪ થી ૬૬૬.

મોજે ઉબેરના બ્લોક નંબર :

હરીજનવાસ, લાગુ બ્લોક નંબર ૪૪૯ પૈકી, ૪૫૦ થી ૪૫૪, ૪૬૨ થી ૪૬૮.

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના નં. ૩૪(પાલી-સચીન-કનસાડ)(સુડા) સુરત.

નં. સુડા/યુ.૩/ટી.પી.એસ.-૩૪(પાલી-સચીન-કનસાડ)/૧૧૯૬/૧૩૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૨૬૩૯, તા.૩૧/૧૨/૨૦૦૯ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ની કલમ ૪૧

અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૩૪(પાલી-સચીન-કનસાડ) જેની ચર્તુ:સીમા "પરિશિષ્ટ-અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભટ્ટ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુ:સીમા : નગર રચના યોજના નં. ૩૪(પાલી-સચીન-કનસાડ)(સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ (સચીન) ની હદ.

દક્ષિણે : મોજે : કનસાડ ગામની હદ, હયાત ખાડી.

પૂર્વે : લાગુ હયાત રેલ્વેની હદ. (મુંબઈ - અમદાવાદ)

પશ્ચિમે : મોજે તલંગપોર ગામના બ્લોક નંબર ૪૪૦ પૈકી, ૪૩૮ પૈકી, ૪૨૨, ૪૧૩, ૪૧૧, ૪૧૦, ૩૬૮, ૩૬૬, ૩૬૩, ૩૬૪, ૩૬૫, ૩૪૮, ૩૫૦

સુચિત નગર રચના યોજના નં.૩૩(તલંગપોર-ઉબેર) ની હદ.

સદરહુ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે પાલીના બ્લોક નંબર : ૧ થી ૨૩, ૨૪/પૈકી, ૨૫ થી ૧૧૩.

મોજે સચીનના બ્લોક નંબર : બ્લોક નંબર ૨૧૮, ૨૨૦ પૈકી, ૨૨૧ પૈકી, ૨૨૪ થી ૨૩૨, ૨૩૩ પૈકી, ૨૩૪ પૈકી, ૨૩૫ થી ૨૪૦, ૨૪૧ પૈકી, ૨૪૨, ૨૪૩ પૈકી, ૨૪૪ પૈકી, ૪૭૩/પૈકી.

મોજે કનસાડના બ્લોક નંબર : બ્લોક નંબર ૧૪૩ થી ૧૬૧, ૧૬૫ પૈકી, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૧, ૧૭૨.

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ) (સુડા) સુરત.

નં. સુડા/યુ.૩/પ્રાફ્ટ ટી.પી.એસ.-૩૫(કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ)/૧૩૬/૨૦૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૨૬૩૬, તા.૩૧/૧૨/૨૦૦૮ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની

કલમ ૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫(કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ) જેની ચર્તુ:સીમા "પરિશિષ્ટ-અ" મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન", કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભટ્ટ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુ:સીમા : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૫ (કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ)(સુડા) સુરત.

ઉત્તરે : મોજે પુણાના બ્લોક નં.૭૪૮, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૬૦, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૬ હયાત રસ્તો નગર રચના યોજના નં ૧૭(પુણા)(એસ.એમ.સી.)વિગેરે. મોજે સારોલીના બ્લોક નં.૧૨, ૧૩, ૪૯, ૪૮, ૪૭, ૪૪, ૪૫, વોટરબોડી, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૭/૧/૨, ૧૨૦/૧/૩, ૧૨૧/૪, ૧૨૮/ ૧ /૫, ૧૦૮ વિગેરે મોજે સણિયા-હેમાદના બ્લોક નં.૨૭૪, ૨૭૬ થી ૨૮૧, ૨૮૩, ૨૮૬ થી ૨૮૯, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૧૮ પૈકી, ૨૧૪ પૈકી, ૭૨ વિગેરે.

દક્ષિણે : મોજે ગોડાદરાના બ્લોક નં.૩૦/૧, ૨૮, ૨૬ વિગેરે.
મોજે દેવધના બ્લોક નં.૧૩૭ પૈકી, ૧૩૪ પૈકી, ૧૩૧ પૈકી, ૧૩૨ પૈકી, ૧૩૩ પૈકી, ૧૨૮ પૈકી, ૧૨૭ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૫ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૨ પૈકી, ૧૧૫, હયાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે કુંભારીયાના બ્લોક નં.૧૫૯ પૈકી, ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૭ પૈકી, ૧૬૨/બી પૈકી, ૧૫૫ પૈકી, ૧૫૪ પૈકી, ૧૫૩ પૈકી, ૧૫૨ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૪૧/એ પૈકી, ૧૪૧/બી પૈકી, ૧૩૬ પૈકી, ૧૧૮ પૈકી, ૧૨૧ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૪ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, વિગેરે.

પૂર્વે : મોજે કુંભારીયા બ્લોક નં.૩૫ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૨ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૫૮ પૈકી, ૫૯ પૈકી, ૬૪ પૈકી, હયાત રસ્તો વિગેરે.
મોજે સણિયા-હેમાદના બ્લોક નં. ૬૮, ૬૭ પૈકી, ૪૮, ૪૯, ૩૮, ૩૫, ૩૩, હયાત રસ્તો વિગેરે.

પશ્ચિમે : મોજે મગોબના બ્લોક નં.૨૪ થી ૩૦, હયાત રસ્તો, વિગેરે.
મોજે પરવટના બ્લોક નં.૧૧૭ પૈકી, ૫૫, ૬૧ થી ૬૬, હયાત રસ્તો વિગેરે.
મોજે દેવધના બ્લોક નં.૧૧૭ પૈકી, વિગેરે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે કુંભારીયા, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નં. : ૧ થી ૩, ૪/અ, ૪/બ, ૫ થી ૧૫, ૧૬/અ, ૧૬/બ, ૧૭, ૧૮, ૧૯/૧, ૧૯/૨, ૨૦ થી ૨૬, ૨૭/અ, ૨૭/બ, ૨૮ થી ૩૧, ૩૨ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૫ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૯ થી ૫૫, ૫૬/અ, ૫૬/બ, ૫૭, ૫૮ પૈકી, ૫૯/અ પૈકી, ૬૦ થી ૬૩, ૧૧૮ પૈકી, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧ પૈકી, ૧૨૪ પૈકી, ૧૨૫ થી ૧૩૫, ૧૩૬ પૈકી, ૧૩૭ થી ૧૪૦, ૧૪૧/અ પૈકી, ૧૪૧/બ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૫૨ પૈકી, ૧૫૩ પૈકી, ૧૫૪ પૈકી, ૧૫૫ પૈકી, ૧૫૭ પૈકી, ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૯ પૈકી, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨/અ, ૧૬૨/બ/પૈકી, ૧૬૩ થી ૨૨૨, ૨૨૩/અ, ૨૨૩/બ, ૨૨૩/ક, ૨૨૪ થી ૨૭૧, ૨૭૨/અ, ૨૭૨/બ, ૨૭૩ થી ૨૮૦, ૨૮૨ થી ૨૮૫, વિગેરે.

મોજે સારોલી, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૧૧, ૧૪ થી ૪૩, ૮૨ થી ૧૦૦, ૧૧૧, ૧૧૨/૨, ૧૧૭/૨, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦/૨, ૧૨૧/૨, ૧૨૪ થી ૧૨૬, ૧૨૭/૨, ૧૨૮/૨, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩/૧, ૧૩૩/૨, ૧૩૪ થી ૧૪૨, ૧૪૩/૧, ૧૪૩/૨, ૧૪૪/૧, ૧૪૪/૨, ૧૪૫ થી ૧૫૪, ૧૫૫/૧, ૧૫૫/૨, ૧૫૬ થી ૧૬૧, ૧૬૨/૧, ૧૬૨/૨, ૧૬૩ થી ૧૬૯, ૧૭૦/૧, ૧૭૦/૨, ૧૭૦/૩, ૧૭૧, ૧૭૨/બી/૧, ૧૭૨/બી/૨, ૧૭૩ થી ૧૮૩, ૧૮૮ વિગેરે.

મોજે સણિયા હેમાદ, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક : નં.૧ થી ૩૦, ૩૧ + ૩૨, ૩૪, ૩૭ + ૩૮ + ૩૯, ૪૦, ૪૧ + ૪૨, ૪૪ + ૪૫, ૬૯ થી ૭૧, ૨૧૫ થી ૨૧૮, ૨૬૩, ૨૮૦, ૨૮૧ વિગેરે.

મોજે દેવધ, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક : નં.૧૧૬ થી ૧૨૧, ૧૨૨ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૪, ૧૨૫ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૭ પૈકી, વિગેરે.

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૦(નવાગામ)(સુડા), સુરત.

પત્ર નં.સુડા/યુ.૩/ટીપીએસ-૪૦(નવાગામ)/૧૪૦/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૨૬૪૦, તા.૩૧/૧૨/૨૦૦૯ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ અન્વયે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં.૪૦(નવાગામ) સુડા, સુરત જેની ચર્તુઃસીમા "પરિશિષ્ટ-અ" મુજબની છે તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન" કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કામનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભટ્ટ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચતુ:સીમા : નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૦(નવાગામ) સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : સુરત કામરેજ રોડની મધ્યરેખા તથા મોજે કામરેજ ગામની હદ

પૂર્વે : મોજે / કામરેજ ગામની હદ

પશ્ચિમે : સત્તામંડળની મંજુર અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો ૨૪ મીટર પહોળા
સુચિત ડી.પી. રોડની હદ.

દક્ષિણે : મોજે વાવ ગામની હદ

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે નવાગામના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે નવાગામના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૧૪, ૧૫/પૈકી, ૧૬ થી ૨૧, ૨૨/પૈકી, ૨૮/પૈકી, ૩૦/પૈકી, ૩૧, ૩૨/પૈકી, ૩૭/પૈકી, ૩૮, ૩૯, ૪૦/પૈકી, ૬૮/પૈકી, ૭૩/પૈકી, ૭૪/પૈકી, ૭૫, ૭૬/પૈકી, ૭૭/પૈકી, ૮૬/પૈકી, ૮૭ થી ૮૮, ૯૦/પૈકી, ૯૬/પૈકી, ૯૭, ૧૦૪ થી ૧૭૮ + હયાત નેશનલ હાઈવે + હયાતખાડી + હયાત નાળરોડ + હયાત ફીલ્ડ કેનાલની જમીનો (નવાગામ ગામતળ સિવાય)

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૧(વાવ) : સુડા, સુરત.

પત્ર નં.સુડા/યુ.૩/ટીપીએસ-૪૧(વાવ)/૧૪૧/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૨૬૪૧ તા.૩૧/૧૨/૨૦૦૮ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ અન્વયે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં.૪૧(વાવ) સુડા, સુરત જેની ચતુ:સીમા "પરિશિષ્ટ-અ" મુજબની છે તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી "સુડા ભવન" કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કામનાં સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

કે. બી. ભટ્ટ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

પરિશિષ્ટ-અ.

ચર્તુ:સીમા : નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૧(વાવ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : મોજે નવાગામની હદ

પૂર્વે : મોજે વાવગામનાં બ્લોક નં.૫૭, ૫૧, ૪૧, ૨૮૩, ૨૮૨ વિગેરેની ખેતી ઝોનની જમીનો.

પશ્ચિમે : મોજે વાવગામનાં બ્લોક નં.૬૫૮, ૬૫૯, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૦૧ વિગેરેની ખેતી ઝોનની

જમીનો તથા ૧૨ મીટર ડી.પી. રોડની હદ.

દક્ષિણે : મોજે વાવગામના બ્લોક નં.૪૧૮ થી ૪૨૩ તથા ૩૧૯, ૩૨૦, ૩૨૨ વિગેરેની ખેતીઝોનની જમીનો તથા બ્લોક નં.૩૨૬, ૩૨૭, ૩૮૦, ૩૮૫ વિગેરે પબ્લીક પરપઝ (જી.ઈ.બી.)ની જમીનો.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે વાવનાં બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે : વાવના બ્લોક નંબર :

૧/પૈકી, ૨, ૩/પૈકી, ૪ થી ૧૭, ૨૭ થી ૫૩, ૫૪/બી, ૫૪/એ, ૫૫, ૫૬, ૨૮૮ થી ૩૧૩, ૩૧૯, ૩૧૯/૧/પૈકી, ૩૧૯/૨/પૈકી, ૩૨૧, ૩૨૨/પૈકી, ૪૧૩/એ, ૪૧૪/પૈકી, ૪૧૫/પૈકી, ૪૧૬/પૈકી, ૪૧૭, ૪૧૮/પૈકી, ૪૨૦/પૈકી, ૪૫૮/પૈકી, ૪૬૦/પૈકી, ૪૬૧/પૈકી, ૪૬૨ થી ૪૭૬, ૪૭૭/પૈકી, ૫૭૧/પૈકી, ૫૭૨ થી ૫૭૯, ૫૮૦/પૈકી, ૫૮૦ થી ૫૮૮, ૬૬૭ થી ૮૦૨ + હયાત નેશનલ હાઈવે + હયાત ખાડી + હયાતનાળ રોડ, + હયાત કેનાલની જમીનો (વાવ ગામનાં ગામતળ સિવાય)

કે. બી. ભટ્ટ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 15th JANUARY, 2010/PAUSHA 25, 1931

[No. 3

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ટી.પી.-૩૬, કલોલ-૩/ઈરાદો જાહેર/નં. ૦૦૪૩૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે કલોલ સઈજ તથા આરસોડીયા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સઈજ-આરસોડીયા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સઈજ-આરસોડીયા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૬ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સઈજ-આરસોડીયા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સઈજ-આરસોડીયા)ના વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે કલોલનો ખેતીઝોનનો વિસ્તાર

દક્ષીણ : મોજે સઈજનો ખેતીઝોનનો વિસ્તાર

પૂર્વ : મોજે આરસોડીયા તથા સઈજનો ખેતીજોનનો વિસ્તાર

પશ્ચિમ : કલોલ-કડી રેલ્વે લાઈન

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે કલોલ, સઈજ તથા આરસોડીયાના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (કલોલ-સઈજ-આરસોડીયા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩ (કલોલ-સઈજ-આરસોડીયા) નં. ૦૦૪૦૮.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ટી.પી.-૩૬, કલોલ-૩/ઈરાદો જાહેર/નં. ૦૦૪૩૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે છારોડી તથા ત્રાગડ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ન.ર.યો નં. ૬૩ (ખોરજ) તથા ન.ર.યો નં. ૬૪(ત્રાગડ)નો આર-૧ જોનનો વિસ્તાર

દક્ષીણ : ન.ર.યો નં. ૩૫ (જગતપુર) તથા ન.ર.યો નં. ૩૪(જગતપુર)નો પબ્લીક પરપઝ તથા આર-૧ જોનનો વિસ્તાર

પૂર્વ : અમદાવાદ-ગાંધીનગર રેલ્વે લાઈન

પશ્ચિમ : સરખેજ-ગાંધીનગર હાઈવે

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે છારોડી, તથા ત્રાવડના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ) નં. ૦૦૪૧૩.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મનરયો નં.-૪૮/કોટેશ્વર-મોટેરા/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે કોટેશ્વર તથા મોટેરા માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૮ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે મોટેરા-કોટેશ્વરની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૭ (મોટેરા-કોટેશ્વર)નો રહેણાંક ઝોન-૨માં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

દક્ષીણ : સાબરમતી નદી

પૂર્વ : મોજે કોટેશ્વરનો ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ રે. સર્વે નંબરનો વિસ્તાર

પશ્ચિમ : નગર રચના યોજના નં. ૨૧ (મોટેરા) તથા અચેર ડેપોનો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે મોટેરા તથા કોટેશ્વરના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા) નં. ૦૦૪૧૫.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ટી.પી.-૬૫/ઈરાદો જાહેર/નં. ૦૦૪૩૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ત્રાગડ જગતપુર, ચાંદખેડા, ચેનપુર, રાણીપ માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર

કર્તા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૯ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ-ગાંધીનગર રેલ્વે લાઈન તથા ન.ર.યો. નં. ૬૪ (ત્રાગડ)નો આર-૧ ઝોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

દક્ષીણ : ન.ર.યો. નં. ૩૩ (ગોતા) તથા ન.ર.યો. નં. ૬૬ (રાણીપ-ચેતનપુર-ચાંદલોડીયા)નો વિસ્તાર

પૂર્વ : અમદાવાદ-પાલનપુર રેલ્વે લાઈન તથા મુ.ન.ર.યો. નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)નો આર-૧ ઝોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

પશ્ચિમ : મુ.ન.ર.યો. નં. ૩૪ (જગતપુર) તથા મુ.ન.ર.યો. નં. ૩૬ (છોરાળી-ત્રાગડ)નો આર-૧ ઝોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે ત્રાગડ, જગતપુર, ચાંદખેડા, ચેનપુર, રાણીપના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ) નં. ૦૦૪૦૭.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ચાંદખેડા, ત્રાગડ, ઝુંડાલ ગામની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત મગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૦(૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં

દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝૂંડાલ) તથા મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝૂંડાલ)

દક્ષિણ : ન. ર. યો. નં. ૧૯ (ચાંદખેડા) તથા હયાત આઈ.ઓ.સી. રોડ તરફે જતો રસ્તો.

પૂર્વ : અમદાવાદ-કલોલ હાઈવે

પશ્ચિમ : અમદાવાદ-પાલનપુર રેલ્વે લાઈન

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે ચાંદખેડા, ત્રાગડ, ઝૂંડાલના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝૂંડાલ) નં. ૦૦૪૧૧

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

ક્રમાંક : નં. ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ત્રાગડ, ઝૂંડાલ ગામની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝૂંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૧(૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ગામ ખોરજની ખેતીની જમીન

દક્ષિણ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૯, (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)

પૂર્વ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)

પશ્ચિમ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે ત્રાગડ, ઝુંડાલના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ), નં. ૦૦૪૦૮.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ચાંદખેડા, ઝુંડાલ ગામની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૨(૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ઝુંડાલ ગામ

દક્ષિણ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝુંડાલ)

પૂર્વ : અમદાવાદ-મહેસાણા હાઈવે

પશ્ચિમ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪ (ઝુંડાલ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે ચાંદખેડા, ઝુંડાલના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ) નં. ૦૦૪૧૦.

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ત્રાગડ ગામની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩(૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩(ત્રાગડ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ત્રાગડ ગામની ખેતીની જમીન

દક્ષિણ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)તથા ત્રાગડ ગામતળ

પૂર્વ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝૂંડાલ)

પશ્ચિમ : અમદાવાદ-પાલનપુર રેલ્વે લાઈન

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે ત્રાગડના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)/૪૧૨

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ૦૦૪૩૬/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ઝૂંડાલ ગામની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ) ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૪(૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)નો મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની

કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪(જૂંડાલ)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : જૂંડાલ ગામની ખેતીની જમીન
દક્ષિણ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૪(ચાંદખેડા-જૂંડાલ)
પૂર્વ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૪(ચાંદખેડા-જૂંડાલ)
પશ્ચિમ : મુ. ન. ર. યો. નં. ૭૨(ત્રાગડ-જૂંડાલ)

ઉપરોક્ત ચર્ચાસીમાની અંદર આવતા મોજે જૂંડાલના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (જૂંડાલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪ (જૂંડાલ)/૪૧૪

અમદાવાદ, ૧૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૪બી/મકરબા/ઓડા/૦૦૩૬૦/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે મકરબા માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચર્ચાસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૦ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)ના વિસ્તારની ચર્ચાસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મકરબાની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/એ નો રહેણાંક ઝોન-૧ માં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર
દક્ષિણ : મોજે મકરબા તથા ઓકાફના રહેણાંક ઝોન-૧માં સમાવિષ્ટ રે. સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરનો વિસ્તાર
પૂર્વ : મોજે મકરબાનો રહેણાંક ઝોન-૧માં સમાવિષ્ટ રે. સર્વે નંબરનો વિસ્તાર
પશ્ચિમ : અમદાવાદ-ધોળકા રેલ્વે લાઈન

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે મકરબાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૪/બી (મકરબા)/૦૦૩૬૦

અમદાવાદ, ૧૧ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૬/સઓફમ/ઔડા/૦૦૩૬૧/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ, ઓકાફ, ફતેવાડી તથા મકરબા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૧ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા) ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૪ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-વેજલપુર-આંબલી)ની હદ.

દક્ષીણ : સરખેજ-સાણંદ-વિરમગામ સ્ટેટ હાઈવે તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ની હદ.

પૂર્વ : ગાંધીનગર-અમદાવાદ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હદ.

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૧ (સનથાલ-તેલાવ)ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી, મકરબાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)/૦૦૩૬૧

અમદાવાદ, ૧૧ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૭/સઓફ/ઔડા/૦૦૩૬૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ, ઓકાફ, ફતેવાડી માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ના વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : સરખેજ-સાણંદ-વિરમગામ સ્ટેટ હાઈવેની હદ.

દક્ષીણ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)નો વિસ્તાર.

પૂર્વ : ગાંધીનગર-અમદાવાદ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હદ.

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૧ (સનથાલ-તેલાવ)ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડીના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)/૦૦૩૬૪

અમદાવાદ, ૧૧ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૮/સઓફ/ઔડા/૦૦૩૬૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ, ઓકાફ, ફતેવાડી તથા સનાથલ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નદર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ) અને મુસદ્દારૂપ નગર યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ની હદ.

દક્ષીણ : અમદાવાદ-બોટાદ રેલ્વે લાઈનની હદ.

પૂર્વ : ગાંધીનગર-અમદાવાદ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હદ.

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ની હદ.

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)/૦૦૩૬૨

અમદાવાદ, ૧૧ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૮/સઓફ/ઓડા/૦૦૩૬૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ, ઓકાફ તથા ફતેવાડી માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ગાંધીનગર-સરખેજ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હદ

દક્ષીણ : અમદાવાદ-બોટાદ રેલ્વે લાઈનની હદ.

પૂર્વ : સરખેજ રેલ્વે સ્ટેશન અને અમદાવાદ-બોટાદ રેલ્વે લાઈનની હદ

પશ્ચિમ : ગાંધીનગર-સરખેજ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હદ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડીના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)/૦૦૩૬૫

અમદાવાદ, ૧૧ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુનરયો નં. ૮૦/સઓફ/ઓડા/૦૦૩૬૩/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ, ઓકાફ, ફતેવાડી મકરબા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર યોજના નં. ૨૬ (મકરબા)ની હદ

દક્ષીણ : વાસણા-સરખેજ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હદ

પૂર્વ : અમદાવાદ-બોટાદ રેલ્વે લાઈનની હદ.

પશ્ચિમ : ગાંધીનગર-અમદાવાદ-બાવળા નેશનલ હાઈવેની હદ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)/૦૦૩૬૩

અમદાવાદ, ૧૧ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

SATURDAY, 16th JANUARY, 2010/PAUSHA 26, 1931

[No. 4

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાણીપ-ચેનપુર-ચાંદલોડીયા)

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ટી.પી.-૬૬/પ્રસિધ્ધિ અધિસૂચન/નં. ૦૦૪૬૭/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૩૦-૬-૦૮ ની ૨૨૩મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાણીપ-ચેનપુર-ચાંદલોડીયા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૧-૭-૦૮ નાં પાના નં. ૮૦ થી ૮૧ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “જનસત્તા” માં તા. ૧૭-૭-૦૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૩૦-૬-૦૮ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાણીપ-ચેનપુર-ચાંદલોડીયા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે પંડિત દિનદયાલ સ્મૃતિ ભવન તાલીમ સહ કોમ્યુનીટી હોલ, બીજો માળ, રાણીપ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૮-૦૮ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૬-૦૮ના રોજની ૨૨૩મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૦૮ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાણીપ-ચેનપુર-ચાંદલોડીયા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)

(૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમ ખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૮ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને / અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા / સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૬ (રાણીપ-ચેનપુર-ચાંલોદડીયા).

અમદાવાદ, ૧૩ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 19th JANUARY, 2010/PAUSHA 29, 1931

[No. 5

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : વેજલપુર-૧/ફર્સ્ટ વેરીડ/નં. ૦૦૫૦૭/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ ના નિયમ નં.-૧૬ મુજબ મોજે વેજલપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ફર્સ્ટ વેરીડ) વેજલપુરના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મોજે વેજલપુર, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ વેજલપુર (ફર્સ્ટ વેરીડ) ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નીયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં.-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના અંતિમખંડો નંબરોની આવરી લેતી ફર્સ્ટ વેરીડ નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૧૮ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૮-૨-૦૮ નાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૪ (૨૦૦૭-૨૦૦૮) થી લીધેલ છે. સદર ઠરાવને અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનાં તા. ૩૦-૭-૦૮ નાં પત્ર નં. ન.ર.યો. નં. ૧/(વેજલપુર)/ફ.વે./ક-૪૧/ઉ.ગુ./૩૩૭૩ થી કેટલાક સુધારા કરવાની શરતે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાની સંમંતી/અનુમતી આપવામાં આવેલ. જેનાં અનુસંધાને સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ નાં રોજની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ વેજલપુર (ફર્સ્ટ વેરીડ) અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ તૈયાર કરી કલમ-૪૧ હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે સત્તામંડળને મળતા અનામત પ્લોટનો મુળ હેતુ તથા ક્ષેત્રફળ જળવાતું હોય તે ધ્યાને રાખી મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો અભિપ્રાય મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર) નો ઈરાદો જાહેર કરી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુ.કા.અ.શ્રીને, આપવા નિર્ણય લેવામાં આવ્યો.

તેથી સદરહું અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી સ્કીમ વિસ્તારને દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મોજે વેજલપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧, વેજલપુર (ફર્સ્ટ વેરીડ)માં આવરી લેવાયેલ અંતિમખંડની વિગત નીચે મુજબ છે.

અંતિમખંડ નંબર : ૪૩, ૪૫, ૪૮, ૫૧, ૫૭, ૫૮, ૬૦, ૬૩, ૮૬/B, ૮૮, ૯૦, ૯૨, ૧૦૮, ૧૧૧, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૪૭, ૧૭૩, ૧૮૬, ૧૮૮, ૧૯૪, ૧૯૫, ૧૯૬, ૧૯૮, ૨૦૩, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૨, ૨૧૫, ૨૧૯, ૨૨૦.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. ૧, વેજલપુર/ફ.વે./No. ૦૦૫૦૭

તારીખ : ૧૩ જાન્યુ., ૨૦૧૦

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : વેજ/ટીપી.-૩/થર્ડ વેરીડ/ઈરાદા પ્રસીધી બાબત/૨૦૧૦.-અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ ના નિયમ નં.-૧૬ મુજબ મોજે વેજલપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (થર્ડ વેરીડ) વેજલપુરના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મોજે વેજલપુર, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ વેજલપુર (થર્ડ વેરીડ) ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નીયમ ૧૯૭૮ ના નિયમ નં.-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના અંતિમખંડો નંબરોની આવરી લેતી થર્ડ વેરીડ નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૨૨૩ મી બોર્ડ બેઠક તા. ૩૦-૬-૦૮ નાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૭ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) થી લીધેલ છે. સદર ઠરાવને અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનાં તા. ૧૭-૮-૦૮ નાં પત્ર નં. મુ.ન.ર.યો./ નં. ૩/(વેજલપુર)/ત્રી.ફે./ક-૪૧/ઉ.ગુ./૪૦૫૧ થી કેટલાક સુધારા કરવાની શરતે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાની સંમતી/અનુમતી આપવામાં આવેલ. જેનાં અનુસંધાને સત્તામંડળની તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ નાં રોજની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૬ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ વેજલપુર (થર્ડ વેરીડ) અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ તૈયાર કરી કલમ-૪૧ હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે.

ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૬ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે સત્તામંડળને મળતા અનામત પ્લોટનો મુળ હેતુ તથા ક્ષેત્રફળ જળવાતું હોય તે ધ્યાને રાખી મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો અભિપ્રાય મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ત્રીજો ફેરફાર) નો ઈરાદો જાહેર કરી અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુ.કા.અ.શ્રીને, આપવા નિર્ણય લેવામાં આવ્યો.

તેથી સદરહું અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી સ્કીમ વિસ્તારને દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મોજે વેજલપુરની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩, વેજલપુર (થર્ડ વેરીડ)માં આવરી લેવાયેલ અંતિમખંડની વિગત નીચે મુજબ છે.

અંતિમખંડ નંબર : ૨૩, ૨૪/૧, ૫૩, ૫૮/૨, ૧૮૦, ૧૮૪/૧, ૧૮૪/૨, ૧૮૧, ૨૫, ૧૮૭, ૧૮૮, ૧૪૯, ૫૧, ૨૮૬, ૨૮૧/૨, ૨૮૧/૧, ૨૮૨, ૨૮૪.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. ૩, વેજલપુર/ત્રી.ફે./નં. ૦૦૬૬૨

તારીખ : ૧૩ જાન્યુ., ૨૦૧૦

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 22nd JANUARY, 2010/MAGHA 2, 1931

[No. 6

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(જુઓ નિયમ-૨૬ (૯))

નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૧૪ (શાહીબાગ) (ત્રીજો ફેરફાર)

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો/નં. ૧૪/શાહીબાગ/ત્રીજો ફેરફાર/જનરલ/૧૬/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર, તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ ૨૬ ના પેટા નિયમ (૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા, પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૮-૦૧-૨૦૧૦ ને સોમવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના “ઠ” ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીનના માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ, તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજા ના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૧૮ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૬,
ચિલ્ડ્રન હોસ્પિટલ બીલ્ડીંગ, પહેલો માળ,
રસાલામાર્ગ, મીઠાખળી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.

એન. એન. મહેતા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, અમદાવાદ નં. ૧૪,
(શાહીબાગ) (ત્રીજો ફેરફાર)



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 25th JANUARY, 2010/MAGHA 05, 1931

[No. 7

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ -૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ ચૂંટાયેલા સભ્યોની જોગવાઈ અનુસાર નીચે જણાવેલ ઉમેદવારોને ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના સભ્ય તરીકે ચૂંટાયેલા જાહેર કરવામાં આવે છે.

ક્રમ	નામ	સરનામું
ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓ સિવાયની રજીસ્ટર થયેલી શાળાઓના આચાર્યોનો મત વિભાગ		
૧	જીતેન્દ્રસિંહ ભીખુભા વાળા	શ્રી એમ. જે. દોશી હાઈસ્કૂલ, તળાજા, જિ. ભાવનગર
૨	નવીનચંદ્ર જમનાદાસ પટેલ	૪૬, શાન્તમ રો-હાઉસ, ગંગેશ્વર મહાદેવ મંદિરની પાછળ, ન્યુ અડાજણ રોડ, સુરત-૩૮૫૦૦૫
૩	વિષ્ણુભાઈ જેઠાલાલ પટેલ	નિશાન વિદ્યાલય, અચલેશ્વર મહાદેવ પાસે, રાણીપ, અમદાવાદ-૩૮૨૪૮૦
૪	શૈલેષકુમાર રમણલાલ પટેલ	શ્રી ડી. એમ. પટેલ હાઈસ્કૂલ, લાડોલ, તા. વિજાપુર, નવા હરસિંધપુરા, મુ. પો. લાડોલ, તા. વિજાપુર, જિ. મહેસાણા-૩૮૨૮૪૦
૫	બળવંતરાય ચંપકલાલ દવે	શ્રી દિવાળીયા હાઈસ્કૂલ, પીઠવડી, તા. સાવરકુંડલા-૩૬૪૫૧૫
રજીસ્ટર થયેલી ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓના આચાર્યોનો મત વિભાગ		
૬	ધનશ્યામભાઈ જવાભાઈ પટેલ	ઉ. બુ. આશ્રમશાળા, મુ. પો. રાજપુરા(નાવરા) તા. નાંદોદ, જિ. નર્મદા-૩૮૩૧૪૦
ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓ સિવાયની રજીસ્ટર થયેલી શાળાઓના શિક્ષકોનો મત વિભાગ		
૭	વિક્રમસિંહ લધુભાઈ ગોહિલ	કૃષ્ણભાગ સોસાયટી, મુ. તા. ધંધુકા, જિ. અમદાવાદ-૩૮૨૪૬૦
૮	વિનોદચંદ્ર પરસોતમદાસ પટેલ	મુ. પો. મુવાલ, તા. પાદરા, જિ. વડોદરા-૩૮૧૪૩૦.
૯	રાજેશકુમાર મનુભાઈ દેસાઈ	૪૪ ડી, આમ્રકુંજ સોસાયટી, ઘોડદોડ રોડ, સુરત-૩૮૫૦૦૧.

ક્રમ	નામ	સરનામું
૧૦	અમરસિંહ હરિસિંહ ચૌહાણ	૧૮૨, શ્રી ચામુંડા સોસાયટી, માધુપુરા રોડ, પોલીસલાઈન પાછળ, ગણેશપુરા, પાલનપુર(બ.કા.)-૩૮૫૦૦૧.
૧૧	ત્રિકમ બિજલ છાંગા	મુ. પો. રતનાબ, તા. અંજાર-૬૪૭-૩૭૦૧૦૫
રજીસ્ટર થયેલી ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓના શિક્ષકોનો મત વિભાગ		
૧૨	બાબુભાઈ શામજીભાઈ પટેલ	૧૨/બી, શક્તિનગર સોસાયટી, શિવા ઓટો પાછળ, ગુંગડી રોડ, પાટણ-૩૮૪૨૬૫
માધ્યમિક શિક્ષક તાલીમ કોલેજો અને રત્નાતક બુનિયાદી તાલીમ કોલેજોના પ્રીન્સીપાલોનો મત વિભાગ		
૧૩	નિદતભાઈ પ્રભુદાસ બારોટ	ટી. એન. રાવ કોલેજ ઓફ ટીચર્સ એજ્યુકેશન સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૫
રજીસ્ટર થયેલી જાનગી માધ્યમિક શાળાઓના બિન શૈક્ષણિક કર્મચારીઓનો મત વિભાગ		
૧૪	લલીતભાઈ ગુલાબપરી ગોસાઈ	શ્રી જય રાંદલ વિદ્યાલય, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૨.
રજિસ્ટર થયેલ માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના બિન શૈક્ષણિક કર્મચારીઓનો મત વિભાગ		
૧૫	અજીતસિંહ બળવંતસિંહ સૂરમા	૨૬, કમલા પાર્ક, ગાંધી રોડ, બારડોલી, જિ. સુરત-૩૮૪૬૦૧.
મંડળી રજિસ્ટ્રેશન અધિનિયમ, ૧૮૬૦ અને મુંબઈ સાર્વજનિક ટ્રસ્ટ અધિનિયમ, ૧૯૫૦ હેઠળ રજિસ્ટર થયેલી, રજિસ્ટર્ડ માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના સંચાલકોના પ્રતિનિધિઓનો મત વિભાગ		
૧૬	ભાસ્કરભાઈ રાવજીભાઈ પટેલ	બી-૧૦ નિલય એપાર્ટમેન્ટ, નવરંગ સ્કૂલ પાસે, નારણપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૩.
૧૭	પ્રિયવદન જીવરાજભાઈ કોરાટ	જુનો રૂપાવટી રોડ, અમરનગર હાઈવે, જેતપુર, જિ. રાજકોટ-૩૬૦૩૭૦.
૧૮	સૌરભકુમાર પ્રેમજીભાઈ પટેલ	૧૮, સ્વાગત ગ્રીન વીલે-૩, ૧૦૦ ફુટ રોડ, થલતેજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૮.
૧૯	શુકેદવસિંહ રણજીતસિંહ વાંસિયા	બી-૨૮, માનસરોવર સોસાયટી, મોરારજી દેસાઈ બાગની બાજુમાં, અડાજણ, સુરત-૩૮૫૦૦૮.
સરકારી માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના શિક્ષકોનો મત વિભાગ		
૨૦	રમેશભાઈ ગોવિંદભાઈ રબારી	૩૩૮, હિરાબાગ સોસાયટી વિ-૨, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૬૧
રજીસ્ટર થયેલી જાનગી માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના વાલી એસોસિએશનના પ્રમુખોનો મત વિભાગ		
૨૧	જયપ્રકાશ પુરુષોત્તમભાઈ પટેલ	મુ. પો. જાનવડ, તા. સંતરામપુર, જિ. પંચમહાલ-૩૮૮૨૬૦.
૨૨	નિલેશ ગોવિંદભાઈ ધુલેશીયા	બી-૨, ઈન્દ્રપ્રસ્થ એપાર્ટમેન્ટ, બ્લોક નં. ૬૦૩-૬૦૪, મુ. જુનાગઢ-૩૬૨૦૦૧.
૨૩	ધનશ્યામસિંહ નટુભા ઝાલા	ગાયત્રી ચોક, નવાગામ ઘેડ, જામનગર-૩૬૧૦૦૮.
રજિસ્ટર થયેલી ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના શૈક્ષણિક સ્ટાફનો મત વિભાગ		
૨૪	મહેન્દ્રસિંહ ભારતસિંહ ગોહિલ	મહાલક્ષ્મી સોસાયટી બી-ગૃપ હનુમાન ફળિયું, તા. ધરમપુર, જિ. વલસાડ-૩૮૬૦૫૦.
૨૫	પિયુષકુમાર જયંતિલાલ શાહ	મંદિર ફળિયું, મુ. પો. અડાદરા, તા. કાલોલ, જિ. પંચમહાલ-૩૮૮૩૪૧.
૨૬	રામજીભાઈ વેલાભાઈ દેસાઈ	૧૬, વૈશાલી સોસાયટી, જેલ રોડ, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨.

ગાંધીનગર, તા. ૨૩-૧-૨૦૧૦.

આર. આઈ. પટેલ,
મદદનીશ ચૂંટણી અધિકારી અને
સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક,
અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 5TH FEBRUARY, 2010/MAGHA 16, 1931

[No. 8

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જામનગર મહાનગરપાલિકા, જામનગરના
કન્ઝર્વેન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સના દરને મંજૂરી
આપવા અંગે.

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ

ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૮/૨૮૩૫/પી

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ : ૨૭-૦૧-૨૦૧૦.

વંચાણે લીધા :

મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, જામનગરના તા. ૪-૧૧-૨૦૦૮ના પત્ર ક્રમાંક : જેએમસી/કારપેટ/ટેક્સ/૪૬/૩૪૨/૨૦૦૮-૧૦.

ઠરાવ :

ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧-બી હેઠળ મિલકતવેરો ઉઘરાવતી મહાનગરપાલિકાઓ પાણી વેરો લઈ શકતી ન હતી. આથી આ કલમમાં સુધારો કરી કલમ-૧૪૧-એએ નવી ઉમેરવા ગુજરાત અધિનિયમ-૨/૨૦૦૭, તા. ૩૦-૩-૨૦૦૭ થી કાયદો બનાવવામાં આવ્યો છે. સદરહુ કાયદાથી કરવામાં આવેલ સુધારાઓ મુજબ અધિનિયમની કલમ-૧૪૧-એએની પેટા કલમ-(બી) અન્વયે જામનગર મહાનગરપાલિકાની હદમાં આવેલ રહેણાંક તેમજ બિનરહેણાંકની મિલકતો ઉપર કન્ઝર્વેન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સ નાખવાની ઉપર્યુક્ત વંચાણે લીધેલ હેઠળના પત્રથી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે દરખાસ્ત રજૂ કરેલ છે.

૨. મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ઉક્ત દરખાસ્ત સંબંધમાં રાજ્ય સરકાર દ્વારા પુખ્ત વિચારણા કરવામાં આવી છે. ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન્સ એક્ટ, ૧૯૪૮ની કલમ-૪૫૫(૧) હેઠળ જામનગર મહાનગરપાલિકાના વિસ્તારમાં આવેલ રહેણાંક તેમજ બિન રહેણાંકની મિલકતો તથા અન્ય તમામ પ્રકારની ઈમારતો/મિલકતો માટે અથવા તેવી ઈમારતો/મિલકતોના ભાગ માટેની મિલકતો પાસેથી “કન્ઝર્વેન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સ” આ સાથે સામેલ રાખેલ પરિશિષ્ટ-કમાં દર્શાવ્યા મુજબ તા. ૧-૪-૨૦૦૮થી વસુલ કરવા અંગેની મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની દરખાસ્તને આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૩. જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને કન્ઝર્વેન્સી અને સુઅરેજ ટેક્સના દરો વસુલ કરવા અંગેના આ નિયમોને અધિનિયમની કલમ-૪૫૫(૨) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાની રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એન. જી હારેજા,

નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ.

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૭-૦૧-૨૦૧૦ના
ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૯/૨૯૩૫/પી સાથેનું બિડાણ.

પરિશિષ્ટ-“ક”

ધી બોમ્બે મ્યુનિસિપલ પ્રોવિન્સિયલ અધિનિયમ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧(એ)(અ) પ્રમાણે ક્ષેત્રફળ આધારીત મિલ્કત વેરાની પદ્ધતિ અન્વયે
“કન્ઝર્વેન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” લાગુ કરવા સંબંધેનાં નિયમો/દર

તા. ૧/૪/૨૦૦૯ થી અમલમાં આવશે.

- (૧) જામનગર મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી મિલ્કતો માટે ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧ (બી) અનુસાર સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલા અને નીચે મુજબનાં પેટા ક્રમાંક-(૧) થી (૫)માં દર્શાવ્યા મુજબનાં સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં દર્શાવેલા ક્ષેત્રફળ (બાંધકામનાં કારપેટ એરીયા) આધારીત પ્રોપર્ટી ટેક્સની પદ્ધતિનાં નિયમોમાં જે જે જગ્યાએ મિલ્કત વેરો, મિલ્કત કર, પ્રોપર્ટી ટેક્સ વિગેરે જેવા શબ્દોનો પ્રયોગ અથવા ઉપયોગ થયેલ છે તેવી લાગુ પડતી અને આનુસંગિક તમામ જગ્યાએ તા. ૧-૪-૨૦૦૬થી અમલમાં આવે તે રીતે ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧ (એ) (અ)ની પેટા કલમ-(સી) તથા ગુજરાત એક્ટ નંબર ૨/૨૦૦૭ ની કલમ-(૪) અનુસાર મિલ્કત વેરો, મિલ્કત કર અને પ્રોપર્ટી ટેક્સ વિગેરે શબ્દો પૈકી કોઈપણ લાગુ પડતા શબ્દ અથવા શબ્દોની જગ્યાએ તેનાં બદલે સામાન્ય કર, જનરલ ટેક્સ જેવા શબ્દ અથવા શબ્દોનો પ્રયોગ કે ઉપયોગ કરવો જોઈશે તેમજ મંજૂર થયેલા નિયમોમાં લાગુ પડતી તમામ આનુસંગિક જગ્યાએ મિલ્કત વેરો, મિલ્કત કર અને પ્રોપર્ટી ટેક્સ જેવા શબ્દ અથવા શબ્દો કમી કરવા જોઈશે.

સરકારશ્રીનાં જે આસાધારણ રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત દર્શાવેલ પદ્ધતિનાં જે નિયમો સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલા છે
અને જેમાં નિયમો દર્શાવેલા છે, તેવા અસાધારણ રાજ્યપત્રો નીચે મુજબ છે.

- (૧) ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૫/૮૦૫૭/પી, તા. ૮-૫-૨૦૦૬થી મંજૂર થયેલા “મૂળભૂત આખરી નિયમો” (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVII, Part II, Issue No. 25, Dt. 8.5.2006)
- (૨) ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના અધિસૂચના ક્રમાંક : કે.વી.-૨૦૦૬નો ૧૨૮, જમન/૮૦૨૦૦૬/૮૦૫૭/પી, તા. ૮-૫-૨૦૦૬થી મંજૂર થયેલા “મૂળભૂત આખરી નિયમો” (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVII, Part I-A, Extra No.54, Dt. 8.5.2006).
- (૩) સરકારી પ્રિન્ટીંગ પ્રેસ, રાજકોટ દ્વારા સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં મુદ્રણ દોષથી મંજૂર થયેલા “મૂળભૂત આખરી નિયમો”માં રહી જવા પામેલ ક્ષતિઓ સુધારવા માટે સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૮-૫-૨૦૦૬ના કરવામાં આવેલ સુધારો (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVII, Part II, Issue No. 26, Dt. 18.5.2006).
- (૪) ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૫/૮૦૫૭/પી, તા. ૧૭-૧-૨૦૦૭થી મંજૂર થયેલા “આખરી સુધારા નિયમો” (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVIII, Part II, Issue No. 9, Dt. 29.1.2007).
- (૫) ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના સુધારા ઠરાવ ક્રમાંક : જમન/૮૦૨૦૦૫/૮૦૫૭/પી, તા. ૨૫-૧-૨૦૦૭થી મંજૂર થયેલા “આખરી સુધારા નિયમો” (સરકારશ્રીનાં અસાધારણ રાજ્યપત્ર Vol. XLVIII, Part II, Issue No. 9, Dt. 29.1.2007)

- (૨) “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” પ્રવર્તમાન સમયની જામનગર મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી તમામ ઈમારતો/મિલ્કતો માટે તા. ૧-૪-૨૦૦૮થી અમલમાં આવશે અને ભવિષ્યે જામનગર મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ કરવામાં આવનાર નવા વિસ્તારોમાં સમાવિષ્ટ થતી મિલ્કતો માટે “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” જે તે સમયે જામનગર મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભા દ્વારા જે તારીખ નિયત કરવામાં આવે તેવી તારીખથી લાગુ કરવો જોઈશે.
- (૩) “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” પ્રવર્તમાન સમયે સને ૨૦૦૫ની જામનગર મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય ચૂંટણી પહેલાં જે વોર્ડ અસ્તિત્વમાં હતા તેવા વોર્ડ નં. (૧) થી (૧૭)માં સમાવિષ્ટ થતી ઈમારતો/મિલ્કતો ઉપરાંત, ત્યારબાદ મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવવામાં આવેલા બેડી અને નવાગામ ઘેડ નગરપાલિકા વિસ્તારો એટલે કે વોર્ડ નં. (૧૮) તથા (૧૯)માં સમાવિષ્ટ થતી ઈમારતો/મિલ્કતો માટે તા. ૧-૪-૨૦૦૮થી અમલમાં આવશે.
- (૪) તા. ૧-૪-૨૦૦૮ની સ્થિતિએ જામનગર મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી (૧) રહેણાંકની ઈમારતો (૨) રહેણાંક સિવાયની ઈમારતો (૩) બિનવપરાશી ખુલ્લા પ્લોટવાળી મિલ્કતો અને (૪) વાણિજ્ય તેમજ ઔદ્યોગિક હેતુ માટે વપરાતા ખુલ્લા પ્લોટવાળી મિલ્કતો માટે એટલે કે તમામ પ્રકારની ઈમારતો/મિલ્કતો માટે અથવા તેવી ઈમારતો/મિલ્કતોનાં ભાગ માટે “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ”નો દર સને ૨૦૦૮-૧૦ માટે નીચે મુજબ રાખવો જોઈશે.
- (૧) “ઈમારત/મિલ્કત અથવા ઈમારત/મિલ્કતનાં ભાગ માટેનાં વાર્ષિક મિલ્કત વેરો એટલે કે સામાન્ય કર (જનરલ ટેક્સ)ની રકમનાં વાર્ષિક ૩ % (ત્રણ ટકા)નાં દરે “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” વસુલવો જોઈશે.
- (૨) પરંતુ, ઈમારત / મિલ્કત અથવા તેવી ઈમારત / મિલ્કતના ભાગ માટેનો ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૧)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબનો “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” ગણતરી કરતાં જો રૂ. ૨૪/- થી ઓછો થવા પામે તેવા કિસ્સામાં ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧ (એ) (એ)ની પેટાકલમ-(બી)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ લઘુત્તમ (ઓછામાં ઓછો) વાર્ષિક દર રૂ. ૨૪/- પ્રતિ વર્ષ વસુલવો જોઈશે.”
- (૩) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૧) તથા ૪(૨)માં દર્શાવેલ “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” તેમાં દર્શાવેલ દરે પ્રતિ મિલ્કતનાં વપરાશકર્તા દીઠ અથવા ઓક્યુપેન્ટવાઈઝ અથવા ટેનન્ટવાઈઝ વસુલવો જોઈશે.
- (૫) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૧)માં નિયત કરવામાં આવેલા “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” નાં વાર્ષિક દરો માત્ર સને-૨૦૦૮-૧૦નાં વર્ષ માટેનાં છે. ત્યાર પછીના કોઈપણ નાણાંકીય વર્ષ માટે જામનગર મહાનગરપાલિકાની જનરલ બોર્ડ (સામાન્ય સભા) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૧)માં દર્શાવેલ વાર્ષિક દરોમાં વધારો કરી શકશે અથવા ઘટાડો કરી શકશે અથવા યથાવત રાખી શકશે. તેમજ અલગ-અલગ પ્રકારના વર્ગ (કેટેગરી)ની ઈમારતો/મિલ્કતો અથવા તેનાં ભાગ માટે અલગ-અલગ વાર્ષિક દરો પણ નિયત કરી શકશે, જેમાં કાનૂની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશ્રીની પૂર્વમંજૂરીની આવશ્યકતા રહેવા પામશે નહિં.
- (૬) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૨)માં નિયત કરવામાં આવેલા “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ”નાં લઘુત્તમ (ઓછામાં ઓછા) વાર્ષિક દરો માત્ર સને-૨૦૦૮-૧૦ના વર્ષ માટેનાં છે. પરંતુ, ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૪૧(એ)(એ)ની પેટા કલમ-(બી)માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ ત્યારપછીનાં કોઈપણ નાણાંકીય વર્ષ માટે જામનગર મહાનગરપાલિકાની જનરલ બોર્ડ (સામાન્ય સભા) ઉપરોક્ત ક્રમાંક-૪(૨)માં દર્શાવેલ વાર્ષિક દરોમાં વધારો કરી શકશે અથવા યથાવત રાખી શકશે. તેમજ અલગ-અલગ પ્રકારનાં વર્ગ (કેટેગરી)ની ઈમારતો/મિલ્કતો અથવા તેનાં ભાગ માટે અલગ-અલગ લઘુત્તમ (ઓછામાં ઓછા) વાર્ષિક દરો પણ નિયત કરી શકશે, જેમાં કાનૂની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશ્રીની પૂર્વમંજૂરીની આવશ્યકતા રહેવા પામશે.
- (૭) સદરહું દરખાસ્તમાં ઉપર તમામ જગ્યાએ દર્શાવેલ “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ”ને ગુજરાતી ભાષામાં “સફાઈકર” તરીકે ઓળખવો જોઈશે અને અંગ્રેજી ભાષામાં “Conservancy and Sewerage Tax”તરીકે ઓળખવો જોઈશે.
- (૮) “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ”ની વસુલાત ધી બી.પી.એમ.સી. એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ-૧૨૮ અનુસાર તેમજ અનુસૂચિ-(ક), પ્રકરણ-(૮)માં દર્શાવેલાં નિયમો તથા નવા નિયમો અનુસારની પદ્ધતિને અનુસરવી જોઈશે અથવા મિલ્કત વેરો એટલે કે સામાન્ય કર (જનરલ ટેક્સ)ની વસુલાત કરવાની જે પદ્ધતિ અમલમાં છે તેવી જ વસુલાત કરવાની પદ્ધતિ “કન્ઝર્વન્સી એન્ડ સુઅરેજ ટેક્સ” માટે પણ લાગુ પાડવી જોઈશે.

એન. જી હારેજા,

નાયબ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 9th FEBRUARY, 2010/MAGHA 20, 1931

[No. 09

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ધંધુકા ધંધુકા નગરપાલિકા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

અધિસૂચન

નં. પુ. વિ. યો./ધંધુકા/કલમ-૧૩/પ્રસિધ્ધિ/૧૦૭/૨૦૧૦.-ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮ની જોગવાઈ હેઠળ સરકારશ્રીને ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજુ કરેલ છે. તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, ગુજરાત રાજ્યના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થવાની તારીખથી બે માસની મુદત સુધીમાં કોઈપણ વ્યક્તિને આ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને લગતા જે વાંધા-સૂચનો કરવાના હોય તો વાંધા સૂચનો લેખિત રીતે નીચે સહી કરનારને/સત્તામંડળને જણાવશે તો નીચે સહી કરનાર તેને ધ્યાનમાં લેશે અને પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના અંતિમ કરતી વખતે યોગ્ય જણાયે જરૂરી ફેરફાર કરશે.

અનુસૂચિ

૧. ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ તથા વિકાસ નિયંત્રણના નિયમો અને નકશાઓ.
૨. ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો હયાત વપરાશ દર્શાવતો નકશો.
૩. ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત ધંધુકાની મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની નકલ ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (ધંધુકા નગરપાલિકા)ની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખેલ છે.

ધંધુકા, ૫ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.

ધંધુકા નગરપાલિકાની કચેરી,
ધંધુકા નગરપાલિકા,
મોજે : ધંધુકા, તા. : ધંધુકા,
જિલ્લો : અમદાવાદ.

(સહી) અવાચ્ય,
ચીફ ઓફિસર,
ધંધુકા વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
ધંધુકા નગરપાલિકા, ધંધુકા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 10th FEBRUARY, 2010/MAGHA 21, 1931 [No. 10

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૬૨ (ડીડોલી-ભેસ્તાન-ભેદવાડ)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/આ/૫૮૨૮/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દા રૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો-૧૯૭૯નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૦(લીંબાયત-ડીડોલી), મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૧ (ડીડોલી), મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૧ (પરવત-ગોડાદરા)

દક્ષિણે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૫૪ (ભેસ્તાન).

પૂર્વે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૬૮ (ગોડાદરા-ડીડોલી).

પશ્ચિમે : ભેદવાડ ગામનો સીમાડો.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના, નોટિસ બોર્ડ પર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો, આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત, ૧૦ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૬૫ (વેસુ ભરથાણા-અલથાણા)

અધિસુચન

નં. ટીપીડી/આ/૫૮૨૮/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૮૭૮નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪ (ઉમરા-સાઉથ) તથા વીર નર્મદ દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટીની હદ.

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૩ (ભરથાણા-વેસુ) ની હદ.

પશ્ચિમે : વીર નર્મદ દક્ષિણ ગુજરાત યુનિવર્સિટીની હદ.

પૂર્વે : અંતિમ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૩૬ (અલથાણા)ની હદ.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્ય પત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસુચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત, ૧૦ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 11th FEBRUARY, 2010/MAGHA 22, 1931 [No. 11

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

નં. બીએડીએ/ટેક/વિકાસ ચાર્જ પ્રસિધ્ધિ/વશી/૬૧/૨૦૧૦.-ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (બાડા), ભાવનગરના પત્ર નં. બીએડીએ/ટેક-૧૨/૪/૭૪૮, તા. ૧૪-૦૫-૧૯૮૦, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૮ અને ૧૦૦ મુજબ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના નાયબ સચિવશ્રીએ તેઓશ્રીના તા. ૨૧-૧૨-૧૯૮૧ના પત્ર ક્રમાંક : યુડીએ/૨૪૮૦/૧૭૧૦/(૫)/ક, થી મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તાર, મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન બહારનો યુ. એલ. સી. વિસ્તાર, ગ્રોથ સેન્ટરનો વિસ્તાર અને ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના બાકીના વિસ્તારના જુદા-જુદા હેતુઓ માટેના જુદા-જુદા વિસ્તારો માટેના વિકાસ દર મંજૂર કરેલ હતા. જે મુજબ હાલે વિકાસ દર વસુલ કરવામાં આવે છે. ત્યારબાદ ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૬-૦૨-૨૦૦૬ના પત્ર ક્રમાંક : યુડીએ/૧૧૨૦૦૫/૧૭૫૩/વ, થી જણાવેલ હતું કે સરકારશ્રીના તા. ૨૧-૧૨-૧૯૮૧ના પત્રથી વિકાસ દરો મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. આ દરો ઘણાં જુના હોવાથી નવેસરથી વિકાસ દરો નક્કી કરવાનું આવશ્યક જણાય છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ પ્રમાણે ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ અને ભાવનગર મહાનગરપાલિકાના વિસ્તાર માટે જમીન અને બાંધકામ માટેના ઉપરોક્ત વિકાસ ચાર્જ છેલ્લા સત્તર (૧૭) વર્ષથી અમલી હોય, ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૧-૨૦૦૮ના રોજ મળેલ બોર્ડ બેઠક નં. ૧/૨૦૦૮ ના મુદ્દા નં. ૧૩ ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૧૩/૨૦૦૮ થી સદરહું વિકાસ ચાર્જ આ સાથે સામેલ “એનેક્સર-ઈ” માં જણાવ્યા મુજબ રીવાઈઝડ કરવાનું નક્કી કરવામાં આવેલ છે. સદરહું સૂચિત કરાયેલ રીવાઈઝડ વિકાસ ચાર્જના દરો અંગે જે કોઈને વાંધાઓ/સૂચનો રજૂ કરવાના હોય, તેઓએ આ અધિસૂચના રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી નેવું(૮૦) દિવસની અંદર ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીએ રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન લેખિત વાંધાઓ/સૂચનો મોકલી આપવા. ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ સૂચિત રીવાઈઝડ વિકાસ ચાર્જ અંગેની દરખાસ્ત સરકારશ્રીની અનુમતિ સાડુ મોકલતાં પહેલાં આવા વાંધાઓ/સૂચનો ધ્યાને લેશે. સૂચિત રીવાઈઝડ વિકાસ ચાર્જના દર અંગેનું “એનેક્સર-ઈ” તથા જુદા-જુદા વિસ્તારો દર્શાવતાં નકશાની નકલો ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની નીચેના સરનામે આવેલ કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જાહેર જનતાની જાણ માટે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે અને તે સમજાવવા માટેની અલાયદી વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

એનેક્ષર-ઈ

ક્રમ	શહેરી વિકાસ/વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના નામ	વિસ્તારની વિગત	ખુલ્લી જમીન માટેનો વિકાસ ચાર્જ પ્રતિ ચો. મી. રૂ.				બાંધકામો માટેના વિકાસ ચાર્જ પ્રતિ ચો. મી. રૂ.			
			રહેણાંક	વાણિજ્ય	ઔદ્યોગિક	અન્ય	રહેણાંક	વાણિજ્ય	ઔદ્યોગિક	અન્ય
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	૧૦	૧૧
૧	નવીન નકકી કરેલ વસુલ કરવાના દરો	સત્તા મંડળનો વિસ્તાર મ્યુ.કોર્પો. નો વિસ્તાર	૨.૫૦	૪.૦૦	૪.૦૦	૧.૫૦	૫.૦૦	૮.૦૦	૮.૦૦	૩.૦૦
			૩.૦૦	૫.૦૦	૫.૦૦	૨.૦૦	૬.૦૦	૧૦.૦૦	૧૦.૦૦	૪.૦૦

કચેરીનું સરનામું

ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ “મહાત્મા ગાંધી સદન”, મોતીબાગ ટાઉનહોલ પાછળ, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧.	ભાવનગર મહાનગર સેવાસદન જિલ્લા સેવાસદન-૧ની બાજુમાં, ગેલેક્ષી સિનેમા સામે, કાળાનાળા, ભાવનગર-૩૬૪૦૦૧.
---	---

ભાવનગર, ૮ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.

સુધીર બી. પટેલ,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ભાવનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
ભાવનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 15th FEBRUARY, 2010/MAGHA 26, 1931

[No. 12

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) - રૂડા

નં. રૂડા/ટેક/મુ.ન.ર.યો./૨૦+૨૧(મુંજકા)/જનરલ/૭૨૫/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ સરકારશ્રી દ્વારા રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે આથી તા.૧૧-૨-૨૦૧૦ની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૩ના ઠરાવ નં. ૧૪૮૦ થી સદર કાયદાની કલમ-૪૧ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧(મુંજકા) રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં રજના દિવસો સિવાયના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) રૂડામાં આવરી લેવાયેલ જમીનોના સર્વે નંબર તથા ચતુર: સીમાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ચતુર: સીમા :

પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૯(મુંજકા) ના રે.સ.નં. -૪૭, ૪૮/૧-૨, ૮, ૯, ૧૦, ૩૦, ૪૯/પૈકી તથા ફુલઝરીનો વોંકળો.

પશ્ચિમે : મોજે - હરીપર (પાળ)નો સીમાડો તથા રે. સ. નં.-૫૬/૧-૩.

ઉત્તરે : વેજગામનાં રે.સ. નં. - ૧૭/૧-૨-૩, ૨૬

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૭, મુંજકા રે. સ. નં. ૩૧, ૩૨, ૪૨, ૪૯/પૈકી.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) તથા મુંજકા ગામના રૂડામાં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત :

મુંજકાના સ. નં. ૪૩ થી ૪૬, ૫૦, ૭૦ થી ૭૭ તથા મુંજકાના ખરાબાના સ. નં. ૪૮/પૈકીની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.
(ક્ષેત્રફળ ૧૮૮.૩૬ હેક્ટર અંદાજે).

સ્થળ : રાજકોટ.

તારીખ : ૧૫-૦૨-૨૦૧૦.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
શ્રી ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,
પ્રભાત હોસ્પિટલ સામે, જામનગર રોડ,
રાજકોટ.

સી. પી. નેમા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
રાજકોટ.

બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૩

તા. ૧૧-૨-૨૦૧૦

ઠરાવ નં. ૧૪૮૦

સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) રૂડા કે જેનું અંદાજિત ક્ષેત્રફળ ૧૮૮.૩૬ હેક્ટર છે તે બનાવવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજનકર્તા, ગુજરાત રાજ્ય - ગાંધીનગર સાથે પરામર્શ કરતા તેઓનાં તા. ૨૪-૧૨-૨૦૦૮ નાં પત્ર ક્રમાંક : મુનરયો/ નં. ૨૦+૨૧/મુંજકા/૪૧ (૧) પરામર્શ/રૂડા/સ/૫૪૦૫થી સૂચિત યોજના બનાવવા અનુમોદન/પરામર્શ આવેલ છે. નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર કે જેની ચર્તુઃ દિશા નીચે મુજબ છે.

પૂર્વે-મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (મુંજકા) રે. સ. નં. ૪૭, ૪૮/૧-૨, ૮, ૯, ૧૦, ૩૦, ૪૮/પૈકી તથા ફુલઝરીનો વોંકળો, પશ્ચિમે-મોજે હરીપર(પાળ)નો સીમાડો તથા રે. સ. નં.-૫૬/૧-૩, ઉત્તરે-વેજાગામનાં રે. સ. નં. - ૧૭/૧-૨-૩, ૨૬, દક્ષિણે-મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.-૧૭, મુંજકા રે. સ. નં.-૩૧, ૩૨, ૪૨ ૪૮/પૈકી.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) રૂડા બનાવવાનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કરવા અને તે અંગેની આગળની કાર્યવાહી હાથ ધરવા અંગે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને સત્તા આપવાનું સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

રાજકોટ, ૧૫ માહે ફેબ્રુઆરી, સને ૨૦૧૦.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 16th FEBRUARY, 2010/MAGHA 27, 1931

[No. 13

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/ગ/ટે-૧/૮૫૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ -૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી, રાજકોટના નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી ડૉ. ગીરીશભાઈ સી. ભીમાણી,
સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી કાર્યાલય,
યુનિવર્સિટી કેમ્પસ, યુનિવર્સિટી રોડ,
રાજકોટ.
ફોન નં. ૨૫૭૮૫૦૧

સૌરાષ્ટ્ર યુનિવર્સિટી
રાજકોટ.

ગાંધીનગર, તા. ૧૫-૨-૨૦૧૦.

આર. આઈ. પટેલ,
સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] SATURDAY, 6th MARCH, 2010 / PHALGUNA 15, 1931 [No. 14

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮-(નવા વાડજ) (આઠમો ફેરફાર) કરવાનો મુસદ્દો જાહેર કરવા તથા પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૦૪.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮-(નવા વાડજ)માં અંતિમખંડ નં. ૩૩૦+૭૧૩/૧ તથા અંતિમ ખંડ નં. ૭૧૦ વચ્ચેના ૨૪.૪૦ મીટરના ટી. પી. રસ્તાને લંબાવી ૧૩૨ ફૂટના રીંગ રોડ સાથે જોડવા માટે પુનઃબંધારણ મુજબ (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧નો હેતુ “સ્લમ અપ ગ્રેડેશન” યથાવત રાખી અને (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૨નો હેતુ એન. એચ. સી. સી. કરવા તથા ટી. પી. સ્કીમ રૂએ અ. મ્યુ. કોર્પો. ને. માટે અનામત પ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૭૫૧ના બે ભાગ કરી અંતિમખંડ નં. ૭૫૧/૧નો હેતુ “ગાર્ડન” યથાવત રાખી તથા અંતિમ ખંડ નં. ૭૫૧/૨ નો હેતુ “એન.એચ.સી.સી.” કરવા આઠમી વખતનો ફેરફાર કરવાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૦-એની જોગવાઈઓને આધિન સદર એક્ટની કલમ-૭૨ હેઠળ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

સદરહું યોજનાની ચતુઃસીમા મુખ્ય યોજના પ્રમાણે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૨(રાણીપ) હદ

પૂર્વે : સાબરમતી નદીની હદ

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૧૫(વાડજ)ની હદ

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં.-ચાંદલોડીયા-૧ની હદ તથા નગર રચના યોજના નં.-૨૮ (નારણપુરા)ની હદ.

સદરહું યોજનાનો સૂચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ નીચે દર્શાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી મૂકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક (૧) માસની અંદર સદરહું યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થતી હોય તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા/સૂચન સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે, તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૧, તા. ૧૬-૧૧-૨૦૦૯.

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન/૨૮૦૪, તા. ૦૬-૧૧-૦૯ ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ, ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૨૮ (નવા વાડજ)માં આઠમી વખતનો ફેરફાર પત્રમાં જણાવેલ વિગતે ફેરફાર કરવા ગુ. ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૭૦-(એ) હેઠળ જોગવાઈઓ મુજબ સદરહુ એક્ટની કલમ-૭૨ હેઠળ સદરહુ સ્કીમ પ્રસિધ્ધ કરી, જાહેર જનતા દ્વારા આવેલ વાંધા, સુચનો અન્વયે નિર્ણય લઈ, સદરહુ ટી. પી. સ્કીમ નામદાર રાજ્ય સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિ. કમિ.શ્રીને આપવા રજુ થયેલ કામ(૧) ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં.૨૮ (નવા વાડજ)માં ટી. પી. સ્કીમ રૂએ અ. મ્યુ. કોર્પો.ને પ્રાપ્ત થયેલ સ્લમ અપ ગ્રેડેશનના હેતુ માટેના અંતિમખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧ તથા અંતિમખંડ નં. ૭૧૦ વચ્ચેના હયાત ૨૪.૪૦ મીટરના ટી. પી. રસ્તાને ૧૩૨ ફૂટના રીંગ રોડને જોડવા માટે પુનઃબંધારણ મુજબ અંતિમખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧નો હેતુ “સ્લમ અપ ગ્રેડેશન” યથાવત રાખી અને અંતિમખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૨ નો હેતુ “એમ.એચ.સી.સી.” કરવા માટે (૨) ટી. પી. સ્કીમ રૂએ અ. મ્યુ. કોર્પો.ને પ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૭૫૧/૧ નો હેતુ “ગાર્ડન” યથાવત રાખી અંતિમખંડ નં. ૭૫૧/૨ નો હેતુ “એન.એચ.સી.સી.” કરવા અંગે કમિટીમાં ચર્ચા થયા મુજબ (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧નો હેતુ “સ્લમ અપ ગ્રેડેશન” યથાવત રાખી તથા ૭૫૧/૧ નો હેતુ “ગાર્ડન” યથાવત રાખી અને (૧) (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૨ તથા (૨) ૭૫૧/૨નો હેતુ “એન.એચ.સી.સી.” કરવા અંગે આ પ્લોટોની જગ્યા બી.આર.ટી.એસ. બસોના પાર્કિંગ, સર્વિસ સ્ટેશન તથા એ.એમ.ટી.એસ. બસોના પાર્કિંગ, સર્વિસ સ્ટેશન, તેમજ આજ બાબત અંગેનો અન્ય ઉપયોગ કરવા ફેરફાર કરવા અંગે રાજ્ય સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવાની મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૬૯૦, તા. ૨૪-૧૨-૨૦૦૯

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૧, તા. ૧૬-૧૧-૦૯ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૭૨૦, તા. ૩૦-૦૧-૨૦૧૦.

ઠરાવ કર્યો કે શરૂઆતમાં પાછલી મિટીંગોના પ્રોસિડીંગ્સની મિનિટસને બહાલી આપતા ચેરમેન ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટીશ્રી અનિલભાઈ એમ. પટેલે તા. ૨૨-૧૨-૦૯ની સા. સભાના કામ નંબર ૨૦૮માં ફેરફાર સાથે પ્રોસિડીંગ્સ મંજૂર કરવા જણાવ્યું. મેયરશ્રીએ અ. મ્યુ. કોર્પો. ની તા. ૨૨-૧૨-૦૯ની મુલતવી રહેલી ગુરૂવાર તા. ૨૪-૧૨-૦૯ના રોજ સાંજના ૫-૦૦ વાગે મળેલી સામાન્ય માસિક સભાની મિનિટસ બુકના પાના નં. ૧૬૬ ઉપર ચીફ સીટી પ્લાનરશ્રીનો પત્ર તા. ૨૩-૧-૨૦૧૦ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ કામ નં. ૨૦૮ અંગે થયેલ મ્યુ. કોર્પો. ઠ. નં. ૧૬૯૦ તા. ૨૪-૧૨-૦૯માં ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક. ઠ. નં. ૪૧, તા. ૧૬-૧૧-૦૯ની આઠમી લીટીમાં “સ્લમ અપ ગ્રેડેશનના હેતુ માટેના અંતિમ ખંડ નં.(૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧” શબ્દોને બદલે “સ્લમ અપ ગ્રેડેશનના હેતુ માટેના અંતિમખંડ નં. (૩૩૦+૩૩૧+૭૧૩/૧)/૧” શબ્દો મૂકી એટલા ફેરફાર સાથે પાછલી મિટીંગના પ્રોસિડીંગ્સની મિનિટસને બહાલી આપવા જણાવ્યું.

મેયરશ્રીએ સર્વ સંમતિથી ઉપર મુજબનો સુધારો મિનિટ બુકમાં દાખલ કરવા જણાવ્યું.

અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ની તા. ૨૨-૧૨-૦૯ના રોજ સાંજના ૫-૦૦ વાગે મળેલી સામાન્ય માસિક સભાના તા. ૨૨-૧૨-૦૯ની મુલતવી રહેલી તા. ૨૪-૧૨-૦૯ની મુલતવી રહેલી તા. ૨૪-૧૨-૦૯ના રોજ સાંજના ૫-૦૦ વાગે મળેલી સામાન્ય સભાની સુધારેલી તથા તા. ૨૮-૧૦-૦૯ની મુલતવી રહેલી તા. ૨૪-૧૨-૦૯ના રોજ સાંજના ૫-૧૫ વાગે મળેલી સામાન્ય માસિક સભાના પ્રોસિડીંગ્સની મિનિટસને વાંચેલી ગણી બહાલી આપવામાં આવે છે.

અમદાવાદ, ૫ માહે માર્ચ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ મધ્યસ્થ કચેરી,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
જુનુ બાલભવન, નાબાર્ડ બેન્કની બાજુમાં,
ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

આઈ. પી. ગૌતમ,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 18th MARCH, 2010 / PHALGUNA 27, 1931 [No. 15

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ડાકોર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ડાકોર (ડાકોર નગર પાલીકા)

નં. પુ. વિ. યો. /ડાકોર/કલમ-૮(૧)/૬૬૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ અનુસાર સરકારશ્રીના પં. ગૃ. નિ. અને શ.વિ. વિભાગના જાહેરનામાં નં.જીએચપી : ૧૬૭એ : યુડીએ : ૧૧૭૮/૨૮૪૪/૭૮ કયુ-૨, તા. ૨૮.૮.૧૯૭૮ થી ડાકોર નગર પંચાયત વિસ્તારને વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. ઉક્ત કાયદાની કલમ-૬(૨) હેઠળ ડાકોર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરવામાં આવેલ છે.

મોજે : ડાકોરની વિકાસ યોજના સરકારશ્રી ના શ. વિ. અને શ. ગૃ. નિ. વિ. ના જાહેરનામાં નં. જીએચ/વી/૭૮ ઓફ ૧૯૮૮/ડીવીપી-૧૮૮૫-૮૩૮(૮૮)-એલ, તા. ૪.૪.૧૯૮૮ થી મંજૂર કરેલ છે. જે તા. ૮.૫.૮૮ થી અમલમાં છે.

સદર વિકાસ યોજનાને દશ વર્ષ પૂર્ણ થતાં, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ની કલમ-૨૧ હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર ડાકોર નગર પાલીકા ડાકોરની હદ વિસ્તાર માટે પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ સામાન્ય વિકાસ વિનિયમો સાથે તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. સદરહુ પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને કાયદાની જોગવાઈ અનુસાર આગળની કાર્યવાહી સારૂ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ-ડાકોરએ તેની આયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૨, તા. ૮.૭.૦૮ થી ઠરાવેલ, જેને તા. ૨૮.૧૦.૦૮ ના રોજની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૧ થી બહાલી મળેલ છે.

આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ની કલમ -૮(૧) અનુસાર તા. ૧૨.૦૩.૨૦૧૦ ના રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે. અને કાયદાની કલમ-૧૩(૧) હેઠળ સદર પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ, સામાન્ય વિકાસ વિનિયમો તથા ઝોનીંગ નિયમો સહીત પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી બે માસની નિયત સમય મર્યાદામાં કોઈપણ જમીન માલિક અથવા અસર પામતી વ્યક્તિ પાસેથી આ પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાંધા સુચનો સાત્તામંડળને લેખિત રીતે બે નકલમાં મળે તેવા વાંધા સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે. અને તેની ગુણવત્તા ધ્યાને લઈ પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને અંતિમ સ્વરૂપ આપશે.

અનુસુચિ :

- (૧) પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશ સર્વેની વિગતો દર્શાવતો નકશો (હયાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાંની જમીનોનો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો. (સુચિત જમીન વપરાશ)
- (૨) પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
- (૩) પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓના અમલ અંગે વિનિયમોનો મુસદ્દો.
- (૪) પ્રથમ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર મૂકેલ હોઈ જવાબદારી જે વિકાસના સમકક્ષ દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તે દર્શાવતું નિવેદન.

ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય ડાકોર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ, ડાકોર નગર પાલીકાની કચેરી, ડાકોરમાં રવીવાર તથા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ખુલ્લું મુકવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : ડાકોર નગર પાલીકાની કચેરી,
ડાકોર, જી. ખેડા.
તા.૧૨/૦૩/૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,
ચીફ ઓફીસર
ડાકોર નગર પાલીકા
ડાકોર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

SATURDAY, 3rd APRIL, 2010/CAITRA 13, 1932

[No. 16

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮,
(જુઓ નિયમ-૨૬(૮))

નગર રચના યોજના નં. ૧૪ પાલ (સુડા) સુરત.

(આખરી યોજના)

નં. નરયો નં. ૧૪(પાલ)/સુડા/આખરી યોજના/૧૯૨/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ(૩)માં જોગવાઈ કર્યા મુજબ મેં આજ રોજ તારીખ ૩૦ માહે માર્ચ સને ૨૦૧૦ ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના ઉક્ત આખરી યોજના અંગેના નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬નો પેટા નિયમ ૮ ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો “૩” મુજબ યોજના વિસ્તારમાં આવતા દરેક જમીન માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયથી નારાજ થયેલ હોય તેવી હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર અપીલ થઈ શકે તેવા નિર્ણયની બાબતમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા બોર્ડ ઓફ

અપીલની સમક્ષ, જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ સુરતને (અપીલ મેમોરેન્ડમની ત્રણ નકલ સહિત) અપીલ કરી શકે અને અપીલ મેમોરેન્ડમની મૂળ નકલ ઉપર જરૂરી કોર્ટ ફી સ્ટેમ્પ લગાવવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે. જ્યારે કલમ-૫૪ માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

ઉપરોક્ત આખરી યોજનાની એક નકલ સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરી સમય દરમિયાન જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે, તેમજ સમજાવવા જરૂરી વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

તારીખ ૩૦-૦૩-૨૦૧૦.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરી,
એકમ-૫, ચોથો માળ, સુડા ભવન, નાનપુરા, સુરત.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૫,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

WEDNESDAY, 7th APRIL, 2010/CAITRA 17, 1932

[No. 17

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૯, ભોંયતળીયે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૯,
(વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ)

નં. ગુડા/મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૧-૨૦૧૦/૫૫૫૪/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૯-૬-૨૦૦૮ ની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭૧ (૨૦૦૮-૧૦)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૯ (વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૭-૨૦૦૮ ના એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૭૬,૭૭ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ચંચળ અને સંદેશ”માં તા. ૧૬-૭-૨૦૦૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૯-૬-૨૦૦૮ ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૯ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી. તેઓની તા. ૦૪-૦૩-૨૦૧૦ ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૯ (વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ)ની સરગાસણ ગ્રામ પંચાયત કચેરીમાં, સરગાસણ ગામ, તા., જિ. ગાંધીનગર, મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૯-૬-૨૦૦૮ના રોજની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭૧ (૨૦૦૮-૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૯ (વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ)થી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે, જેના અનુસંધાને સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૯ (વાસણા હડમતીયા-સરગાસણ-ઉવારસદ-તારાપુર-વાવોલ) આજ રોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ, નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચના સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ અ

યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધાસૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને, બ્લોક નં. ૯, ભોંયતળીયે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧ ની કચેરીમાં પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણદોષને આધારે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ગાંધીનગર, ૬ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧ ગુડા(કોબા)

નં. ગુડા/મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૧/૨૦૧૦/૫૫૫૩/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૯-૬-૨૦૦૯ ની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૬૯ (૨૦૦૯-૧૦)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧, ગુડા (કોબા) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૭-૨૦૦૯ નાં એકસ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૭૭,૭૮ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સૌરાષ્ટ્ર ભૂમિ” અને “દિવ્યભાસ્કર” માં તા. ૧૬-૭-૦૯ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૯-૬-૨૦૦૯ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો

૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની તા. ૧૧-૦૨-૨૦૧૦ ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧, ગુડા (કોબા)ની કોબા ગ્રામ પંચાયત કચેરીમાં, કોબા ગામ, તા., જિ. ગાંધીનગર, મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૯-૬-૨૦૦૯ના રોજની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૬૯ (૨૦૦૯-૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧, (કોબા)થી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે, જેના અનુસંધાને સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૧, ગુડા (કોબા) આજ રોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪-અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચના સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધાસૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને, બ્લોક નં. ૯, ભોંયતળીયે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧ ની કચેરીમાં પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણદોષને આધારે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ગાંધીનગર, ૬ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 9th APRIL, 2010 / CAITRA 19, 1932

[No. 18

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ઈડર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, ઈડર નગરપાલિકા

ગુજરાત નગર રચના શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૩ મુજબ
તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૫ મુજબ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના

અધિસૂચના

નં. ઈ. ન. પા./મુ. યુ. વી. યો./ઈડર/૧૫/૨૦૧૦.-ઈડર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને ઈડર વિસ્તાર વિકાસ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજૂ કર્યા છે.

તેથી, હવે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટા કલમ-(૧) અનુસાર સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે રાજ્યપત્રમાં મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધિ તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર કોઈ વ્યક્તિને મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને લગતા જે વાંધા અને સૂચનો કરવા હોય તે લેખિત રીતે ૪ નકલમાં આધાર-પુરાવા સહ આ સત્તામંડળને મોકલી આપવાના રહેશે અને તેની ગુણવત્તાને ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને અંતિમ સ્વરૂપ આપવામાં આવશે.

અનુસૂચિ

- (૧) ઈડર વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો અહેવાલ તથા વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો.
- (૨) ઈડર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારનો હયાત જમીન વપરાશ તથા સૂચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની નકલ કચેરીના રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

ઈડર, ૦૮ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

એલ.બી.દેસાઈ
મુખ્ય અધિકારી,
ઈડર નગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 15th APRIL, 2010/CAITRA 25, 1932

[No. 19

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૫૭/(ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)/૦૪૬૦૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ગોતા, છારોડી, જગતપુર, ખોરજ, ઓગણજ, ખોડીયાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)ના વિસ્તારની ચતુર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ન.ર.યો. નં. ૬૦ (ખોડીયાર)

દક્ષીણ : ન.ર.યો. નં. ૫૬ (સોલા-ગાતા-ઓગણજ)

પૂર્વ : સરખેજ-ગાંધીનગર હાઈ-વે

પશ્ચિમ : ન.ર.યો. નં. ૨૨૮ (ઓગણજ-છારોડી-ખોરજ-ખોડીયાર)

ઉપરોક્ત ચતુર્તુસીમાની અંદર આવતા મોજે ગોતા, છારોડી, જગતપુર, ખોરજ, ઓગણજ, ખોડીયારના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)માં થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૫૫ (ઓગણજ)/૦૪૬૦૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ઓગણજ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્તુસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યા અંગેનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૧ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : ચર્ચા વિચારણાના અંતે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહું યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)ના વિસ્તારની ચતુર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ન.ર.યો. નં. ૫૪ (ઓગણજ)

દક્ષીણ : ન.ર.યો. નં. ૫૬ (સોલા-ઓગણજ-ઓગણજ) નો વિસ્તાર તથા મુ.ન.ર.યો. નં. ૫૭ (ગોતા-છારોડી-જગતપુર-ખોરજ-ઓગણજ-ખોડીયાર)

પૂર્વ : મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૨૮ (ઓગણજ-છારોડી-ખોરજ-ખોડીયાર)

પશ્ચિમ : ન.ર.યો. નં. ૨૨૧ (સોલા-ભાડજ-ઓગણજ)

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે ઓગણજના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૫ (ઓગણજ)માં થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)/૦૪૬૦૬/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુર્સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૫ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “સત્તા મંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા સત્તામંડળનાં અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.”

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ની હદ

દક્ષીણ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)ની હદ

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)ની હદ.

પશ્ચિમ : મોજે સનાથલનો ખેતી ઝોન વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)માં થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)/૦૪૬૦૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે સીંગરવા અને મોજે કઠવાડા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા સત્તામંડળનાં અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.”

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ-કઠવાડા હાઈવે સ્થિત છે.

દક્ષીણ : મોજે સીંગરવાની ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર.

પૂર્વ : મોજે સીંગરવાનો ઔદ્યોગિક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ અને ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર.

પશ્ચિમ : મોજે સીંગરવાનો ઔદ્યોગિક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ વિકાસ યોજનાનો વિસ્તાર.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે સીંગરવા તથા મોજે કઠવાડાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)માં સમાવેશ થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૨૭(વિંજોલ)/૦૪૬૦૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે વિંજોલ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭(વિંજોલ)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭(વિંજોલ)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૩ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરી મુસદ્દારૂપ નગર રચના નં. ૧૨૭ (વિંજોલ)નો ઈરાદો જાહેર કરવા તથા તે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવા સુધીની તમામ સત્તા સત્તામંડળનાં અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.”

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭(વિંજોલ)ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો વિસ્તાર

દક્ષિણ : મોજે વિંજોલ તથા મોજે ગામડીનો વિકાસ યોજના મુજબનો ખેતી વિષયક ઝોનમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર

પુર્વ : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૮(વટવા-અસલાલી)નો વિસ્તાર

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે વિંજોલના રેવન્યુ સર્વે નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિંજોલ)માં સમાવેશ થાય છે.

અમદાવાદ, ૧૩ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 15th APRIL, 2010/CAITRA 25, 1932

[No. 20

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/ગ/ટે-૧/૨૪૪૭/૨૦૧૦.-ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ -૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત આયુર્વેદ યુનિવર્સિટી, યાણક્ય ભવન, જામનગરનાં નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી કપોપરા નનુભાઈ બાવચંદભાઈ,
૬૦૪, ગુણાતીતનગર, સી. એપાર્ટમેન્ટ,
શ્રધ્ધા સોસાયટી પાસે, સુમુલ ડેરી રોડ,
સુરત.

ગાંધીનગર, તા. ૧૨-૪-૨૦૧૦.

ગુજરાત આયુર્વેદ યુનિવર્સિટી,
યાણક્ય ભવન, જામનગર.

આર. આઈ. પટેલ,
સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 29th APRIL, 2010 / VAISAKHA 9, 1932 [No. 21

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“અધિસૂચના”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૮,
નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬ (૩)

“ફોર્મ-એચ”

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર(પ્રથમ ફેરફાર))

(૨) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પુર્વે)

નં. નરયો./નં-૫(વેજલપુર-પ્ર. ફેરફાર)૩૮/૧/(દાણીલીમડા પુર્વે)/૮૬/૨૦૧૦.-હું, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૧૩, હોદાની રૂએ, તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૭-૦૭-૦૮ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૮૨/૨૦૦૮/ટીપીવી/ ૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર(પ્રથમ ફેરફાર)) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પુર્વે) ને આખરી કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૩ની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૭-૭-૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ ૪-બી ના પાના નં. ૨૭૭-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે મેં તા. ૨૦-૦૪-૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર-પ્રથમ ફેરફાર) નો હદ વિસ્તાર નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૧

દક્ષીણે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૩

પૂર્વે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૬

પશ્ચિમે : પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૩૧

અને પ્રારંભિક નગર રચના યોજના વેજલપુર નં. ૨૮ (આંબાવાડી)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર-પ્રથમ ફેરફાર) વિસ્તારમાં નીચે મુજબના મુળખંડનો સમાવેશ થાય છે.

4, 9, 10, 13, 15, 19, 23, 25, 29, 32, 34, 38, 43, 44, 45, 49, 50, 54, 58, 62, 65, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877

(૨) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પુર્વે) નો હદ વિસ્તાર નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર સ્વચ્છતા યોજના નં. ૩૭ (સેક્ટર-૩), (દાણીલીમડા-નોર્થ)

દક્ષીણે : મોજે ઈસનપુર સર્વે નંબરો

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (દાણીલીમડા-વેસ્ટ)

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (સેક્ટર-૫)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા નગર સ્થના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીવીમડા-પૂર્વે) વિસ્તારમાં નીચે મુજબના સર્વે નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

૮૫/૧, ૮૫/૨, ૮૬, ૮૭, ૮૭/૨, ૮૮, ૮૮, ૮૦/૧, ૮૦/૨, ૮૧, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬/૧, ૮૬/૨, ૮૭/૨, ૮૭/૩, ૮૮+૮૮, ૧૦૦, ૧૦૧/૧થી ૧૦૧/૩, ૩૮૧, ૩૮૦, ૧૦૨, ૩૮૫/૧, ૩૮૫/૨, ૧૦૩, ૧૦૪થી ૧૦૬, ૧૦૮, ૧૧૦, ૩૮૬, ૩૮૮/૨, ૩૮૭, ૧૦૭, ૧૦૮, ૩૮૮/૧, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪/૨, ૧૧૫, ૧૧૬/૧, ૧૧૬/૨, ૧૧૬/૩, ૧૧૬/૪, ૧૧૭, ૧૧૮/૧, ૧૧૮/૨, ૧૧૮/૩/૧, ૧૧૮/૩/૨, ૧૧૮/૩/૩, ૧૧૮/૩/૪, ૧૧૮/૪થી ૧૧૮, ૭, ૧૧૮/૧, ૧૧૮/૨, ૧૨૦/૧/૧, ૧૨૦/૨થી ૧૨૦/૬, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩/૧, ૧૨૩/૨, ૧૨૪થી ૧૩૦, ૧૩૧/૧, ૧૩૧/૨, ૧૩૨થી ૧૩૪, ૧૩૫/૧, ૧૩૫/૨/૨, ૧૩૫/૨/૩, ૧૩૫/૨/૪, ૧૩૫/૨/૫, ૧૩૫/૨/૬, ૧૩૫/૩, ૧૩૬, ૧૩૭/૧, ૧૩૭/૨, ૧૩૮, ૧૩૮, ૧૪૦/૧, ૧૪૦/૨, ૧૪૧/૧, ૧૪૧/૨, ૧૪૨, ૧૪૩, ૧૪૪/૧થી ૧૪૪/૫, ૧૪૫/૧થી ૧૪૫/૩, ૧૪૬/૧, ૧૪૬/૨, ૧૪૭થી ૧૫૦, ૧૫૧/એ, ૧૫૧/બી, ૧૫૨થી ૧૫૪, ૧૫૫/૧, ૧૫૫/૨, ૧૫૬થી ૧૫૮, ૧૬૦/૧, ૧૬૦/૨, ૧૬૧/૧થી ૧૬૧/૪, ૧૬૨/૧, ૧૬૨/૨, ૧૬૩, ૧૬૪/૧થી ૧૬૪/૩, ૧૬૫/૧/પે, ૧૬૫/૧/૨, ૧૬૫, ૨, ૧૬૫/૩/૧, ૧૬૫/૩/૨, ૧૬૬થી ૧૬૮, ૧૬૮/૧થી ૧૬૮/૩, ૧૭૦/૧થી ૧૭૦/૮, ૧૭૮થી ૧૮૧, ૧૮૫, ૧૮૬/૧, ૧૮૬/૨, ૧૮૪, ૧૮૭/૧, ૧૮૭/૨, ૧૮૮થી ૧૮૧, ૨૮૮, ૨૮૦/૧થી ૨૮૦/૫, ૨૮૧, ૨૮૨, ૨૮૩/૧, ૨૮૩/૨, ૨૮૪થી ૨૮૮, ૨૮૮/૧થી ૨૮૮/૩, ૩૦૦, ૩૦૧, ૩૦૨/૧થી ૩૦૨/૩, ૩૦૩/૧થી ૩૦૩/૩, ૩૦૪, ૩૦૫/૧થી ૩૦૫/૩, ૩૦૬, ૩૨૨, ૩૮૩/૧, ૩૮૩/૨/એ, ૩૮૩/૨/બી, ૩૮૩/૨/સી, ૩૮૩/૩, ૩૮૪, ૩૮૫/૧/૧, ૩૮૫/૧/૨, ૩૮૫/૧/૩, ૩૮૫/૨, ૩૮૫/૨, ૩૮૬/૧, ૩૮૬/૨, ૩૮૭, ૩૮૮/૧, ૩૮૮/૨, ૩૮૮, ૪૦૦/૧થી ૪૦૦/૭, ૩૨૫.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩)થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના શહેરી

વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા. સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧ (દાણીલીમડા-પુર્વે) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર-પ્રથમ ફેરફાર)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમૂનાઓ, નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે અને જમીનમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલા કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૨૦ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારી કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ-૧૩,
ત્રીજો માળ, ઔડા, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪.

ડો. આસુતોષ પંડ્યા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં. ૫ (વેજલપુર(પ્રથમ ફેરફાર)),
નગર રચના યોજના નં. ૩૮/૧, (દાણીલીમડા-પુર્વે),
એકમ-૧૩, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 29th APRIL, 2010/VAISAKHA 9, 1932

[No. 22

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નગર રચના યોજના ઊંઝા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ

અધિનિયમ-૧૯૭૬ તથા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ

નિયમો-૧૯૭૯ (જુઓ નિયમ-૧૮)

અધિસૂચના

નં. મુનરયો. ઊંઝા નં. ૧ (પ્ર.ફે.)/૬૮૭/૨૦૧૦.-ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૨૩-૬-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક જીએચ/વી/૮૫ ઓફ ૨૦૦૮/ટીપીએસ/૧૧૨૦૦૭/પીઆરઆર-૧૩ એલ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૩ (૧) અન્વયે મંજૂર અને અમલી આખરી નગર રચના યોજના ઊંઝા નં. ૧ માં ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીડ સ્કીમ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંઝા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)માં મંજૂર અને અમલી નગર રચના યોજના ઊંઝા નં. ૧ (આખરી)ના અંતિમ ખંડ નં. ૭૭ અને ૭૮ નો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંઝા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઊંઝા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર) ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધરીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૨૨-૪-૧૦ ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-૧, ૨ તથા નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ધરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો સરકારી રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સુચનો હોય તો અધિકૃત અધિકારી અને નગર નિયોજક પાટણને આધારો સાથે નિયત સમય મર્યાદામાં (૩૦ દિવસમાં) નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો અધિકૃત અધિકારી અને નગર નિયોજક પાટણ ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણદોષના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૧૫-૨-૨૦૧૦ના હુકમ ક્રમાંક : ટીપીએસ-૧૧૨૦૦૭-પીઆરઆર-૧૩-એલ થી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીડ મુસદ્દારૂપ યોજના બનાવી પ્રસિધ્ધ કરી, સરકારશ્રીની મંજૂરીમાં સાદર કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦૮ (૧) હેઠળ નગર નિયોજક, પાટણની હોદ્દાની રૂએ નિમણૂક કરી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ઉંઝા નં. ૧ (પ્રથમ ફેરફાર) ની નીચે મુજબની વિગતો નકશા વિગેરે નગર રચના અધિકારીશ્રી, ઉંઝા કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે. જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા નં. ૧ (ઈન્ડેક્ષ પ્લાન)
- (૨) મુળખંડ દર્શાવતો નકશો (ઓ. પી. પ્લાન)
- (૩) મુળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. (એફ. પી. પ્લાન)
- (૪) અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન)
- (૫) જમીનનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (સેલ્સપ્લાન)
- (૬) પુનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ એફ)
- (૭) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી)
- (૮) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૯) વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો.

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં મળેલ વાંધા/સુચનો ધ્યાને લઈ, નિર્ણય લઈને ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૪૮ (૧) ની જોગવાઈઓ હેઠળ સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે. જેની સર્વે લાગતા વળગતાઓએ નોંધ લેવી.

પાટણ, ૨૭ માહે એપ્રિલ, સને ૨૦૧૦.

પી. ડી. સુતરીયા,
અધિકૃત સરકારી અને નગર નિયોજક,
પાટણ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I]

SATURDAY, 15th MAY, 2010/VAISAKHA 25, 1932

[No. 23

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૮૬-/૦૬૫૩૦/(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૧ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૯ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “ટાઈમ્સ ઓફ ઇન્ડિયા” માં તા. ૨૦-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૩-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૧ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૬ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)

(૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૪ માહે મે, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૮૭-૦૬૫૨૮/(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)/૨૦૧૦.- આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૦ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “જનસત્તા” માં તા. ૨૦-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૩-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૨ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૭ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧)
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩)
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪)
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ)
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

અમદાવાદ, ૪ માહે મે, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 25th MAY, 2010/JYAISTHA 4, 1932

[No. 24

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ પેટા કલમ(૧) અન્વયે રચાયેલ રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેનાં તા. ૨૨-૦૨-૭૮નાં ઠરાવ નં.-૩ થી રાજકોટ મહાનગરપાલિકાનાં વિસ્તાર માટે સમુચિત સત્તામંડળોના કાર્ય બજાવવા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને સત્તાઓ આપેલ છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના તા. ૧૭-૦૫-૨૦૧૦ના ઠરાવ નં.-૧૫થી ઠરાવ્યા મુજબ નીચે દર્શાવેલ સર્વે નંબરો આવરી લેતાં વિસ્તારો માટે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૩૧ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

મુ. નગર રચના યોજના રાજકોટ નં.-૩૧

રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નંબર-૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨ પૈ. ૨૪પૈ. ૨૫, ૨૭પૈ, ૨૮પૈ. ૨૯, ૩૦

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરે સહી કરેલ આ નકશાની એક નકલ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સેન્ટ્રલ ઝોન ખાતેની, ટાઉનપ્લાનીંગ શાખા ત્રીજો માળ, રૂમ નં. ૬માં રજા સિવાયનાં દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવે છે.

(સહી) અધ્યક્ષ,

કમિશનર,

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા.

આ.નં.-૧૩

પરિપત્ર નં.-૩૮

જ.બો.ઠ.નં.-૧૫
× ×તા. ૧૭-૦૫-૨૦૧૦
× ×

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા વિસ્તારની સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક-૩૧ બનાવવા માટે ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે કમિશનરશ્રીનો પત્ર નં.-૭ તા. ૦૫-૦૫-૨૦૧૦ તથા તે પરત્વે પ્લાનીંગ સમિતિ ઠ. નં.-૧ તા. ૦૭-૦૫-૨૦૧૦નો લક્ષમાં લેવામાં આવે છે.

રાજકોટ નગરપાલિકાનું મહાનગરપાલિકામાં રૂપાંતર થતા મુંબઈ નગર આયોજન ધારા-૧૯૫૪ની જોગવાઈ પ્રમાણે રાજકોટ શહેરના વિકસતા વિસ્તારને ધ્યાને રાખીને અગ્રતાક્રમે કુલ-૨૧ નગર રચના યોજનાઓ તૈયાર કરવાનું સૈદ્ધાંતિક રીતે પ્લાનીંગ કમીટીના ઠરાવ નં. ૨ તા. ૧૬-૦૪-૭૭ તથા પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં. ૮, તા. ૨૭-૦૮-૨૦૦૪થી મહાનગરપાલિકાની હદમાં સૂચિત નગર રચના યોજનાઓ તૈયાર કરવાનું ઠરાવવામાં આવેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવો અન્વયે તબક્કાવાર કુલ ૨૭ નગર રચના યોજનાઓ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. આ ઉપરાંત રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવિષ્ટ થયેલ ગામ મવડી, નાનામવા તથા રૈયા વિસ્તારની રૂડા દ્વારા તૈયાર કરાયેલ ૮ નગર રચના યોજનાઓ મળી કુલ ૩૫ નગર રચના યોજનાઓ મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં આવેલ છે. તેમ કમિશનરશ્રી જણાવે છે.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાનો સમાવેશ રાજકોટ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી વિસ્તારમાં થાય છે, તે ધ્યાને લેતા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની ધારાકીય જોગવાઈ મુજબ અર્બન ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી વિસ્તાર માટે યોજનાઓ બનાવવાની સત્તા ડેવલપમેન્ટ ઓથોરીટી(રૂડા)ને છે. પરંતુ સરકારશ્રીના તા. ૧-૬-૧૯૭૮ના હુકમ નં. યુ.ડી.નં. ૧૦૭૬/૫૮૭/કયુ-૨ અને તે અન્વયેના રૂડા કચેરીના તા. ૨૨-૨-૧૯૭૮ના ઠરાવ નં. ૩ થી રાજકોટ મહાનગરપાલિકા વિસ્તાર માટે નં. ૨. યોજનાઓ બનાવવાની સત્તા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને તબદીલ કરાયેલ છે.

રાજકોટ શહેરની ઉત્તર-પૂર્વ હદ વિસ્તાર-ભગવતીપરા માટે નગર રચના યોજના બનાવવી આવશ્યક હોય, અંદાજે ૧૮,૭૨,૩૩૩ ચો. મી.ની જમીનનો સમાવેશ થાય તે મુજબના ક્ષેત્રફળની સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ક્રમાંક-૩૧ આ વિસ્તાર માટે બનાવવાની થાય છે. જેની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : રાજકોટના રે. સ. નં. ૨૩ રીકીએશન ઝોન આવેલ છે.

દક્ષીણ : સીટી એરીયા 'બી'ની હદ તેમજ રાજકોટના સર્વે નં. ૪ તથા ૫ આવેલ છે.

પૂર્વ : રાજકોટ-મોરબી રોડ તેમજ રાજકોટ-વાંકાનેર રેલ્વે લાઈન તથા મુ.નં.૨. યોજના નં. ૧૫ આવેલ છે.

પશ્ચિમ : આજી નદીનો વિસ્તાર આવેલ છે.

અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧૦) મુજબ નં. ૨. યોજના બનાવતા પહેલા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યનો પરામર્શ મેળવવો જરૂરી હોય, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૩૧ બનાવવા માટે મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મંજૂરી માંગવામાં આવેલ છે. જે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં. ન.ર.યો/નં.૩૧/રાજકોટ/સૌ./૧૯૪૦, તા. ૩-૫-૨૦૧૦ થી યોજના નં. ૩૧ બનાવવા માટે પરામર્શ આપવામાં આવેલ છે.

મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીનો પરામર્શ મળી ગયેલ હોય, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) મુજબ નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના રાજકોટ નં. ૩૧ બનાવવા માટેનો જરૂરી ઈરાદો જાહેર કરવાનો રહે છે. આ ઈરાદો જાહેર થયાની તારીખથી એકવીસ (૨૧) દિવસની અંદર તેની જાહેર પ્રસિધ્ધી કરી જે વિસ્તારની નગર રચના યોજના બનાવવાનું યોજેલ હોય તે વિસ્તાર બતાવતા નકશાની નકલ રાજ્ય સરકારશ્રીને સાદર કરવાની હોય છે. આ ઈરાદાની જાહેરાત કર્યા બાદ કલમ-૪૨ની જોગવાઈ અનુસાર નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યાની તારીખ થી નવ માસની મુદતમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં જમીન માલીકો તથા હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓનાં સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવાની થાય છે.

ઉપરોક્ત વિગતે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ ક્રમાંક-૩૧ બનાવવા માટે ધારાકીય જોગવાઈ હેઠળનો ઈરાદો જાહેર કરવા, તેમજ તેને આનુસંગિક જાહેર પ્રસિધ્ધી તથા અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) હેઠળની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા પ્લાનીંગ કમીટી મારફત જનરલ બોર્ડનો ઘટીત ઠરાવ કરવા કમિશનરશ્રીએ દરખાસ્ત રજૂ કરેલ છે.

મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીની ઉપરોક્ત દરખાસ્તને અનુમોદન આપી પ્લાનીંગ સમિતિ ઠ. નં.-૧ તા. ૭-૫-૧૦ અન્વયે ઘટીત નિર્ણય અર્થે જનરલ બોર્ડને ભલામણ કરવામાં આવેલ છે.

મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીની ઉપરોક્ત દરખાસ્ત તથા તે પરત્વે પ્લાનીંગ સમિતિની ભલામણ લક્ષમાં લેતા રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની નવી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ ક્રમાંક-૩૧ બનાવવા માટે ધારાકીય જોગવાઈ હેઠળનો ઈરાદો જાહેર કરવા, તેમજ તેને આનુસાંગિક જાહેર પ્રસિધ્ધી તથા અધિનિયમની કલમ-૪૮(૧) હેઠળની આગળની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

(સહી) પ્રફુલાબેન પટેલ

(સહી) ભાવનાબેન કચાડા

સર્વાનુમતે મંજૂર

(સહી) સંઘ્યાબેન વ્યાસ

મેયર

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

TUESDAY, 01st JUNE, 2010/JYAISTHA 11, 1932

[No. 25

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ

અધિસૂચના

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૦૩/૧૦.-મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૮-(કોતરપુર-નરોડા)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત. સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટના સેક્શન ૨૩ના સબ સેક્શન (૧)ના કોલઝ નં. (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૨, તા. ૧૬-૦૪-૧૦ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૭૮૮, તા. ૧૪-૦૫-૧૦ થી મળેલ સત્તાની રૂએ મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટા. પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૯૮-(કોતરપુર-નરોડા)કે જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદર યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે કોતરપુર તથા નરોડાનાં રે. સ. નં. ની યાદી આ મુજબ છે. : મોજે કોતરપુરના રે. સર્વે નં. ૩૪/પૈ, ૩૫/પૈકી, ૩૬/પૈકી, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮/૧, ૪૮/૨/૧, ૪૮/૨/૨, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૭, ૫૮, ૫૯/૧, ૫૯/૨, ૬૦/૧, ૬૦/૨, ૬૦/૩, ૬૦/૪, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪/૧ થી ૬૪/૭, ૬૪/૨, ૬૫, ૬૬, ૮૭, ૮૮, વિગેરે, તથા મોજે નરોડાના રે. સર્વે. નં. ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩, ૩૩૪, ૩૩૫, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૩, ૪૧૪, ૪૩૨/૧, ૪૩૨/૨, ૪૩૨/૩, ૪૩૩, ૪૩૭ વિ.

સદરહું યોજનાનો સુચિત વિસ્તાર દર્શાવતા નકશાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે નીચે દર્શાવેલ સરનામે કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સદરહું યોજનાની ચર્તુ : સીમા નીચે મુજબ છે. :

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૬૯ (કોતરપુર) તથા ઔડા વિસ્તારની હદ.

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૯૯ (ચિલોડા-નરોડા) તથા નરોડા જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ.

દક્ષિણે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૯૭ (નરોડા-નોર્થ) તથા નરોડા જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ.

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૯૭ (નરોડા-નોર્થ) તથા ફાઈનલ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. નરોડા-૧ની હદ.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટિ તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૨, તારીખ ૧૬-૪-૨૦૧૦.

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ. શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૮૦૩, તારીખ ૨૬-૩-૧૦ની સઘળી હકીકતથી વિદીત થઈ, મોજે કોતરપુર તથા નરોડાના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો સમાવેશ કરતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (કોતરપુર-નરોડા) નામદાર સરકારશ્રી દ્વારા 'REFUSE' કરવામાં આવેલ હોય, સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (કોતરપુર-નરોડા) પુનઃ બનાવવા માટે ગુ. ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ (૧) ની જોગવાઈઓને આધિન સુચિત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૮૮ (કોતરપુર-નરોડા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી તથા પ્રસિધ્ધ કરવા સદરહું એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદરહું એક્ટની કલમ ૪૨ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરી આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે અનુષાંગીક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૭૮૮, ટા. ૧૪-૫-૨૦૧૦.

ઠરાવ કર્યો કે, ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ ક.ઠ.નં. ૨, ટા. ૧૬-૪-૨૦૧૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતું, મધ્યસ્થ કચેરી,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
જુનુ બાલભવન, વિધાનગર સ્કુલની સામે,
નાબાર્ડ બેન્કની બાજુમાં, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ

(સહી) અવાચ્ય,

મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 11th JUNE, 2010/JYAISTHA 21, 1932

[No. 26

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)

નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (જહાંગીરાબાદ) સુરત.

(પ્રારંભિક યોજના)

નં. નરયો/સુરત નં. ૪૨(જહાંગીરાબાદ)/પ્રારંભિક યોજના એવોર્ડ જનરલ/૧૧૮૩/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ મેં આજરોજ તા. ૭-૦૬-૨૦૧૦ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના સદર પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહું ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૨) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા (ફોર્મ “જે”)ની નકલ આ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકોને મોકલવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની તમામ માહિતી જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નીચેના સરનામાવાળી અત્રેની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત.

તા. ૭-૬-૨૦૧૦

કચેરીનું નામ અને સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ-૩, સુરત.
ત્રીજા માળે, મ્યુનિસિપલ બીલ્ડીંગ, બમનજી શેરીના નાકે,
રૂઘનાથપુરા, મેઈનરોડ, સુરત.
ફોન નં. (૦૨૬૧) ૨૪૫૮૩૧૫.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૩,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 16th JUNE, 2010 / JYAISTHA 26, 1932 [No. 27

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ભરૂચ નગરપાલિકા, ભરૂચ

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના ભરૂચ નં. ૨ (વિભાગ-૧) (પ્રથમ ફેરફાર)

જા.નં. : સી.એ./૧૪૦/૨૦૧૦.-આથી જણાવવામાં આવે છે કે, ભરૂચ શહેરની નગર રચના યોજના ભરૂચ નં. ૨ (વિભાગ-૧)ની અંતિમ મંજૂરી ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૮૨/ઓફ-૨૦૦૬-ટીપીએસ/૩૧૦૪-૪૪૦૨ (એલ), તા. ૧૨-૪-૨૦૦૬ થી મળેલી છે. સદર યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નંબર ૩૮/૨/૨ સ. યો.મી. ૪૮૪.૦૦ તથા અંતિમ ખંડ નંબર ૩૮/૨/૩ સ. યો. મી. ૧૪૮૦.૦૦ વાળી જમીનના બદલામાં આ યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નંબર ૧૧૫ પૈકીની ૧૮૬૪.૦૦ ચો. મી. જમીન ફાળવવા અને તે મુજબ યોજનામાં વેરીએસન કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ વેરીડ કરવા માટે નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ઠરાવ નંબર ૧૨૮, તા. ૫-૮-૨૦૦૬ તથા નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ ઠરાવ નંબર ૪૫૫, તા. ૩૦-૩-૦૭ થી જરૂરી ઠરાવ કરેલ છે. ઉક્ત યોજનામાં વેરીએસન કરવા માટે નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) હેઠળ ઠરાવ નંબર ૧૬૨, તા. ૧૦-૬-૨૦૦૮ થી તથા સામાન્ય સભાએ ઠરાવ નંબર ૪૮, તા. ૨૬-૬-૨૦૦૮ થી ઈરાદો જાહેર કરેલ હતો. જેની પ્રસિધ્ધી દૈનિક સમાચારપત્ર “સંદેશ” તથા “દિવ્ય ભાસ્કર” માં તા. ૧૬-૭-૨૦૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે અને ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨૩-૭-૨૦૦૮ના રોજ પાન નં. ૭૮૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ છે.

ત્યારબાદ ગુજરાત નગર રચના શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ ના નિયમ નંબર ૧૭ અન્વયે સદર પ્રથમ ફેરફારની દરખાસ્તો તૈયાર કરી સદર યોજનાથી અસર પામતી/હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓની ઓનર્સ મીટીંગ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૦૮ ને બુધવારના રોજ સાંજના ૪-૦૦ કલાકે નગરપાલિકા કચેરીએ યોજવામાં આવેલ હતી. આ અંગેની પ્રસિધ્ધી દૈનિક સમાચારપત્રમાં તા. ૧૮-૧૧-૨૦૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલી. આ કામમાં આવેલ વાંધા-સુચનોને ધ્યાને લઈ નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ઠરાવ નંબર ૧૫૫, તા. ૫-૬-૨૦૧૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના ભરૂચ નં. ૨ (વિભાગ-૧) (પ્રથમ ફેરફાર)નો મુસદ્દો તૈયાર કરી તેની પ્રસિધ્ધી કરવા જરૂરી ઠરાવ કરેલ છે. જેને સામાન્ય સભાએ ઠરાવ નંબર. ૪૮, તા. ૧૪-૦૬-૨૦૧૦થી બહાલી આપેલ છે અને તે અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

પ્રથમ ફેરફારની વિગતો

નગર રચના યોજના ભરૂચ નંબર ૨ (વિભાગ-૧) (અંતિમ) ના અં.ખ. નં. ૩૮/૨/૨ તથા ૩૮/૨/૩ વાળી જમીનના બદલામાં આ યોજનામાં આવેલ જાહેર હેતુના અં.ખ.નં. ૧૧૫ “સામાજિક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના આવાસ” માટેની જમીન પૈકીની જમીન ફાળવવા તથા ઉક્ત અં.ખ. નં. ૩૮/૨/૨ તથા ૩૮/૨/૩ વાળી જમીનને ઓપન સ્પેસ તરીકે અનામત સુચવવા બાબત.

આ પ્રથમ ફેરફારના નીચે મુજબની વિગતો તથા નકશા તૈયાર કરી જાહેર જનતાને જોવા સારૂ ભરૂચ નગર પાલિકાની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે.

૧. આમુખ
૨. યોજના સંક્ષિપ્ત ઇતિહાસ.
૩. વેચાણના ઉતારાઓનું પત્રક.
૪. નોંધ.
૫. મુળખંડ તથા અંતિમખંડની અવિકસીત કિંમત તથા વિકસીત કિંમત દર્શાવતું પત્રક.
૬. પુનઃવહેચણી અને મુલ્યાંકન પત્રક (નમુનો-છ)
૭. યોજનામાં સુચવેલ કામોનો અંદાજીત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક.
૮. યોજનાની નાણાં વ્યવસ્થા દર્શાવતું પત્રક. (નમુનો-જી)
૯. વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો.
૧૦. નકશાઓ.
 ૧. ઈન્ડેક્સ નકશો (નકશા નં. ૧)
 ૨. મુળખંડ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨)
 ૩. મુળખંડ તથા અંતિમ ખંડની દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૩)
 ૪. અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં.-૪)
 ૫. યોજનામાં કરવા ધારેલ સગવડો દર્શાવતો નકશો (નકશા નંબર ૪/અ)
 ૬. વેચાણની વિગતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫)

આ જાહેરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક(૧) માસની અંદર આ ફેરફારની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ વેરીડ સ્કીમના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિતમાં ભરૂચ નગરપાલિકાની કચેરીમાં આપશે તો યોગ્યતાને ધોરણે ધ્યાને લઈ કાયદાની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ધ્યાને લેશે.

સીટી એન્જ. વિભાગ,
નગરપાલિકા કચેરી, ભરૂચ.
તા. ૧૫-૬-૨૦૧૦

પ્રશાંત કે. પરીખ,
મુખ્ય અધિકારી,
ભરૂચ નગરપાલિકા,
ભરૂચ.

નગર સેવા સદન, ભરૂચ

નગર રચના યોજના ભરૂચ નં.-૨ (વિભાગ-૧) (અંતિમ)ના અ.ખં.નં. ૩૮/૨/૨ તથા ૩૮/૨/૩ વાળી જમીનના બદલામાં આ યોજનામાં આવેલ જાહેર હેતુના અં.ખં.નં. ૧૧૫ સામાજિક કે આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના આવાસ માટેની જમીન પૈકીની જમીન ફાળવવા તથા ઉક્ત અં.ખં. નં. ૩૮/૨/૨ તથા ૩૮/૨/૩ વાળી જમીનને ઓપન સ્પેસ તરીકે અનામત સુચવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરવા ટી.પી. કમીટીએ કરેલ ઠરાવ નં.-૧૫૫ તા. ૫-૬-૨૦૧૦થી કરેલ ઠરાવને બહાલી આપવા માટે સરકયુલર ઠરાવ કરવા અંગે સભાસદશ્રીઓનો અભિપ્રાય તા. ૭-૬-૨૦૧૦થી માંગવામાં આવેલો છે.

સરકયુલર ઠરાવ નંબર :- ૪૮

ભરૂચ શહેરની નગર રચના યોજના નંબર-૨ (વિભાગ-૧)ની અંતિમ મંજૂરી ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક : GH/V/91 OFF-2006-TPS/3104-4402(L) તા. ૧૨-૪-૦૬થી મળેલી છે. સદર યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નં. ૩૮/૨/૨ સ.ચો.મી. ૪૮૪.૦૦ તથા અંતિમ ખંડ નં. ૩૮/૨/૩ સ.ચો.મી. ૧૪૮૦.૦૦ વાળી જમીનના બદલામાં યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નં. ૧૧૫ પૈકીની ૧૯૬૪.૦૦ ચો.મી. જમીન ફાળવવા અને તે મુજબ યોજનામાં વેરીએશન કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં.-૨ (વિભાગ-૧) (પ્રથમ ફેરફાર) થી અસર પામતી વ્યક્તિઓ/હિતસંબંધ ધરાવનારાઓના વાંધા સૂચનો આવકારવા પ્રસિધ્ધ કરવા યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાને પ્રસિધ્ધ કરી સરકારશ્રીની મંજૂરી માટે મોકલવા ટી.પી. કમીટીએ ઠરાવ નં. ૧૫૫ તા. ૫-૬-૨૦૧૦ થી જે ઠરાવ કરેલ છે તેને આથી બહાલી આપવામાં આવે છે અને આ અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા પ્રમુખશ્રીને સત્તા આપવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

સરકયુલર ઠરાવ સાથે ૨૯ સભ્યશ્રીઓ સંમત છે ૨ (બે) સભ્યશ્રીઓ અસંમત છે. ૬ (છ) સભ્યશ્રીઓ અનુ. નં. ૧૬, ૧૮, ૨૯, ૩૦, ૩૫ અને ૪૦ને મતદાન કરવા માટેનો અધિકાર મળેલ ના હોય તેઓશ્રીની સહીઓ મેળવેલ નથી. જે નિગાહે લેતાં સરકયુલર ઠરાવને બહુમતીથી પસાર થયેલો જાહેર કરવામાં આવે છે.

નગરપાલિકા કચેરી,

ભરૂચ, તા. ૧૪-૬-૨૦૧૦.

પ્રશાંત કે. પરીખ,

મુખ્ય અધિકારી,

ભરૂચ નગરપાલિકા,

ભરૂચ.

તા. ૫-૦૬-૨૦૧૦ને શનીવારના સવારના ૧૧-૦૦ કલાકે મળેલી ભરૂચ વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ પ્લાનીંગ કમિટીએ કરેલ ઠરાવ નંબર : ૧૫૫ની નકલ

ઠરાવ નંબર : ૧૫૫

ભરૂચ શહેર નગર રચના યોજના ભરૂચ નં. ૨ (વિભાગ-૧) (પ્રથમ ફેરફાર) અં.ખં.નં. ૩૮/૨/૨ અને ૩૮/૨/૩ ની જમીનના બદલે યોજનામાં આવેલ અંતિમ ખંડ નંબર ૧૫૫ પૈકીની જમીન ફાળવવા અને તે મુજબ યોજનામાં વેરીએશન કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધ કરી સરકારશ્રીની મંજૂરી મેળવવા બાબત.

આ કામે કમિટીએ વિસ્તૃત ચર્ચા કરેલી છે. ભરૂચ શહેરની નગર રચના યોજના નંબર ૨ (વિભાગ-૧)ની અંતિમ મંજૂરી ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/92/Of-2006-TPS/3104-4402(L) તા. ૧૨-૪-૨૦૦૬થી મળેલી છે. સદર યોજનામાં આવેલ અં.ખં.નં. ૩૮/૨/૨ સ.ચો.મી. ૪૮૪.૦૦ તથા અં.ખં.નં. ૩૮/૨/૩ સ.ચો.મી. ૧૪૮૦.૦૦ વાળી જમીનના બદલામાં આ યોજનામાં આવેલ અં.ખં.નં. ૧૧૫ પૈકીની ૧૯૬૪.૦૦ ચો.મી. જમીન ફાળવવા અને તે મુજબ યોજનામાં વેરીએશન કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ મુજબ વેરીડ કરવા નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ઠરાવ નંબર ૧૨૮ તા. ૫-૮-૨૦૦૬ તથા નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ ઠરાવ નંબર ૪૫૫, તા. ૩૦-૩-૨૦૦૭ થી જરૂરી ઠરાવ કરેલા છે. ઉક્ત યોજનામાં વેરીએશન કરવા માટે નગરપાલિકાની ટી.પી. કમિટીએ ગુજરાત નગર રચના

અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ ઠરાવ નંબર ૧૬૨, તા. ૧૦-૬-૨૦૦૮ થી તથા સામાન્ય સભાએ ઠ.નં. ૪૯, તા. ૨૬-૬-૨૦૦૮ થી ઈરાદો જાહેર કરેલો હતો જેની પ્રસિધ્ધ દૈનિક સમાચાર પત્ર દિવ્ય ભાસ્કર તથા સંદેશ માં તા. ૧૬-૭-૨૦૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલી છે અને ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ માટેની પ્રસિધ્ધ કરવા માટે નગરપાલિકા દ્વારા જા.નં. સી.એ. ૨૧૭ થી ૨૧૮, તા. ૧૫-૭-૨૦૦૮ થી ગવર્નમેન્ટ પ્રેસ, રાજકોટ ખાતે જરૂરી લખાણ કરવામાં આવેલું. આ અંગેનું અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૨૩-૭-૨૦૦૮ના રોજ પાન નં. ૭૯૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલું છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ની જોગવાઈઓ અનુસાર યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જમીન માલિકો/હક્ક, હિત, સંબંધ ધરાવતા શખ્સોની એક સભા નગર સેવા સદન ભરૂચની કચેરીએ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૦૮ ને બુધવાર ના રોજ સાંજના ૪.૦૦ કલાકે રાખવામાં આવેલી. આ અંગેની પ્રસિધ્ધ દૈનિક સમાચાર પત્રમાં તા. ૧૮-૧૧-૦૮ ના રોજ કરવામાં આવેલી. તા. ૨૫-૧૧-૨૦૦૮ના રોજ ઓર્નસ મીટીંગમાં આ કામે થયેલ સ્પે.સી.એ. નંબર ૪૩૭૫/૨૦૦૦ ના વાદી શક્તિનાથ પટાંગણ બચાવ સમિતિના સભ્યશ્રીઓ હાજર હતા અને તેમની હાજરીમાં સદર મુસદ્દાની સમજ આપવામાં આવેલી. આ મીટીંગમાં સદર વેરીએશન હેઠળની મુળ ખંડ નંબર ૩૮/૨ ના માલિકો હાજર રહેલા ન હતા ઉક્ત મીટીંગમાં નક્કી થયા મુજબ ઓર્નસ મીટીંગ બાબતે દૈનિક સમાચાર પત્રમાં થયેલ પ્રસિધ્ધમાં અંશતઃ ભુલ હોય સુધારા જાહેર ખબર આપવાનું નક્કી થતાં આ કામે નગરપાલિકાએ દૈનિક સમાચાર પત્ર દિવ્ય ભાસ્કરમાં તા. ૨૮-૧૧-૨૦૦૮ ના રોજ સુધારા જાહેર ખબર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી. ઉક્ત વેરીએશન હેઠળની જમીન બાબતે હક્ક, હિત ધરાવતા માલિકો શ્રી જીવરાજભાઈ એમ. પટેલ વિગેરેનાઓ દ્વારા તથા અન્ય ઈસમ શ્રી ઉપેન્દ્રભાઈ કે. રાઠોડ દ્વારા વાંધો રજૂ કરવામાં આવેલ છે. જેને કમિટીએ વંચાણે લીધેલ છે તથા આ કામના સ્પે. સી.એ. નં. ૪૩૭૫/૨૦૦૦ ના વાદીશ્રી શક્તિનાથ પટાંગણ બચાવ સમિતી દ્વારા પણ આ બાબતે જરૂરી જવાબો આપેલા છે. જેને પણ કમિટીએ વંચાણે લીધેલ છે. આથી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨ (૧) હેઠળ નગર રચના યોજના નં. ૨ (વિભાગ-૧) (પ્રથમ ફેરફાર) થી અસર પામતી વ્યક્તિઓ/હિત સંબંધ ધરાવનારાઓના વાંધ સુચનો આવકારવા પ્રસિધ્ધ કરવા યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાને પ્રસિધ્ધ કરી સરકારશ્રીની મંજૂરી માટે મોકલવાનું આથી ઠરાવવામાં આવે છે. આ અંગે સામાન્ય સભાની બહાલી મેળવવી તે અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા પ્રમુખશ્રીને સત્તા આપવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ભરૂચ, ૧૫ માહે જૂન, સને ૨૦૧૦.

પ્રશાંત કે. પરીખ,
મુખ્ય અધિકારી,
ભરૂચ નગરપાલિકા,
ભરૂચ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 24th JUNE, 2010/ASHADHA 03, 1932

[No. 28

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ક્રમાંક : મઉમશબ/ગ/ટે-૧/૪૩૩૬/૨૦૧૦.- ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત વિદ્યાપીઠ, અમદાવાદના નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

ડૉ. જયપ્રકાશ પંડ્યા,

પ્રાધ્યાપકશ્રી,

શિક્ષણ મહાવિદ્યાલય,

ગુજરાત વિદ્યાપીઠ, અમદાવાદ,

ફોન : ૨૭૫૪૦૭૪૬,

ઓફીસ : ૨૭૫૪૧૧૪૮, ૨૭૫૪૪૩૪૮.

સ્થળ : ગાંધીનગર.

તા. ૨૨-૦૬-૨૦૧૦.

ગુજરાત વિદ્યાપીઠ,

અમદાવાદ.

આપનો વિશ્વાસુ,

ડૉ. કે. આર. ઝાંઝરૂકિયા,

સચિવ,

ગુજરાત માધ્યમિક અને

ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,

ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 02nd JULY, 2010/ASHADHA 11, 1932

[No. 29

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

વલસાડ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

વલસાડ નગર પાલિકા-વલસાડ

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જાવક નં. ૧૬૨૮/૧૦-૨૦૧૧.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ અનુસાર સરકારશ્રીના પંચાયત ગૃહ નિર્માણ અને શહેરી વિકાસ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક જાએચબી/૨૦/યુડીએ/૧૧૭૭-૬૪૬ (૨) કયુ તા. ૩૦-૦૧-૧૯૭૮ થી વલસાડ નગર પાલિકાના વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. ઉક્ત કાયદાની કલમ ૬(૨) હેઠળ વલસાડ વિકાસ સત્તા મંડળે તેની આયોજન સમિતિના રચના કરવામાં આવેલ છે. વલસાડ વિસ્તારનો વિકાસ નકશો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ વિસ્તાર અધિનિયમ ૧૯૭૬ની જોગવાઈઓ હેઠળ સરકારશ્રીના જાહેરનામા ક્રમાંક જાએચ/વી-૭૦ ઓફ ૧૯૮૪-ડીવીપી-૨૫૮૦/૧૬૩૦ (૮૪)-એલ તા. ૧૬-૦૬-૧૯૮૪ થી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. ત્યાર બાદ સરકારશ્રીના જાહેરનામા ક્રમાંક કે. વી. ૪૪ ઓફ ૨૦૦૬ એન.પી.એલ. ૧૦૦૬-૬૬૬-એમ તા. ૧૪-૦૨-૨૦૦૬ થી સત્તા મંડળના વિસ્તારમાં વધારાનો વિસ્તાર સમાવિષ્ટ કરેલ છે. તથા સરકારશ્રીના તા. ૧૩-૦૨-૨૦૦૮ ના જાહેરનામા ક્રમાંક જાએચ/વી/૧૦/ઓફ ૨૦૦૮/યુડીએ/૧૧૨૦૦૭/૩૨૮/પાર્ટ(૭) વી. થી સમાવિષ્ટ વિસ્તારને વલસાડ નગર પાલિકાના વિસ્તારને વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાહેર કરેલ છે. સદરહુ સમાવિષ્ટ નવા વિસ્તારની વિકાસ યોજનાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮ હેઠળની જોગવાઈઓ અનુસાર બનાવવા વલસાડ નગરપાલિકાએ ટાઉન પ્લાનીંગ અને સીટી ઈમ્પ્રુવમેન્ટ સમિતિ ઠરાવ નંબર ૫૮ તા. ૧૬-૧૦-૨૦૦૮ થી ઠરાવેલ છે. વલસાડ શહેરના નવા સમાવિષ્ટ વિસ્તાર અંગેના વિકાસ યોજનાના નકશા તથા અહેવાલ તથા ઝોનીંગ સાથે તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. જેને સામાન્ય સભા ઠરાવ નંબર ૩૩ તા. ૧૭-૦૪-૨૦૧૦ થી મંજૂર કરી ઠરાવેલ છે.

આ સાથે સામેલ વલસાડ શહેરના નવા સમાવિષ્ટ વિસ્તાર માટે અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના તથા તેનો અહેવાલ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮(૧) અનુસાર તા. ૨૩-૦૬-૨૦૧૦ના રોજ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે. અને કાયદાની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ સદર મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના તથા અહેવાલ બિલ્ડીંગ તથા ઝોનીંગ નિયમો સહિત પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી બે માસના નિયત સમયમાં કોઈ પણ જમીન માલિક

અથવા અસરપામતી વ્યક્તિ પાસેથી આ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તથા તેના અહેવાલને લગતા વાંધા સુચનો સત્તામંડળને લેખિત રીતે મળ્યેથી તેના વાંધા સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે અને તેની ગુણવત્તા ધ્યાને લઈ મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તોને અંતિમ સ્વરૂપ અપાશે.

અનુસૂચિ

૧. મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશ સર્વેક્ષની વિગત દર્શાવતો (હયાત જમીન વપરાશ) તથા વિકાસ યોજનામાં આવી આવરી લેવાયેલ વિસ્તારોમાની જમીનોનીજ ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય તેવી વિગત દર્શાવતો નકશો/ સુચિત જમીન વપરાશ.
૨. નકશા સાથે મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની વિગતો સમાવતો અહેવાલ.
૩. મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની જોગવાઈઓનો અમલ અંગે વિનિમયનો મુસદ્દો.

ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય વલસાડ નગરપાલિકા વલસાડની કચેરીમાં રવિવાર તથા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા ખુલ્લુ મુકવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : નગર સેવા સદન, વલસાડ

તારીખ : ૨૩-૦૬-૨૦૧૦

(સહી) અવાચ્ય,

ચીફ ઓફીસર
વલસાડ નગર પાલિકા,
વલસાડ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 5th JULY, 2010/ASHADHA 14, 1932

[No. 30

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૯)
નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૭ (નાનામવા)

આખરી યોજના

નં. આ.ન.ર.યો./નં. ૭ (નાના મવા)/૫૬૪-૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટાનિયમ-(૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૩)માં જોગવાઈઓ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના આખરી નગર રચના યોજના નં. ૭ (નાનામવા) અંગેના મારા નિર્ણયો તારીખ : ૦૫-૦૭-૨૦૧૦ને સોમવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક (૨)ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટાનિયમ-(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે-તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુનો-‘ડ’ મુજબ આખરી નગર રચના યોજના નં. ૭ (નાનામવા)માં આવતી દરેક મિલકતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયોથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક (૧) માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક (૨)ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા અપીલ બોર્ડના નિર્ણયો માટે જિલ્લા ન્યાયાધિશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, રાજકોટને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ-નકલમાં લેખિત અરજી મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાંક નિર્ણયો છેવટના છે. જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાંક નિર્ણયો અધિનિયમની કલમ-૫૫ હેઠળ રચાતા અપીલ બોર્ડ સમક્ષ અપીલપાત્ર છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત આખરી યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક-નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય નીચેના સરનામે કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે, તેમજ તે સમજાવવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ : ૦૫-૦૭-૨૦૧૦.

એ. એમ. ભાલોડીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૭ (નાનામવા),

એકમ-૨, રાજકોટ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના, એકમ-૨,

શ્રીમતિ મનુબેન દેબર સેનેટોરીયમ,

પ્રથમમાળે, જામટાવર પાસે, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧.

ફોન : ૨૪૪૩૪૮૪.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

THURSDAY, 8th JULY, 2010/ASHADHA 17, 1932

[No. 31

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૯, ભોંયતળિયે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭.

અધિસૂચન

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા)

મુ.ન.ર.યો. નં. ૦૫/૫૮૪૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૯-૬-૨૦૦૯ ની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭૨ (૨૦૦૯-૧૦)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૦૭-૨૦૦૯ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II પૃષ્ઠ નં. ૭૪, ૭૫ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ગુજરાત સમાચાર અને પાટનગર ટ્રુએ માં તા. ૧૬-૦૭-૨૦૦૯ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૯-૬-૨૦૦૯ ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની તા. ૨૭-૦૫-૨૦૧૦ ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) ની રાંદેસણ ગ્રામ પંચાયત કચેરીમાં, રાંદેસણ ગામ તા. જિ. ગાંધીનગર, મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૯-૦૬-૨૦૦૯ ના રોજની ૩૦ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક ૨૭૨ (૨૦૦૯-૧૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) થી અસર પામતા શખ્સોના વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૦૫ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા) આજરોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪ અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ એફ પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ ૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચના સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બ્લોક નં. ૯, ભોંયતળિયે, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧ ની કચેરીમાં પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણદોષને આધારે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૦૫/૫૮૪૮/૧૦ (કુડાસણ-રાંદેસણ-ધોળાકુવા-ઈન્દ્રોડા)

ગાંધીનગર, ૭ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.

અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ)

મુ.ન.ર.યો. નં. ૨૨/૫૮૪૭/૨૦૧૦.-આથી લાગતાવળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા તા. ૨૯-૬-૨૦૦૯ ની ૩૦મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭૦ (૨૦૦૯-૧૦)થી ઉપરોક્ત નિર્દિષ્ટ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૩) હેઠળ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૦-૦૭-૨૦૦૯ના એક્સ્ટ્રા ઓર્ડિનરી ગેઝેટના પાર્ટ-II, પૃષ્ઠ નં. ૭૮, ૭૯ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરેલ તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ગાંધીનગર સમાચાર અને લોકસત્તા-જનસત્તામાં તા. ૧૬-૦૭-૨૦૦૯ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨૯-૬-૨૦૦૯ ની બોર્ડ બેઠકમાં થયેલ ઠરાવ અન્વયે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ

નિયમો ૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસો આપી તેઓની તા. ૨૭-૦૫-૨૦૧૦ ના રોજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) ની રાંદેસણ ગ્રામ પંચાયત કચેરીમાં, રાંદેસણ ગામ, તા. જિ. ગાંધીનગર મુકામે યોજના અંગે લોકમત તથા સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સંદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૯-૦૬-૨૦૦૯ ના રોજની ૩૦ મી બોર્ડ બેઠળના ઠરાવ ક્રમાંક ૨૭૦ (૨૦૦૯-૧૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) થી અસર પામતા શખ્સોના વાંધાસૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠારવવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૨ (કુડાસણ-રાંદેસણ) આજરોજ નીચેની વિગતો સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમ ખંડની હદ, રસ્તાઓ, તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમ ખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪ અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ એફ પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચના સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને, બ્લોક નં. ૮, ભોંયતળિયે, ઉદ્યોગ ભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૧ ની કચેરીમાં પાઠવી આપશે તો સત્તામંડળ સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણદોષને આધારે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

મુ.ન.ર.યો.નં. ૨૨/૫૮૪૭/૧૦(કુડાસણ-રાંદેસણ)

ગાંધીનગર, ૭ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 12th JULY, 2010/ASHADHA 21, 1932

[No. 32

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

મુ.ન.ર.યો. નં. ૧ (શેલા) ઈરાદો/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે શેલા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો/બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૬ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા) તથા નં. ૩ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા) તથા નં. ૩ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)ના વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે: મોજે ઘુમા ગામની જમીનો.

દક્ષીણ : સુચીત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)ની જમીનો.

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૪ (સરખેજ-ઓકાફ-મકરબા-વેજલપુર-આંબલી)ની જમીનો.

પશ્ચિમ : મોજે ગોધાવી ગામની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે શેલાના રેવન્યુ સર્વે નંબર/બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧ (શેલા)/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

મુ.ન.ર.યો. નં. ૨ (શેલા) ઈરાદો/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે શેલા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નર્મદા કેનાલ.

દક્ષીણ : મોજે કાનેટી તથા તેલાવ ગામની જમીનો.

પૂર્વ : નર્મદા કેનાલ.

પશ્ચિમ : મોજે ગોધાવી ગામની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે શેલાના રેવન્યુ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (શેલા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૨ (શેલા)/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

મુ.ન.ર.યો. નં. ૩ (શેલા) ઈરાદો/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે શેલા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુ:સીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૬ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા) તથા નં. ૩ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા) તથા નં. ૩ (શેલા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ.”

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)ના વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે: સુચીત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (શેલા)ની જમીનો.

દક્ષીણ : નર્મદા કેનાલ.

પૂર્વ : મોજે સનાથલ ગામની જમીનો.

પશ્ચિમ : મોજે ગોધાવી ગામની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતા મોજે ધુમાના રેવન્યુ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (શેલા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૨ (શેલા)/૦૮૮૮૮/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

મુ.ન.ર.યો. નં. ૧ (ધુમા) ઈરાદો/૦૮૮૮૭/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ધુમા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધુમા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધુમા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધુમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધુમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધુમા)ના વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે મણીપુર ગામની જમીનો.

દક્ષીણ : અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઈન.

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (બોપલ)ની જમીનો.

પશ્ચિમ : મોજે મણીપુર ગામની જમીનો.

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે ધુમાના રેવન્યુ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (ધુમા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૧ (ધુમા)/૦૮૮૮૭/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

મુ.ન.ર.યો. નં. ૨ (ધુમા) ઈરાદો/૦૮૮૮૫/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ધુમા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધુમા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધુમા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધુમા) તથા ૩ (ધુમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધુમા) તથા ૩ (ધુમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધુમા)ના વિસ્તારની ચતુઃસીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ-વિરમગામ રેલ્વે લાઈન

દક્ષીણ : મોજે શેલા ગામની જમીનો

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધુમા)ની જમીનો

પશ્ચિમ : મોજે ગોધાવી ગામની જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુઃસીમાની અંદર આવતા મોજે ધુમાના રેવન્યુ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ધુમા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૨ (ધુમા)/૦૮૮૮૫/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

અધિસૂચન

મુ.ન.ર.યો. નં. ૩ (ધુમા) ઈરાદો/૦૮૮૮૪/૨૦૧૦.- અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ધુમા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધુમા)ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધુમા)ની ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબ ચતુઃસીમામાં સમાવેશ થતા રેવન્યુ સર્વે નંબરો / બ્લોક નંબરોને આવરી લેતાં વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૮-૦૬-૨૦૧૦ની ૨૨૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૧૦-૨૦૧૧)થી કરેલ છે.

ઠરાવ : “મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ઘુમા) તથા ૩ (ઘુમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ આપેલ હોઈ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ઘુમા) તથા નં. ૩ (ઘુમા)નો ઈરાદો જાહેર કરવા જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરવામાં આવી અને સદર યોજનાનો ઈરાદો જાહેર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની સમગ્ર કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા અધ્યક્ષશ્રી / મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવેલ”.

તેથી સદરહું અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી પ્રસિધ્ધ કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ઘુમા)ના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ઘુમા)ની જમીનો

દક્ષીણ : મોજે શેલા ગામની જમીનો

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (બોપલ) તથા ૩ (બોપલ) ની જમીનો

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (ઘુમા)ની જમીનો

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતા મોજે ઘુમાના રેવન્યુ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબરવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ઘુમા)માં થાય છે.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં. ૩ (ઘુમા)/૦૮૮૮૪/૨૦૧૦.

અમદાવાદ, ૮ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

સરનામું :

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૧૪.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 12th JULY, 2010/ASHADHA 21, 1932

[No. 33

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

તા. હિંમતનગર, જિ. સાબરકાંઠા

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મોતીપુરા - હિંમતનગર) દરખાસ્તની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધિ.

જા નં. ૧૬૭૧/૧૦.—નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૫, તા. ૨૭-૧૧-૦૮થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના મોતીપુરા, હિંમતનગર નં. ૨ બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મિટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા ઠરાવેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂએ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મોતીપુરા, હિંમતનગર) બનાવવા જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૮-૧૨-૦૮ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રમાં તા. ૧૦-૧૨-૦૮ તેમજ ૧૨-૧૨-૦૮ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી તેની સમજૂતી આપવા તા. ૧૮-૦૨-૧૦ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મિટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ સુચન મેળવવામાં આવેલ.

જે અંતર્ગત આવેલ વાંધા સુચનો/રજુઆતોની યોગ્યતા તેમજ ગુણવત્તાના ધોરણે ખરાઈ કરી હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં. ૩૨, તા. ૦૮-૦૭-૧૦થી થયેલ ઠરાવ અનુસાર પ્રમુખશ્રી, હિંમતનગર નગરપાલિકાને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (મોતીપુરા, હિંમતનગર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત ટાઉનપ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમય મર્યાદામાં સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

ક્રમાંક મુ.ન.ર.યો/૨, હિંમતનગર.

તારીખ : ૦૮-૦૭-૧૦.

સરનામું :

હિંમતનગર નગરપાલિકા, હિંમતનગર,
જિ. સા.કાં.

રમેશકુમાર પી. જોષી,

ચીફ ઓફીસર,
હિંમતનગર નગરપાલિકા.

હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

તા. હિંમતનગર, જિ. સાબરકાંઠા

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (હિંમતનગર) દરખાસ્તની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધિ.

નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૫, તા. ૨૭-૧૧-૦૮થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના હિંમતનગર નં. ૩, બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મિટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા ઠરાવ કરેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂએ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (હિંમતનગર) બનાવવા જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૮-૧૨-૦૮ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રમાં તા. ૧૦-૧૨-૦૮ તેમજ ૧૨-૧૨-૦૮ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી તેની સમજૂતી આપવા તા. ૧૮-૦૨-૧૦ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મિટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ સુચન મેળવવામાં આવેલ.

જે અંતર્ગત આવેલ વાંધા સુચનો/રજુઆતોની યોગ્યતા તેમજ ગુણવત્તાના ધોરણે ખરાઈ કરી હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં. ૩૨(૧), તા. ૦૮-૦૭-૧૦થી થયેલ ઠરાવ અનુસાર પ્રમુખશ્રી, હિંમતનગર નગરપાલિકાને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના નં. ૩ (હિંમતનગર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત ટાઉનપ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમય મર્યાદામાં સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

ક્રમાંક મુ.ન.ર.યો/૩, હિંમતનગર.

તારીખ : ૦૮-૦૭-૧૦.

સરનામું :

હિંમતનગર નગરપાલિકા, હિંમતનગર,
જિ. સા.કાં.

રમેશકુમાર પી. જોષી,

ચીફ ઓફીસર,
હિંમતનગર નગરપાલિકા.

હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ

તા. હિંમતનગર, જિ. સાબરકાંઠા

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (હિંમતનગર) દરખાસ્તની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ પ્રસિધ્ધિ.

નગરપાલિકાની સામાન્ય સભાના ઠરાવ નં. ૧૧૫, તા. ૨૭-૧૧-૦૮થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના હિંમતનગર નં. ૪, બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરી, જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર અને વર્તમાનપત્રમાં કરવા તથા તેની જાણ રાજ્ય સરકારશ્રીને કરવા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ-૧૯૭૮ના રૂલ્સ ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મિટીંગ યોજવા, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની તમામ કાર્યવાહી કરવા ઠરાવેલ છે.

ઉપરોક્ત ઠરાવ અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂએ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (હિંમતનગર) બનાવવા જાહેર કરેલ ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં તા. ૦૮-૧૨-૦૮ના રોજ તથા વર્તમાનપત્રમાં તા. ૧૦-૧૨-૦૮ તેમજ ૧૨-૧૨-૦૮ના રોજ કરેલ છે. મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત તૈયાર કરી તેની સમજૂતી આપવા તા. ૧૮-૦૨-૧૦ના રોજ યોજેલ ઓનર્સ મિટીંગમાં આવેલ હિત ધરાવતા શખ્સોના સલાહ સુચન મેળવવામાં આવેલ.

જે અંતર્ગત આવેલ વાંધા સુચનો/રજુઆતોની યોગ્યતા તેમજ ગુણવત્તાના ધોરણે ખરાઈ કરી હિંમતનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળના સામાન્ય સભા ઠરાવ નં. ૩૨(૨), તા. ૦૮-૦૭-૧૦થી થયેલ ઠરાવ અનુસાર પ્રમુખશ્રી, હિંમતનગર નગરપાલિકાને મળેલ સત્તાની રૂએ આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪ (હિંમતનગર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત ટાઉનપ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ નગરપાલિકાની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન, જાહેર જનતાને જોવા સારૂ મુકવામાં આવેલ છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની સમય મર્યાદામાં સદર યોજનાથી અસરકર્તા શખ્સો, સદર યોજનાની દરખાસ્ત સંબંધીત લેખિત વાંધો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારીશ્રી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

ક્રમાંક મુ.ન.ર.યો/૪, હિંમતનગર.

તારીખ : ૦૮-૦૭-૧૦.

સરનામું :

હિંમતનગર નગરપાલિકા, હિંમતનગર,
જિ. સા.કાં.

રમેશકુમાર પી. જોષી,

ચીફ ઓફીસર,
હિંમતનગર નગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

WEDNESDAY, 14th JULY, 2010/ASHADHA 23, 1932

[No. 34

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના આણંદ નં. ૧૦

પ્રારંભિક યોજના

ક્રમાંક : ન.ર.યો/આણંદ નં.-૧૦/જનરલ/૩૧૦૧/૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-૧ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં.-૨૬ના પેટા નિયમ-૮ મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૧૩-૦૭-૨૦૧૦ના મંગળવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-૨ તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી માટે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ નં.-૨૬ના પેટા નિયમ-૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા “નમુનો-૬”ની અંદર યોજના વિસ્તારમાં આવતા દરેક જમીનોના માલિકોને તેમજ તેમા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય, કચેરી સમય દરમ્યાન, નિરીક્ષણ કરવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સદરહુ યોજનાની સમજણ આપવા માટે યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

આણંદ, તા. ૧૩-૦૭-૨૦૧૦.

સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના,
આણંદ નગર સેવાસદન, પ્રથમ માળ,
સ્ટેશન રોડ, આણંદ-૩૮૮૦૦૧.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના,
આણંદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 23rd JULY, 2010/SHRAVANA 1, 1932

[No. 35

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)

અધિસૂચન

પત્ર નં. ટી. પી.-૪૮/પ્રસિધ્ધિ બાબત/નં. ૧૦૪૭૫/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૮ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૩ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “ગુજરાત વૈભવ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે કોટેશ્વર પ્રાથમિક શાળા, કોટેશ્વર ગામ, ગાંધીનગર મુકામે તા. ૧૦-૩-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દા રૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૮ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૪૮ (કોટેશ્વર-મોટેરા)-૧૦૪૭૫.

અમદાવાદ, ૨૨ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

SATURDAY, 31st JULY, 2010/SARAVANA 8, 1932

[No. 36

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: મુ.ન.ર.યો. નં. ૮૮/સઓફસ/ઓડા/૧૦૬૮૩/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૩ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૦ અને ૨૧ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૩ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).

(૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)-૧૦૪૭૫.

અમદાવાદ, ૩૧ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)

અધિસૂચન

પત્ર નંબર: મુ.ન.ર.યો. નં. ૮૮/સઓફ/ઓડી/૧૦૬૮૨/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૧ અને ૨૨ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “આજકાલ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૯ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૪ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૯ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૮૮ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી)-૧૦૬૮૨.

અમદાવાદ, ૩૧ માહે જુલાઈ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 6th AUGUST, 2010/SRAVANA 15, 1932

[No. 37

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના નં. ૭૬ (ડુમસ-વાંટા-ગવિયર)

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/આ/૨૫૩૮/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દા રૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ ઓર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : તાપી નદી આવેલ છે.

દક્ષિણે : ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) અને ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૩૨ (ગવિયર-વાંટા-ડુમસ)ની હદ આવેલ છે.

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૩૧ (ગવિયર-મગદલ્લા)ની હદ આવેલ છે.

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ નગર રચના યોજના નં. ૮૨ (ડુમસ)ની હદ આવેલ છે.

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકાની મુગલીસરા ખાતેની મુખ્ય કચેરીમાં ટાઉન પ્લાનીંગ ખાતામાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાને લેશે.

સુરત, ૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૦.

અપર્ણા,
કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 12TH AUGUST, 2010/SRAVANA 21, 1932 [No. 38

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : મુ. ન. યો./નં. ૧૧૮/સીંગરવા/૧૧૦૮૩/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૩૧-૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૪-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૫૭ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “સૂર્યકાલ” માં અનુક્રમે તા. ૧૮-૦૪-૨૦૧૦ તથા તા. ૧૯-૦૪-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સીંગરવા ગ્રામ પંચાયતની કચેરી, સીંગરવા ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૧-૦૫-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૩-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૧૮ (સીંગરવા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૧૮ (સીંગરવા)-નં. ૧૧૦૮૩.

અમદાવાદ, ૧૧ માહે માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 20th AUGUST, 2010/SRAVANA 29, 1932

[No. 39

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

“નમુનો-ઝ”

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮
નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨/૧+૨/૨, કડી.

ક્રમાંક : નરયો/કડી/૨૪૦૨/૧૦. નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના નં. (૨/૧+૨/૨) કડી આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪ના પાના નં. ૧૮૦-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી અને ગૃહ નિર્માણ વિભાગના તા. ૦૩-૦૬-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૨૦૧૦નો ૭૬/ નરય-૨૭૨૦૦૮/૬૦૫૨/૯ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. (૨/૧+૨/૨) કડી ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે મારી નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટાનિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે મેં તા. ૧૮-૦૭-૨૦૧૦ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકે ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાઓની ચતુર્સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

(અ) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. (૨/૨) કડી.

ઉત્તરે : કડી જી.આઈ.ડી.સી.ની હદ.

દક્ષિણે : કડી-મહેસાણા રેલ્વે લાઈનની હદ.

પૂર્વે : બુડાસણ ગામની હદ (સરદાર પટેલ કોટન માર્કેટ)

પશ્ચિમે : કુંડાળ ગામની હદ.

(બ) મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. (૨/૧) કડી.

ઉત્તરે : કડી-મહેસાણા રેલ્વે લાઈનની હદ.

દક્ષિણે : સુચિત ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪ની હદ.

પૂર્વે : બુડાસણ ગામની હદ.

પશ્ચિમે : સુચિત ટી. પી. સ્કીમ નં. ૪ની હદ.

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં નીચે મુજબના સર્વે નંબરોની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે. ૩૮૬ થી ૪૨૪, ૪૩૦ પૈ. થી ૪૩૫, ૪૩૭/૧ થી ૪૭૦/૧ પૈ., ૪૮૧ પૈ. થી ૫૧૭ (પૈ/૧, પૈ/૨ પૈ/૩), ૫૨૨ થી ૫૨૩, ૫૩૫ થી ૫૩૮ (P1-4+P2-4), ૫૮૩/૧ ૪/૪ થી ૫૮૭/૧, ૫૮૮/૨, ૭૫૮/૧ પૈ. થી ૭૫૮, ૭૬૧ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હકદાર છે. અને આવી વ્યક્તિઓ આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના તારીખથી ત્રણ મહિનાની અંદર તેમના હક્કદાર જરૂરી દસ્તાવેજ અને જરૂરી પ્રમાણિત પુરાવા સહિત મારી સમક્ષ રજૂ કરવા.

સરકારશ્રીએ તા. ૨૫-૧-૨૦૧૦ મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. (૨/૧+૨/૨) કડીની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે જાહેર રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે.

તા. ૧૬-૦૮-૨૦૧૦.

સ્થળ : મહેસાણા.

એમ. એચ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં. (૨/૧+૨/૨) કડી.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના નં. ૨/૧+૨/૨, કડી,
C/o. નગર નિયોજકશ્રીની કચેરી,
બ્લોક નં. ૪, ત્રીજો માળ,
જિલ્લા સેવા સદન, મહેસાણા.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

SATURDAY, 21ST AUGUST, 2010/SRAVANA 30,1932

[No. 40

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નમુનો - ઝ

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮,

(જુઓ) નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

પત્ર નં. નરયો/સુરત/નં.૫૧ (ડબોલી)/અધિસૂચન/૬૪૬/૨૦૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર શ્રી વિ. જી. સાવલિયા, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, સુરત, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૫-૧૦-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચવી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૦૮-ટીપીએસ-૧૪૦૬-૫૨૧૭-લ, થી મંજૂર કરેલ મુસદ્દા૩૫ નગર રચના યોજના સુરત નંબર : ૫૧ (ડબોલી)ને અંતિમ કરવા માટે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તારીખ : ૧૮-૧૧-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૮ નો ૧૭૩/નરય/૧૪૦૮/૫૫૮૮-લ તથા તારીખ : ૩૦-૧૨-૨૦૦૮ના સુધારા જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૮ નો ૧૪૦/નરય/૧૪૦૮/૫૬૩૬-લ થી નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, સુરતની નિમણૂક કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ સરકારશ્રીના તારીખ : ૧૮-૧૧-૨૦૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર પાર્ટ ૪-બી ના પાના નંબર : ૪૩૨-૪ તથા ૫ તથા તા. ૩૦-૧૨-૨૦૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર પાર્ટ-૪-બી ના પાના નંબર : ૪૮૫-૧ ઉપર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ, હું, આથી એવી નોટિસ આપુ છું કે, મેં તારીખ : ૧૬-૦૮-૨૦૧૦ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે.

ઉપરની યોજના એટલે કે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નંબર : ૫૧ (ડબોલી) ની વિગતો નીચે મુજબ છે.
ચર્ચાસીમા :

ઉત્તરે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (વેડ)ની હદ.

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (સીંગણપોર)ની હદ.

પૂર્વે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૬ (કતારગામ)ની હદ.

પશ્ચિમે : લાગુ તાપી નદી.

એવી ચર્ચા સીમા આવેલી છે.

આમ સદર યોજના વિસ્તારમાં ડબોલીના બ્લોક નંબર/રિવન્યુ સર્વે નં. ૧, ૨, ૩ પૈકી, ૪ પૈકી ૫ થી ૧૬, ૧૭ પૈકી, ૧૮ પૈકી, ૧૯ થી ૨૯, ૩૦ પૈકી, ૩૨ પૈકી, ૩૪ થી ૧૩૦, ૧૩૧ પૈકી, ૧૩૨ પૈકી, ૧૩૩ થી ૧૪૭, ૧૪૮ પૈકી, ૧૪૯ પૈકી તથા, વેડના રે. સ. નં. ૧૩૬/પૈકીનો સમાવેશ થાય છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલ નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખ થી ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજ સાથે મારી સમક્ષ લેખિત જણાવવા ઉપરની નગર રચના યોજનાની પ્રતિકુળ અસર થયેલ કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે તેના દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે પોતાના દાવાની વિગતો જણાવવી.

સરકારે મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૫૧ (ડબોલી) સુરતના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, પ્લાનો, ફોર્મસ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નીચે જણાવ્યા મુજબના સરનામે નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિને ઉપયુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત

તા. ૧૬-૦૮-૨૦૧૦.

નામ અને સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ-૮,
પ્રથમ માળ, દિલ્હીગેટ જકાતનાકા બિલ્ડીંગ,
સેન્ટ્રલ બસ સ્ટેશન સામે, સ્ટેશન રોડ,
સુરત-૩૯૫ ૦૦૩. ફોન નં. ૦૨૬૧-૨૪૫૨૩૭૯.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના એકમ-૮,
સુરત.

નમુનો - ઝ

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯,

(જુઓ) નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

પત્ર નં. નરયો/સુરત/નં.૩૨ (ગવીયર-વાંટા-ડુમસ)/અધિસૂચન/૬૪૯/૨૦૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર શ્રી વિ. જી. સાવલિયા, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, સુરત, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તારીખ : ૧૫-૧૦-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચવી/૧૫૪ ઓફ ૨૦૦૮-ટીપીએસ-૧૪૦૬-૩૯૦૮-૨, થી મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૩૨ (ગવીયર-વાંટા-ડુમસ) ને અંતિમ કરવા માટે શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં તારીખ : ૧૯-૧૧-૨૦૦૮ના જાહેરનામાં ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૮ નો ૧૭૩/નરય/૧૪૦૮/૫૬૩૬-લ તથા તા. ૩૦-૧૨-૨૦૦૮ના સુધારા જાહેરનામા ક્રમાંક : જીએચવી/૨૦૦૮નો ૧૪૦/નરય/૧૪૦૮/૫૬૩૬-લ થી નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૮, સુરતની નિમણૂક કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ સરકારશ્રીના તારીખ : ૧૯-૧૧-૨૦૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર પાર્ટ ૪-બી ઉપરના પાના નંબર : ૪૩૨-૫ ઉપર તથા તારીખ ૩૦-૧૨-૨૦૦૮ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર પાર્ટ-૪-બી ના પાના નંબર : ૪૮૫-૧ ઉપર થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ ના પેટા નિયમ (૧)થી ઠરાવ્યા મુજબ, હું આથી એવી નોટિસ આપુ છું કે, મેં તારીખ : ૧૬-૦૮-૨૦૧૦ ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધી છે.

ઉપરની યોજના એટલે કે, મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના સુરત નંબર : ૩૨ (ગવીયર-વાંટા-ડુમસ) ની વિગતો નીચે મુજબ છે.
ચર્ચાસીમા :

- ઉત્તરે : મોજે-ગવીયર ગામતળ તથા ગવીયરના બ્લોક નંબર ૪૬, ૪૭ પૈકી અને મોજે-વાંટાના બ્લોક નંબર : ૧/પૈકી, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૮, ૫૯/પૈકી અને દરની જમીનો.
- દક્ષિણે : મોજે-ભીમપોરના સર્વે નંબર : ૬૧ તથા મોજે-ગવીયરના બ્લોક નંબર : ૨૬૬ તથા મોજે-ડુમસના સર્વે નંબર : ૬૮૩, ૬૮૬, ૬૮૭ અને મોજે-ગવીયરના બ્લોક નંબર : ૨૬૭, ૨૬૮ની જમીનો.
- પૂર્વે : લાગુમાં સુરતથી ડુમસ તરફ જતો રોડ.
- પશ્ચિમે : મોજે-ડુમસના સર્વે નંબર : ૭૦૧, ૭૦૨, ૭૮૩, ૭૮૪ અને ૭૮૫ તથા મોજે-વાંટાના બ્લોક નંબર : ૬૧ની જમીનો.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ બેક નંબરોની યાદી.

આમ, સદર યોજના વિસ્તારમાં ગવીયરનાં બ્લોક નંબર / સર્વે નંબરો : ૧, ૨, ૪૬, ૪૭, ૯૧ થી ૧૦૩, ૧૯૬ થી ૨૨૬, ૨૩૧, ૨૫૯ થી ૨૬૩, ૨૬૯ થી ૩૬૬.

મોજે : વાંટાના બ્લોક નંબર/સર્વે નંબર : ૩૩, ૩૬ થી ૫૨, ૫૬, ૫૭.

મોજે : ડુમસના સર્વે નંબર : ૬૮૪, ૬૮૫નો સમાવેશ થાય છે.

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલ નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરના નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતની અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખ થી ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજ સાથે મારી સમક્ષ લેખિત જણાવવા અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાની માટે હક્કદાર છે અને તેણે દાવાની વિગતો આ જાહેરનામું પ્રસિધ્ધ થયાની ત્રણ મહિનાની અંદર નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે પોતાના દાવાની વિગતો જણાવવી.

સરકારે મંજૂર કરેલ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નંબર : ૩૨ (ગવીયર-વાંટા-ડુમસ) સુરતના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો પત્રકો, પ્લાનો, ફોર્મસ જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નીચે જણાવ્યા મુજબના સરનામે નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાથી દરખાસ્તોથી અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિને ઉપયુક્ત કચેરીમાં યોજના જોવાની વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત,

તા. ૧૬-૦૮-૨૦૧૦.

નામ અને સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના એકમ-૮,
પ્રથમ માળ, દિલ્હીગેટ જકાતનાકા બિલ્ડીંગ,
સેન્ટ્રલ બસ સ્ટેશન સામે, સ્ટેશન રોડ,
સુરત-૩૮૫ ૦૦૩.

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના એકમ-૮,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 26th AUGUST, 2010/BHADRAPAD 4, 1932 [No. 41

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (ફુલપાડા) મૂળખંડ નં. ૧૨ના બદલામાં ફાયનલ પ્લોટ ફાળવવા માટે
વેરીએશન કરવા બાબત.

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/૩૧૫૧/૨૦૧૦.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ, ૧૯૭૬ (પ્રેસીડેન્ટ એક્ટ ૨૭)ની જોગવાઈઓ મુજબ નામ. સરકારશ્રીના તા. ૧૯-૦૫-૮૮ના જાહેરનામાંથી નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (ફુલપાડા)ને ફાયનલ સ્કીમ તરીકેની મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે. સદરહું ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૫(ફુલપાડા) મૂળખંડ નં. ૧૨ના બદલામાં મૂળખંડના કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૨૪૯ ચો.મી.ના ૭૦% પ્રમાણે ૨૯૭૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળનો અંતિમખંડ ફા. પ્લોટ નં. ૧૦૫/૧ ના બદલે “લોકલ કોર્મશીયલ સેન્ટર”ના હેતુ માટેના ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૩ કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૪૧ ચો.મી. “પ્રાયમરી સ્કુલ”ના હેતુ માટેના ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૪ ના કુલ ક્ષેત્રફળ પૈકી ઉત્તર તરફની ૧૨૪૭ ચો.મી. ખુલ્લી જગ્યા અને “ઈ.ડબલ્યુ.એસ.” ના હેતુ માટેના અનામત પ્લોટ નં. ૧૧૮ની ઉત્તરે રસ્તાને લાગુ ૧૨૮૬ ચો.મી. જમીન કોઈપણ જાતના દબાણ સિવાય ફાળવવાનું તથા તે સિવાયની બાકી રહેતી જમીનો ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૪ (પ્રાયમરી સ્કુલ) અને ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૮ (ઈ.ડબલ્યુ.એસ.) ના હેતુ માટે ચાલુ રાખવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૧ મુજબ વેરીએશન કરવા નગર નિયોજન સમિતિએ ઠરાવ નં. ૩૦, તા. ૦૫-૦૮-૨૦૧૦થી ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. જેની નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનર/ટાઉન પ્લાનીંગ ડીપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા ચોક બજારની કચેરીમાં રજા દિવસો સિવાય ઓફિસ સમયમાં જાહેર જનતાના માટે જોવા માટે ખુલ્લો રાખવામાં આવે છે.

સુરત, ૨૫ માહે ઓગષ્ટ, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.

ઠરાવ

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૦૫-૦૮-૧૦ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

મ્યુ. કમિશનરશ્રીના તા. ૧૬-૦૭-૧૦ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૧૪ થી વિદિત થઈ, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૫ (ફુલપાડા) મૂળખંડ નં. ૧૨ ના બદલામાં મૂળખંડના કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૨૪૯ ચો. મી. ના ૭૦% પ્રમાણે ૨૯૭૪ ચો.મી. ક્ષેત્રફળનો અંતિમખંડ ફા. પ્લોટ નં. ૧૦૫/૧ ના બદલે લોકલ કોર્મશીયલ સેન્ટરના હેતુ માટેના ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૩ કુલ ક્ષેત્રફળ ૪૪૧ ચો.મી. પ્રાયમરી સ્કુલના હેતુ માટેના ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૪ ના કુલ ક્ષેત્રફળ પૈકી ઉત્તર તરફની ૧૨૪૭ ચો.મી. ખુલ્લી જગ્યા અને ઈ.ડબલ્યુ.એસ.ના હેતુ માટેના અનામત પ્લોટ નં. ૧૧૮ની ઉત્તરે રસ્તાને લાગુ ૧૨૮૬ ચો.મી. જમીન કોઈપણ જાતના દબાણ સિવાય ફાળવવાનું તથા તે સિવાયની બાકી રહેતી જમીનો ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૪ (પ્રાયમરી સ્કુલ) અને ફા. પ્લોટ નં. ૧૧૮(ઈ.ડબલ્યુ.એસ.) ના હેતુ માટે ચાલુ રાખવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૧૫-૦૪-૧૦ના પત્રથી કલમ-૪૧(૧) હેઠળ આપવામાં આવેલ પરામર્શ મુજબ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ હેઠળ યોજના વેરીડ કરવાનું, ફાઇલના પાના નં. ૭૯૧ પર સામેલ નકશામાં ગુલાબી રંગથી દર્શાવેલ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૫ (ફુલપાડા) (દ્વિતિય ફેરફાર) બનાવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ વેરીડ સ્કીમ તૈયાર કરવા ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનને બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાનું તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા અને સદરહું ઈરાદો જાહેર થયા બાદ સુચિત વેરીએશન મુજબ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૮ અન્વયે એગ્રિમેન્ટ કરી કબ્જો સોંપવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૩૦/૨૦૧૦ સર્વાનુમતે મંજૂર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 26th AUGUST, 2010/BHADRAPAD 4, 1932 [No. 42

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

નમુનો-૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

જુઓ નિયમ-૨૬(૯)

તગર રચના યોજના તા. ૧૧૪ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)

પ્રારંભિક યોજના

નં. નરયો/૧૧૪/વસ્ત્રાલ-રામોલ/અધિસૂચના/૪૯૬/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૯) મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા પ્રારંભિક યોજના અંગેના નિર્ણયો તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ શનિવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

સદરહું કાયદાની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ (૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર પ્રારંભિક યોજના સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૯) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમુના 'ઠ' ની નકલ યોજનામાં સમાવિષ્ટ દરેક જમીન માલિકોને તેમજ તેમાં હિત ધરાવનાર વ્યક્તિઓને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ, તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન નિરીક્ષણ માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. સદરહું યોજનાની સમજણ આપવા કચેરીમાં યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦.

સ્થળ : અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના યોજના એકમ-પ,
નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
ત્રીજો માળ, ઔડા બીલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪.

એમ. એચ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના, એકમ-પ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 9th SEPTEMBER, 2010/BHADRAPAD 18, 1932 [No. 43

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

ક્રમાંક : મઉમશબ/ગ/ટે-૧/૭૭૬૪/૧૦. ગુજરાત માધ્યમિક અને ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ની કલમ-૩(૨) વર્ગ ખ(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર હેમચંદ્રાચાર્ય ઉત્તર ગુજરાત યુનિવર્સિટી, પાટણના નીચે દર્શાવેલ પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી બાબુભાઈ ડુંગરદાસ પટેલ,

શ્રીમતિ સી. સી. મહિલા આર્ટસ અને
શેઠ સી. એન. કોમર્સ કોલેજ, બગીચા પાસે,
સ્ટેશન રોડ, વિસનગર-૩૮૪૩૧૫.
જિ. મહેસાણા.

હેમચંદ્રાચાર્ય

ઉત્તર ગુજરાત યુનિવર્સિટી,
પાટણ.

સ્થળ : ગાંધીનગર

તારીખ : ૭-૯-૨૦૧૦

(સહી) અવાચ્ય,

સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક અને
ઉચ્ચતર માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

FRIDAY, 24th SEPTEMBER, 2010/ASHVINA 2, 1932

[No. 44

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૧/વેજલપુર (પ્રથમ ફેરફાર)/૧૨૨૭૪/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૫ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૯-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૫ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” માં તા. ૨૨-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ઔડા કચેરી, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૫-૦૬-૨૦૧૦ ના રોજ યોજના અંગે સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૫ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).

(૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૧ (વેજલપુર) (પ્રથમ ફેરફાર)/૧૨૨૭૪

અમદાવાદ, ૧૮ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ત્રીજો ફેરફાર)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૩/વેજલપુર (ત્રીજો ફેરફાર)/૧૨૦૪૪/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૬ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ત્રીજો ફેરફાર) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૯-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૬ થી ૨૭ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “ન્યુઝ લાઈન” માં તા. ૨૨-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ત્રીજો ફેરફાર) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ઔડા કચેરી, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૨-૦૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજના અંગે સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૬ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (વેજલપુર) (ત્રીજો ફેરફાર) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૩ (વેજલપુર) (ત્રીજો ફેરફાર)/૧૨૦૪૪

અમદાવાદ, ૧૮ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૮૪/બી/મકરબા/૧૨૨૭૩/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૦ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “સૂર્યકાલ” માં તા. ૨૦-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે મકરબા ગ્રામ પંચાયત કચેરી, મકરબા ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૬-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજના અંગે સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દા રૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૦ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૪/બી (મકરબા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,

અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૮૪/બી (મકરબા)/૧૨૨૭૩

અમદાવાદ, ૧૮ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)/૧૨૨૭૭/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૨૨ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “જય હિંદ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, રસખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૩-૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવામાં આવેલ અને તે મુજબ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૫ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.

- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
 (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
 (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
 (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
 (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
 (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
 (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૮૦ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-મકરબા)/૧૨૨૭૭

અમદાવાદ, ૧૮ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
 અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
 અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] THURSDAY, 30th SEPTEMBER, 2010/ASHVINA 8, 1932 [No. 45

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૭૨/૭૪/૨૩૩/૩૬/પ્રસિધ્ધિ/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૨ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “જયહિંદ” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે છારોડી ગ્રામ પંચાયત, પંચાયતની કચેરી, છારોડી, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૬-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દા રૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૭ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

(૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).

(૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).

- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૩૬ (છારોડી-ત્રાગડ)/૧૨૪૮૦.

અમદાવાદ, ૨૪ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવારય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ)

અધિસૂચન

પત્ર નંબર : ટી.પી. ૬૫/પ્રસિધ્ધિ ગેઝેટ/૧૨૪૮૩/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૯ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૩ થી ૧૪ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “ગુજરાત ટુ ડે” માં તા. ૨૧-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે શ્રી બહુચરમાતાનું મંદિર, નિરમા ઈન્સ્ટીટ્યુટ પાછળ, ત્રાગડ ગામ, જિ. અમદાવાદ મુકામે તા. ૦૮-૦૯-૨૦૧૦ ના રોજ યોજના અંગે સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૨૯ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૬૫ (ત્રાગડ-જગતપુર-ચાંદખેડા-ચેનપુર-રાણીપ) ૧૨૪૯૪.

અમદાવાદ, ૨૪ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૭૨/ત્રાગડ-ઝુંડાલ/૧૨૪૯૧/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૧ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૫ થી ૧૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “લોકમિત્ર” માં તા. ૨૧-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ઝુંડાલ ગ્રામ પંચાયત, પંચાયતની કચેરી, ઝુંડાલ ગામ, જિ. ગાંધીનગર મુકામે તા. ૨૯-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૧ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૬, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ,

અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા-સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૭૨ (ત્રાગડ-ઝુંડાલ)/૧૨૪૮૧

અમદાવાદ, ૨૪ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)/૧૨૪૮૨/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “સંદેશ” તથા “મેટ્રો (સમભાવ)” માં તા. ૨૨-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ઝુંડાલ ગ્રામ પંચાયત, પંચાયત કચેરી, ઝુંડાલ ગામ, તા. જિ. ગાંધીનગર મુકામે તા. ૩૦-૪-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓનાં સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દા રૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૦૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૨ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.

- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
 (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
 (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
 (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
 (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
 (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
 (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૭૪ (ચાંદખેડા-ઝુંડાલ)/૧૨૪૮૨.

અમદાવાદ, ૨૪ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાર્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ)

અધિસૂચન

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો. નં.-૨૩૩ (ત્રાગડ)/૧૨૪૮૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૨-૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૯ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૭ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “ટાઈમ્સ ઓફ કર્ણાવતી” માં તા. ૨૨-૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે શ્રી બહુચરાજી માતાનું મંદિર, નિરમા ઈન્સ્ટીટ્યુટની પાછળ, ત્રાગડ ગામ, જી. અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૦-૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૩ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨ (૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૩ (ત્રાગડ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯, નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને/અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં.-૨૩૩ (ત્રાગડ)/૧૨૪૮૯.

અમદાવાદ, ૨૪ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 30th SEPTEMBER, 2010/ASHVINA 8, 1932 [No. 46

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ તથા નિયમો-૧૯૭૮

અધિસૂચન

રા.મ્યુ.કો.ટા.પ્લાનીંગ જા. નં. ૭૭૮/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ તા. ૧૭-૫-૨૦૧૦ના ઠરાવ નં. ૧૫ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના રાજકોટ નં. ૩૧ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ યોજનામાં નીચે પ્રમાણેના રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નંબર તથા તેના પેટા ભાગોના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નંબર : ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨ પૈ., ૨૪ પૈ., ૨૫, ૨૭, પૈ., ૨૮ પૈ., ૨૯, ૩૦

આથી નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ નં.-૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપરોક્ત યોજના રાજકોટ નં.-૩૧ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ઘડીને જમીન માલીકોની સભા તા. ૨૭-૯-૨૦૧૦ના રોજ બોલાવવામાં આવેલ હતી. જેમાં જમીન માલીકો તથા હિત-સંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતી આપવામાં આવેલ. શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ પેટા-કલમ (૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૮ની કલમ-૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ યોજનાનો મુસદ્દો ઘડીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજના હેઠળ અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આવી યોજના અંગેના કોઈ વાંધા-સુચનો રાજકોટ મહાનગરપાલિકાને લખી જણાવશે તો મહાનગરપાલિકા અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના જ.બો.ઠ.નં.-૧૫, તા. ૧૭-૫-૨૦૧૦ થી ઠરાવ્યા મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના કમિશનરશ્રીને આ યોજનાને લગતી હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિધ્ધ, કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સુચનોની વિચારણા કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, રાજકોટ નં.-૩૧(રાજકોટ)ની નીચે મુજબની વિગતે મુસદ્દો, વિનિયમો નકશા, વિગેરે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, સેન્ટ્રલ ઝોન ઓફિસ, ત્રીજા માળે, રૂમ નં. ૬, ડૉ. આંબાડકર ભવન, ઢેબરભાઈ રોડ, રાજકોટ ખાતે

આવેલ કચેરીમાં રજા સિવાયના દિવસોએ ચાલુ ઓફીસ દરમ્યાન જોવા મળી શકશે તથા તે અંગે યોગ્ય સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

યોજના નં.—૩૧ ના મુસદ્દો વિનિયમો અને નકશા:

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઇન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૨) મુળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ.પી. પ્લાન)
- (૩) મુળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશો નં. ૩ (ઓ.પી.-એફ. પી. પ્લાન)
- (૪) અંતિમ ખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ.પી. પ્લાન)
- (૫) સુચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસેલીટી પ્લાન)
- (૬) જમીનોનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલા વેચાણોના નકશા નં. ૬ (સેલ્ફ પ્લાન)
- (૭) પુનઃવહેંચણી પત્રક (ફોર્મ એફ)
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ જી)
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ પત્રક
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ અને પ્રયોજનો.
- (૧૧) બાંધકામના નિયમો અને અહેવાલ.

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ—૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ત્રણ માસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૪૮ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વે લાગતા-વળગતાએ નોંધ લેવી.

રાજકોટ, ૨૯ માહે સપ્ટેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

કમિશ્નર,

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 10th NOVEMBER, 2010/KARTIKA 19, 1932 [No. 47

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૦૭ (રામોલ)

“ફોર્મ-એચ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

નં. નરયો/૧૦૭ (રામોલ)/અધિસૂચના/૭૨૩/૧૦.-હું નગર રચના અધિકારી હોદ્દાની રૂએ, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૫, અમદાવાદ વિસ્તારના તમામ જમીન માલીકો અને હિત-સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ)ને આખરી કરવા નગર રચના યોજના, એકમ-૫, અમદાવાદની હોદ્દાની રૂએ નગર રચના અધિકારી તરીકેની નિમણૂક સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક જીએચ./વી/૧૧૩ ઓફ ૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૧૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ કરી છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ-૪-બી ના પૃષ્ઠ ૨૭૮-૧ પર થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ -૨૬ના પેટા નિયમ(૧) ની જોગવાઈ મુજબ જરૂરી છે એ પ્રમાણે હું આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તા. ૦૧-૧૧-૨૦૧૦ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ)નો હદ વિસ્તાર નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૦૬ (વસ્ત્રાલ-રામોલ)

દક્ષિણે : વટવા જી.આઈ.ડી.સી. નો વિસ્તાર

પૂર્વે : સુચીત મુ.ન.ર.યો. નં. ૧૦૮ (રામોલ)

પશ્ચિમે : અ. મ્યુ. કો. વિસ્તારની મુ.ન.ર.યો. નં. ૫૦ (બાગેફીરદોષ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમાની અંદર આવતાં મોજે રામોલનાં નીચે મુજબનાં રેવન્યુ સર્વે નંબરોવાળા વિસ્તારનો સમાવેશ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ)માં થાય છે.

મોજે રામોલનાં રે. સ. નં. ૪૨૭/૧, ૪૨૭/૨, ૪૨૮, ૪૨૮/૧, ૪૨૮/૨, ૪૨૮/૩, ૪૩૦, ૪૩૨, ૫૧૦, ૫૧૧, ૫૧૨/૧, ૫૧૨/૨/૧, ૫૧૨/૨/૨, ૫૧૩, ૫૧૪/૧, ૫૧૪/૨, ૫૧૫, ૫૧૮/P, ૫૧૮/૧+૨, ૫૨૦, ૫૨૧/૧, ૫૨૧/૨, ૫૨૨/૧, ૫૨૨/૨, ૫૨૩, ૫૨૪/૧+૨+૩+૪, ૫૪૭, ૫૪૮, ૫૪૯, ૫૫૭/૧+૨+૩/P૧, ૫૫૭/૧+૨+૩/P૨, ૬૧૧/૧, ૫૫૮/૧, ૫૫૮/૨, ૫૫૮/૧+૨+૩+૪/P, ૫૬૦, ૫૬૧, ૫૬૨, ૫૬૩, ૫૬૪, ૫૬૫/૧+૨, ૫૬૬/૧+૨, ૫૬૭, ૫૬૮, ૫૬૯, ૫૭૦, ૫૭૧, ૫૭૨/P, ૫૭૩, ૫૭૪, ૫૭૫, ૫૭૬, ૫૭૭, ૫૭૮/A, ૫૭૮/B, ૫૭૯, ૫૮૦, ૫૮૧/A, ૫૮૧/B, ૫૮૨/A, ૫૮૨/B, ૫૮૩/A, ૫૮૩/B, ૫૮૪/૧, ૫૮૪/૨, ૫૮૪/૩, ૫૮૫/૧, ૫૮૫/૨, ૫૮૫/૩, ૫૮૬, ૫૮૭/૧+૨+૩, ૫૮૮/૧ થી ૭, ૫૮૮/૧+૨, ૫૮૮/૩, ૫૮૮/૪+૫ ૫૮૮/૬, ૫૮૮/૭, ૫૮૮/૮, ૫૮૮/૧, ૫૮૮/૩, ૫૮૮/૨, ૫૮૮/૪, ૫૮૦/૧, ૫૮૦/૨, ૫૮૧/૧+૨+૩+૪+૫, ૫૮૩, ૫૮૪, ૫૮૫, ૫૮૬, ૫૮૭, ૫૮૮, ૫૮૯, ૬૦૦, ૬૦૧/૧, ૬૦૧/૨, ૬૦૨, ૬૦૩, ૬૦૪, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૭, ૬૨૯, ૬૩૦/૧/P, ૬૩૦/૨/P, ૬૩૦/P, ૬૩૧, ૬૦૮/૧, ૬૦૮/૨, ૬૦૮/૩, ૬૦૮/૧, ૬૦૮/૨, ૬૦૮/૩, ૬૧૦, ૬૧૧/૨, ૬૧૨, ૬૧૩, ૬૨૬, ૬૨૭, ૬૨૮/૧, ૬૨૮/૨, ૬૨૮/૩, ૬૨૮/૪, ૬૨૮/૫, ૬૩૨, ૬૩૩, ૬૩૩/P, ૬૩૪, ૬૩૫, ૬૩૬/૧, ૬૩૬/૩, ૬૩૬/૪, ૬૩૬/૫, ૬૩૬/૬, ૬૩૬/૭, ૬૩૬/૮, ૬૩૬/૯, ૬૩૬/૧૦, ૬૩૬/૧૧, ૬૩૬/૧૨, ૬૩૬/૧૩, ૬૩૭, ૬૩૬/૨, ૬૪૩/ +૬૬૦, ૬૪૨/૨, (૬૪૨/B) ૬૪૨/૩, ૬૪૨/C, ૬૪૫, ૬૪૬/૧, ૬૪૬/૨, ૬૪૭, ૬૫૦, ૬૪૮/૨/P, ૬૪૮/૧/૧/P, ૬૪૮/૧, ૬૪૮/૨, ૬૪૮/૧/૨/P, ૬૫૧/P, ૬૫૨/P, ૬૫૯, ૬૬૧, ૬૫૭/P, ૬૬૩/P, ૬૫૮/P, ૬૬૨, ૬૬૪, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૬૭, ૬૬૮, ૬૬૯/P, ૬૭૧/૧, ૬૭૧/૨, ૬૭૨/૧, ૬૭૨/૨, ૬૭૨/૩, ૬૭૩/૧+ ૬૭૩/૨, ૬૭૪/૧+૬૭૪/૨, ૬૭૫, ૬૭૬, ૬૭૭/ ૧, ૬૭૮/૧, ૬૭૭/૨/B, ૬૭૭/૨/A P, ૬૭૭/૨/C, ૬૭૮/૨, ૬૭૮/૧, ૬૭૮/૨, ૬૮૦, ૬૮૧/૨, ૬૮૧/૧, ૬૮૨/૨, ૬૮૨/૧, ૬૮૨/૩, ૬૮૩, ૬૮૪/૧, ૬૮૪/૨, ૬૮૪/૩, ૬૮૫, ૬૮૬+૬૮૭, ૬૭૦, ૬૮૮, ૬૮૯, ૬૮૦, ૬૮૧/૨, ૬૮૨/૧, ૬૮૨/૨, ૬૮૫, ૬૮૬+૬૮૧/૧, ૮૮૨/P, ૮૮૩/P, ૮૮૪/P, ૮૮૫/P વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા. સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ) ના

મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવોજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે ને જમીનમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૨ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

અમદાવાદ

તા. ૦૧-૧૧-૨૦૧૦

કચેરીનું સરનામું.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના, એકમ-૫,

ત્રીજો માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મણીલાલ એચ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના નં. ૧૦૭ (રામોલ),

એકમ-૫, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 11th NOVEMBER, 2010/KARTIKA 20, 1932 [No. 48

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧ (ઉધના-મજુરા) (ફર્સ્ટ વેરીડ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો
જાહેર કરવા બાબત

અધિસૂચન

નં. ટીપીડી/૪૭૪૩/૨૦૧૦.-ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬(પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં.૨૭)ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૩૮/૨૦૧૦, તા. ૦૨-૧૧-૧૦થી નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧ (ઉધના-મજુરા) માં સમાવિષ્ટ અંતિમખંડ નં. ૪૫, જે બસ સ્ટેન્ડનાં હેતુ માટે સમુચિત સત્તામંડળને ફાળવવામાં આવેલ છે, તેમાં હેતુકેર કરી કોમર્શિયલ હેતુ માટે મુકરર કરવા સાડ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીએશન કરવા ઈરાદો જાહેર કર્યા છે. જે મુજબના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, ચોક બજાર, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ચાલુ ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત.

તા. ૪-૧૧-૧૦.

અપણા

કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા,

સુરત.

**સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિના તા. ૦૨-૧૧-૨૦૧૦નાં રોજ
મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.**

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૬-૧૦-૨૦૧૦નાં પત્ર નં. સીમીસ/૦૮/૨૦થી વિદિત થઈ, ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧ (ઉધના-મજુરા) ના ફા. પ્લોટ નં. ૪૫ વાળી જગ્યા જે બસ સ્ટેન્ડનાં હેતુ માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને ફાળવવામાં આવેલ છે, તેમાં ફાઈલના પત્રવ્યવહાર વિભાગના પાના નં. ૧૨૧માં દર્શાવ્યા મુજબ હેતુફેર કરી કોમર્શીયલ હેતુ માટે મુકરર કરવા સદર યોજનાને ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીડ કરવા સારૂ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૧(૨) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું સદર અધિસૂચનને બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તેમજ ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાનું તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવા સહીતની તમામ કાર્યવાહી કરવા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૩૮/૨૦૧૦ સર્વાનુમતે મંજૂર



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 18th NOVEMBER, 2010/KARTIKA 27, 1932 [No. 49

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/ટી.પી.એસ. ૩૦(વણકલા-ઓખા-વિહેલ)૫૫૩૯/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૩૦ (વણકલા-ઓખા-વિહેલ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચા:સીમા :

મુ. નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૩૦ (વણકલા-ઓખા-વિહેલ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : મોજે વિહેલના લાગુ બ્લોક નં. ૮, ૧૦, ૧૫ પૈકી, ૧૮ પૈકી, ૧૯ પૈકી, ૨૮ પૈકી, ૨૭ પૈકી, ૨૧ પૈકી, લાગુ હજીરા રેલ્વે લાઈન

દક્ષિણે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ)ની હદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૩ (જહાંગીરાબાદ)ની હદ.

પૂર્વે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ)ની હદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ)ની હદ.

પશ્ચિમે : મોજે વણકલાના લાગુ બ્લોક નં. ૧૦૭, ૧૦૪, ૮૮ પૈકી, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૯ પૈકી, ૫૦ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૩ પૈકી તથા હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના લાગુ બ્લોક નંબર ૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૪૪ પૈકી, ૩૬ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૬ પૈકી, ૧૫, હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે વિહેલના બ્લોક નંબર :- ૧૧ પૈકી, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૮/પૈકી, ૧૯ પૈકી, ૨૦, ૨૧ પૈકી, ૧૭, ૨૭ પૈકી, હયાત માર્ગ.

મોજે વણકલાના બ્લોક નંબર :-

૧૦૨ પૈકી, ૮૮ પૈકી, ૮૭, ૮૬, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦, ૮૯, ૮૮, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૮૮, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦ પૈકી, ૭૯, ૭૮, ૭૭, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૫૯, ૬૦, ૬૨, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૯ પૈકી, ૭૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૫, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૫ પૈકી, ૭૩, ૭૪ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૪ પૈકી, ૫૩ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના બ્લોક નંબર :-

૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૩૯, ૨૨, ૨૩, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૮, ૨૧, ૧૯, ૧૬ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૬ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 22nd NOVEMBER, 2010/AGRAHAYANA 01, 1932 [No. 50

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/ટી.પી.એસ. ,૪૧(વાવ)૫૫૬૭/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૪૧ (વાવ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચા:સીમા :

નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૧ (વાવ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : મોજે નવાગામની હદ

દક્ષિણે : મોજે વાવગામનાં બ્લોક નં. ૫૭, ૫૧, ૪૧, ૨૮૩, ૨૮૨ વિગેરેની ખેતી ઝોનની જમીનો.

પૂર્વે : લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ)ની હદ,
લાગુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ)ની હદ.

પશ્ચિમે : મોજે વણકલાના લાગુ બ્લોક નં. ૧૦૭, ૧૦૪, ૮૮ પૈકી, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૫૦ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૩ પૈકી તથા હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના લાગુ બ્લોક નંબર ૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૪૪ પૈકી, ૩૬ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૬ પૈકી, ૧૫, હયાત માર્ગ, કેનાલની જમીન.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે વિહેલના બ્લોક નંબર :- ૧૧ પૈકી, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૮/પૈકી, ૧૯ પૈકી, ૨૦, ૨૧ પૈકી, ૧૭, ૨૭ પૈકી, હયાત માર્ગ.

મોજે વણકલાના બ્લોક નંબર :-

૧૦૨ પૈકી, ૮૮ પૈકી, ૮૭, ૮૬, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦, ૮૯, ૮૮, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૦ પૈકી, ૮૮, ૮૪, ૮૩, ૮૨, ૮૧, ૮૦ પૈકી, ૭૯, ૭૮, ૭૭, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૫૯, ૬૦, ૬૨, ૧૦૧ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૭ પૈકી, ૪૯ પૈકી, ૭૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૫, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૫ પૈકી, ૭૩, ૭૪ પૈકી, ૫૨ પૈકી, ૫૪ પૈકી, ૫૩ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

મોજે ઓખાના બ્લોક નંબર :-

૪૩ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૧ પૈકી, ૪૦ પૈકી, ૩૮ પૈકી, ૩૭ પૈકી, ૩૦ પૈકી, ૩૯, ૨૨, ૨૩, ૨૪ પૈકી, ૨૦ પૈકી, ૧૭ પૈકી, ૧૮, ૨૧, ૧૯, ૧૬ પૈકી, હયાત મારગની જમીન, કેનાલની જમીન.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૬ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] MONDAY, 22nd NOVEMBER, 2010/AGRAHAYANA 1, 1932 [No. 51

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન નોટીસ

આર. એલ. એસ. નં. : ૬૨૧

સને ૨૦૧૦-૧૧

અમદાવાદ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને તેમના ઠરાવ નં. ૨૦૭૨ તા. ૧૮-૩-૨૦૧૦ થી સને ૧૮૪૮ના ધી. બોમ્બે. પ્રો. મ્યુ. કો. એક્ટની કલમ-૪૫૭ (૩) (એ) હેઠળના જગાઓની લાયકાતને લગતા કાનુનોમાં નીચે પ્રમાણેના મુસદ્દા મુજબ કાનુન કરવા મંજૂર કર્યું છે.

જગ્યાનું નામ	પગાર ધોરણ	લાયકાત
સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ સામુહિક આરોગ્ય કેન્દ્ર	રૂા. ૧૫૬૦૦-૩૯૧૦૦ પી બી-૩ ગ્રેડ પે. રૂા. ૬૬૦૦/-	એમ એસ. (સર્જરી/જન સર્જરી) તથા ત્રણ વર્ષનો કામગીરીનો અનુભવ

ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ-૧૮૪૮ની કલમ-૪૫૫ (૧) અનુસાર આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરના મુસદ્દા પરત્વે જેમને વાંધા અગર સુચનો કરવાનાં હોય, તેમણે આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસ દરમિયાન મ્યુનિસિપલ કમિશનરને પહોંચે તે પ્રમાણે તે લેખીત મોકલી આપવા.

મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન ઉપર જણાવેલા એક માસના સમય દરમિયાન આવેલા વાંધા અગર સુચનો રીતસર વિચારણામાં લેશે ત્યારબાદ રાજ્ય સરકારને મંજૂરી માટે છેવટની દરખાસ્તો કરશે.

લીગલ ખાતું
મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.
તા. ૧૮-૧૧-૨૦૧૦.

આઈ. પી. ગૌતમ,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.

Ahmedabad Municipal Corporation

NOTICE

No.RLS-621**Year-2010-11**

The Municipal Corporation of the city of Ahmedabad have under their Resolution No. 2072 dated 18-3-2010 sanctioned the following rules under Section 457 (3) (A) of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act 1949.

NAME OF POST	PAY SCALE	QUALIFICATION
Superintendent Community Health Center.	Rs/15600/39100 P. B. Grade Pay-Rs/-6600/-	M. S. (Surgery/Gen. Surgery) and Three years Experience of work

Notice is hereby given as required under sub Section (1) of Section 455 of the Bombay Provincial Municipal Corporation Act, 1949, that those who have any objections and suggestions to make in respect of the above rules should send them in writing, so as to reach the Municipal Commissioner within one month from the date of publication of this Notice.

The Municipal Corporation will duly consider the objections and suggestions received within the above period of one month and will then make final proposals to the State Government for sanction.

Legal Department
Municipal Corporation
Ahmedabad
Date : 19-11-2010.

I. P. Gautam,
Municipal Commissioner,
Ahmedabad Municipal Corporation.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 25th NOVEMBER, 2010/AGRAHAYAN 05, 1932 [No. 52

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬
મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯
(નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

નં. નરયો/નં. ૩ (બોપલ)/જનરલ અધિસૂચન/૩૮૨/૨૦૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૨૭૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ.વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧ની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં, તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુઃસીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨ (બોપલ).

દક્ષિણ : મકરબા ગામ અને મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૪ (મકરબા).

પુર્વ : નગર રચના યોજના નં. ૫૨ (આંબલી) અને આંબલી ગામ.

પશ્ચિમ : ધુમા ગામ

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

૨૪૩, ૨૬૪, ૨૭૭ થી ૨૮૮, ૩૦૧ થી ૩૧૮, ૩૨૧ થી ૩૨૫, ૩૩૨ થી ૩૫૨, ૩૫૪ થી ૩૮૬, ૩૮૮ થી ૪૨૪, ૪૨૮ થી ૬૧૩, ૬૧૪/૫૬, ૬૧૫ થી ૬૨૮, ૬૪૪ થી ૬૪૭, ૬૬૭, ૬૬૮ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું, આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનાઓમાં સમાવિષ્ટ કોઈ પણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકાર અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (મહીના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (બોપલ) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦.

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,

ત્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડિંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

ટ્રીસા ટી. દેવસીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,

અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુઘડ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

(નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

નં. નરયો/૧૮૦ (ભાટ-સુઘડ)/જનરલ અધિસૂચના/૩૮૮/૨૦૧૦.-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૨૭૯-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ, થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુઘડ) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧ની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં, તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : નર્મદા મેઈન કેનાલ.

દક્ષિણ : સાબરમતી નદી.

પૂર્વ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ-સુઘડ-નભોઈ) અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૯ (ભાટ) અને ભાટ ગામતળ.

પશ્ચિમ : સ્ટે હાઈવે નં. ૪૩.

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

મોજે ભાટના સર્વે નંબરો ૧/પૈ, ૨/પૈ, ૩ થી ૫, ૬/પૈ, ૭/પૈ, ૮ થી ૧૧, ૧૨/પૈ, ૧૫/પૈ, ૧૬, ૧૭/પૈ, ૧૮, ૧૯, ૨૦/પૈ, ૩૫, ૪૫/પૈ, ૪૬/પૈ, ૪૭ થી ૫૧, ૫૨/પૈ, ૫૩ થી ૫૯, ૬૬ થી ૭૩, ૭૪/પૈ, ૮૪, ૮૬ થી ૯૨, ૯૩/પૈ, ૯૪ થી ૯૭, ૯૮/પૈ, ૯૯/પૈ, ૧૦૧/પૈ, ૧૦૨/પૈ, ૧૦૩/પૈ, ૧૦૪/પૈ, ૨૨૨/પૈ, ૨૨૩/પૈ, ૨૨૪/પૈ, ૨૨૫/પૈ, ૨૩૬/પૈ, ૨૪૧/પૈ વિગેરે.

મોજે સુઘડના સર્વે નંબરો ૧૦૭/પૈ, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૨૩/પૈ, ૧૨૪, ૧૨૫/પૈ, ૧૨૬/પૈ, ૧૪૩/પૈ, ૧૪૪/પૈ, ૧૪૫/પૈ, ૧૪૬ થી ૧૫૧, ૧૫૪/પૈ, ૧૫૫ થી ૧૫૭, ૧૫૮/પૈ, ૧૫૯/પૈ. વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું, આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનાઓમાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકાર અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (મહીના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુઘડ) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે. તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,
ત્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

ટ્રીસા ટી. દેવસીયા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,
અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ-સુઘડ-નભોઈ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬
(નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

નં. નરયો/૨૩૮ (ભાટ-સુઘડ-નભોઈ)/જનરલ અધિસૂચન/૩૮૦/૨૦૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૨૭૯-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ-સુઘડ-નભોઈ) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧ની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં. તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નર્મદા મેઈન કેનાલ

દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ)

પુવે : સાબરમતી નદી

પશ્ચિમે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુઘડ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

મોજે ભાટ ગામના સર્વે નંબરો ૮૩/પૈ, ૮૮/પૈ, ૮૯/પૈ, ૧૦૦, ૧૦૧/પૈ, ૧૦૨/પૈ, ૧૦૩/પૈ, ૧૦૪/પૈ, ૧૦૬ થી ૧૩૭, ૧૩૮/પૈ, ૧૩૯/પૈ, ૧૪૦ થી ૧૪૪, ૧૪૫/પૈ, ૧૪૬/પૈ, ૧૪૭/પૈ, ૧૪૮/પૈ, ૧૪૯/પૈ, ૧૫૦ થી ૧૭૮, ૧૭૯/પૈ, ૧૮૦ થી ૧૮૫, ૧૮૬/પૈ વિગેરે.

મોજે નભોઈના સર્વે નંબરો ૮/પૈ, ૧૧/પૈ, ૧૩, ૧૪, ૧૫/પૈ, ૧૬ થી ૨૨, ૨૩/પૈ, ૨૪ થી ૨૬ વિગેરે.

મોજે સુઘડના સર્વે નંબરો ૧૨૬/પૈ, ૧૨૭ થી ૧૪૨, ૧૪૩/પૈ, ૧૪૪/પૈ, ૧૪૫/પૈ, વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનાઓમાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકાર અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (મહીના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ) ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ

કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,

ત્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

ટ્રીસા ટી. દેવસીયા,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,

અમદાવાદ.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ)

“નમુનો-ઝ”

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯

(નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩))

નં. નરયો/૨૩૮ (ભાટ)/જનરલ અધિસૂચના/૩૮૧/૧૦.-હું નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧, આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪બીના પાના નં. ૨૭૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૧૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની મુસદ્દારૂપ નગર રચના અને શહેરી વિકાસ યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ) ને અંતિમ કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી તરીકે નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧ની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ (૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટીસ આપું છું કે, મેં. તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦ને મંગળવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાની ચતુ:સીમા અને હદ નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ-સુઘડ-નભોઈ)

દક્ષિણ : સાબરમતી નદી

પૂર્વ : સાબરમતી નદી

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૮૦ (ભાટ-સુઘડ)

ઉપરોક્ત ચતુ:સીમામાં સમાવિષ્ટ મોજે ભાટ ગામના સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે.

૧/પૈ, ૨/પૈ, ૭/પૈ, ૫૨/પૈ, ૧૦૪/પૈ, ૧૦૫/પૈ, ૧૩૮/પૈ, ૧૩૯/પૈ, ૧૪૪/પૈ, ૧૪૫/પૈ, ૧૪૬/પૈ, ૧૪૭ થી ૧૫૨, ૧૫૩/પૈ, ૧૫૪/પૈ, ૧૫૫/પૈ, ૧૫૬ થી ૧૬૮, ૧૭૦/પૈ, ૧૭૧, ૧૭૨/પૈ, ૧૭૪/પૈ, ૧૭૫/પૈ, ૧૮૬/પૈ, ૧૮૭ થી ૨૨૧, ૨૨૨/પૈ, ૨૨૩/પૈ, ૨૨૪/પૈ, ૨૨૫/પૈ, ૨૨૬ થી ૨૩૫, ૨૩૬/પૈ, ૨૩૭ થી ૨૪૦, ૨૪૧/પૈ, ૨૪૨, ૨૪૩ વિગેરે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે હું આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈ પણ બાબતોથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું

છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસ (વીસ દિવસ) ની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકાર અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિના (મહીના ૩) ની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવાઓ સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવી.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૮ (ભાટ) ના મુસદ્દાની નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમુનાઓ સાથે જોવા માટે રજાના દિવસો સિવાય તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલી છે તેમાં યોજના જોવા વિનંતી કરવામાં આવે છે.

તા. ૨૩-૧૧-૨૦૧૦

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૧૧,
ત્રીજે માળ, ઔડા બિલ્ડીંગ, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

ટ્રીસા ટી. દેવસીયા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૧૧,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] FRIDAY, 26th NOVEMBER, 2010/AGRAHAYAN 05, 1932 [No. 53

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬(૯)
નગર રચના યોજના નં. ૨૭ (ઉત્ત્રાણ-કોસાડ) (સુડા) સુરત.

(પ્રારંભિક યોજના)

નં. ન.ર.યો./નં. ૨૭ (ઉત્ત્રાણ-કોસાડ) (સુડા)પ્રારંભિક યોજના/જનરલ/૧૦૩૪/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬ (૯) અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ની પેટા કલમ-(૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ મેં આજરોજ તા. ૨૫-૧૧-૨૦૧૦ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના સદર પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨ (૨) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬ (૯) ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલ મારા નિર્ણયોના ઉતારા (ફોર્મ “જે”) ની નકલ આ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની તમામ માહિતી જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નીચેના સરનામા વાળી અત્રેની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

સ્થળ : સુરત

તારીખ : ૨૫-૧૧-૨૦૧૦.

કચેરીનું નામ અને સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના એકમ-૬, સુરત.

બીજા માળે, મ્યુનિસિપલ બીલ્ડીંગ, હરીપુરા/કાંસકીવાડ,

ભાગોળ, સુરત.

વી. એમ. દેસાઈ,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના એકમ-૬,

સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] TUESDAY, 30th NOVEMBER, 2010/AGRAHAYANA 9, 1932 [No. 54

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/ટી.પી.એસ. ૩૩(તલંગપોર-ઉબેર)૧૧૮૫/૬૦૮૫/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (તલંગપોર-ઉબેર) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે, આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચા:સીમા :

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૩૩ (તલંગપોર-ઉબેર) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ (ગભેણી).

દક્ષિણે : મોજે કનસાડની હદ, હયાત ખાડી.

મોજે ઉબેરના લાગુ બ્લોક નં. ૩૮૪, ૩૮૬, ૩૮૭, ૪૦૦, ૪૦૧, ૪૧૭, ૪૧૮, ૪૧૯ હરીજનવાસ, ૪૪૮ પૈકી, ૪૬૧.

પૂર્વે : મોજે પાલીના લાગુ બ્લોક નં. ૫, ૬, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૭, ૧૮, ૧૯, ૨૨, ૨૪ સુચિત નગર રચના યોજના નં. ૩૪ (પાલી-કનસાડ-સચીન)ની હદ જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટની જમીન.

પશ્ચિમે : મોજે ઉબેરના લાગુ બ્લોક નં. ૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૭, ૪૩૮ પૈકી, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૧૦ તથા ૨૪ મીટરનો ડી.પી. રોડ.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે તલંગપોરના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૭૪, ૭૫ પૈકી, ૭૬ પૈકી, ૮૭ પૈકી, ૨૨૪ પૈકી, ૨૨૫ થી ૩૪૭, ૩૪૮, ૩૫૦, ૩૫૯ થી ૩૮૧, ૩૮૬ થી ૩૮૮, ૩૮૯ પૈકી, ૪૦૦ થી ૪૨૫, ૪૨૬ પૈકી, ૪૨૭, ૪૨૮ પૈકી, ૪૩૦ પૈકી, ૪૩૪ પૈકી, ૪૩૬ પૈકી, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૦૦ પૈકી, ૪૪૧ પૈકી, ૬૨૧, ૬૨૪, ૬૪૫, ૬૪૬, ૬૪૭ પૈકી, ૬૪૮, ૬૫૪ થી ૬૬૬.

મોજે ઉબેરના બ્લોક નંબર :

હરીજનવાસ, લાગુ બ્લોક નંબર ૪૪૯ પૈકી, ૪૫૦ થી ૪૫૪, ૪૬૨ થી ૪૬૮.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૨૯ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

જે. બી. પટેલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/ટી.પી.એસ. ૩૪(પાલી-કનસાડ-સચીન)૧૧૮૬/૬૦૮૬/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૩૪ (પાલી-કનસાડ-સચીન) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે, આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચા:સીમા :

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૪ (પાલી-સચીન-કનસાડ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ (સચીન)ની હદ.

દક્ષિણે : મોજે કનસાડ ગામની હદ, હયાત ખાડી.

પૂર્વે : લાગુ હયાત રેલ્વેની હદ. (મુંબઈ-અમદાવાદ).

પશ્ચિમે : મોજે તલંગપોર ગામના બ્લોક નંબર ૪૪૦ પૈકી, ૪૩૮ પૈકી, ૪૨૨, ૪૧૩, ૪૧૧, ૪૧૦, ૩૬૯, ૩૬૬, ૩૬૩, ૩૬૪, ૩૬૫, ૩૬૮, ૩૫૦ સુધિ નગર રચના યોજના નં. ૩૩ (તલંગપોર-ઉબેર)ની હદ.

સદરહું નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી

મોજે પાલીના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૨૩, ૨૪/પૈકી, ૨૫ થી ૧૧૩ તથા ખાડી.

મોજે સચીનના બ્લોક નંબર :

બ્લોક નંબર ૨૧૮, ૨૨૦ પૈકી, ૨૨૧ પૈકી, ૨૨૪ થી ૨૩૨, ૨૩૩ પૈકી, ૨૩૪ પૈકી, ૨૩૫ થી ૨૪૦, ૨૪૧ પૈકી, ૨૪૨, ૨૪૩ પૈકી, ૨૪૪ પૈકી, ૪૭૩/પૈકી તથા ખાડી.

મોજે કનસાડના બ્લોક નંબર :

બ્લોક નંબર ૧૪૩ થી ૧૬૧, ૧૬૫ પૈકી, ૧૬૮, ૧૬૯, ૧૭૧, ૧૭૨.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૨૮ માહે નવેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

જે. બી. પટેલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮
નિયમ-૨૬(૧) અને ૨૬(૩)

“ફોર્મ-એચ”

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૪ (ઘોડાસર-૨)

ન.ર.યો. નં.-૬૪/ઘોડાસર-૨/૮૨૧/૧૦-હું, નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૨, અમદાવાદ આથી તમામ હિત ધરાવતી અને સંબંધિત વ્યક્તિઓને જાણ કરૂં છું કે, ગુજરાત સરકારશ્રીના તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૪-બી ના પાના નં. ૨૭૮-૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ સરકારશ્રીના શહેરી અને ગૃહ નિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસૂચના ક્રમાંક : જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી અમદાવાદ મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૪(ઘોડાસર-૨) ને અંતિમ કરવા, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ ૫૦(૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારીશ્રી, નગર રચના યોજના, એકમ-૨, અમદાવાદની નિમણૂક થયેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૮ના નિયમ-૨૬ના પેટા નિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું આથી નોટિસ આપું છું કે, મેં તા. ૨૮-૧૧-૨૦૧૦ને સોમવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનાઓની ચર્ચાસીમા અને હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી.પી. સ્કીમ નં.-૫૧ (પૂર્વ-ખોખરા-મહેમદાવાદ) અને
ટી.પી. સ્કીમ નં.-૧ (ખોખરા-મહેમદાવાદ-ઘોડાસર.)

દક્ષિણે : વટવા જી.આઈ.ડી.સી.

પૂર્વ : વટવા જી.આઈ.ડી.સી.

પશ્ચિમે : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલવે લાઈન તથા ટીપીએસ નં. ૧ (ઘોડાસર).

ઉપરોક્ત ચર્તુસીમામાં સમાવિષ્ટ મેજે ઘોડાસર ગામનાં સર્વે નંબરો નીચે મુજબ છે. (૪૦ થી ૪૩, ૧૬૮ + ૧૭૨) પૈકી, ૪૪/પૈકી, ૪૬/પૈકી, ૫૦/૧ થી ૭, ૫૧/પૈકી, ૩૩૫/પૈકી, ૫૨, ૫૩/બી, ૫૩/એ/પૈકી, ૧૬૫(એ+ બી+ સી), ૧૬૬, ૧૬૮, ૧૫૫/૨, ૧૫૫/૧, ૧૫૬/પૈકી, ૧૫૭ થી ૧૫૯, ૧૬૦/૧, ૧૬૦/૨, ૧૬૭, ૧૭૦, ૧૭૧, ૧૭૩, ૧૭૪ અને ૧૭૫/૧/એ.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ-૨૬(૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈપણ બાબતથી અસર પામેલી વ્યક્તિઓને જાણ કરું છું કે તેઓએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૫૨માં જણાવેલી બાબતોના સંબંધમાં ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પૂરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈપણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૮૨ અનુસાર નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને તેમણે તેમના દાવાની વિગતો આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પૂરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા.

સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૬૪ (ઘોડાસર-૨) ની મુસદ્દાના નકલ જરૂરી તમામ દસ્તાવેજો, પત્રકો, નકશાઓ, નમૂનાઓ સાથે રજા સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવશે અને જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલ કોઈપણ વ્યક્તિઓને નીચે જણાવેલ કચેરીના સરનામે યોજનાની દરખાસ્તો જોવા વિનંતિ કરવામાં આવે છે. યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા માટેની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

સ્થળ : અમદાવાદ.

તા. ૨૯-૧૧-૨૦૧૦.

પી. વી. ચૌધરી,

નગર રચના અધિકારી,

નગર રચના યોજના,

એકમ-૨, અમદાવાદ.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,

નગર રચના યોજના એકમ-૨,

દુકાન નં. ૨૨-૨૪, પ્રથમ માળ,

શ્રી ક્રિષ્ણ શોપીંગ સેન્ટર,

મીઠાખળી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] SATURDAY, 04th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 14, 1932 [No. 55

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

ડૉ. હેડગેવાર કોમર્શીયલ કોમ્પ્લેક્સ, પહેલા માળે,
સાત રસ્તા સર્કલ, જામનગર

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૩ હેઠળ તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ-૫

અધિસૂચના

ક્રમાંક : જાવિવિસ/ટેક/આરડીપી (૨)/૫૨૩૧/૨૦૧૦.-ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (જેનો આમા હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તે)ની કલમ-૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ દ્વિતીય પૂનરાવર્તિત વિકાસ પ્લાનનો મુસદ્દો તૈયાર કરી રજુ કર્યો છે.

તેથી હવે સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ (૧) અનુસાર સત્તામંડળ આથી નોટિસ આપે છે કે, રાજ્યપત્રમાં પૂનરાવર્તિત વિકાસ પ્લાનના મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદતની અંદર તેના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ વાંધા અને સૂચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

અનુસૂચિ

કલમ-૧૩ ની પેટા કલમ-૨ હેઠળ દ્વિતીય પૂનરાવર્તિત વિકાસ યોજના અને તેની વિગતો.

(ક) યોજનાથી આવરી લીધેલ વિસ્તારમાંની જમીનમાં જે ઉપયોગ કરવા ધાર્યું હોય તેનો અને વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા માટે કરેલા સર્વેનો વિસ્તૃત રીતે નિર્દેશ કરતું નિવેદન.

(ખ) નકશા, ચાર્ટ અને વિકાસ યોજનાના મુસદ્દામાંની જોગવાઈઓ સમજાવતા નિવેદનો.

- (ગ) વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની જોગવાઈઓનો અમલ કરવા માટે વિનિયમોનો મુસદ્દો.
- (ઘ) કોઈ જમીનનો વિકાસ કરવા માટેની પરવાનગી, યથા પ્રસંગ વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ પાસેથી કેમ મેળવવી તેની રીત સમજાવતી દરખાસ્તો.
- (ચ) વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાથી વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર મૂકેલી કોઈ જવાબદારીને જે વિકાસના તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોઈ તેનું નિવેદન.
- (છ) સાર્વજનિક હેતુઓ માટે અલાયદી રાખેલ જમીનના સંપાદનમાં થનાર ખર્ચનો આશરે અંદાજ.

જામનગર, ૩ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :-

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
પ્રથમ માળ, ડૉ. હેડગેવાર કોમર્શિયલ કોમ્પ્લેક્સ,
સાત રસ્તા સર્કલ, જામનગર-૩૬૧૦૦૧.

વિપુલ મહેતા, (G.A.S.),

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
જામનગર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] FRIDAY, 8th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 17, 1932 [No. 56

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨ (કાંકરીયા) (પાંચમો ફેરફાર) કરવાનો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૧૧/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨(કાંકરીયા) તળાવ સંકુલ તથા તેની આજુબાજુનું પર્યાવરણ સ્વચ્છ, સુંદર બનાવવા કાંકરીયા તળાવને ફરતે આવેલ ૮૦ ફુટના રસ્તાને ઓપન સ્પેસ પાર્કસ ગાર્ડન તરીકે વિકસાવવા તથા અન્ય ટી.પી. રસ્તાને રીંગ રોડ તરીકે વિકસાવી તે મુજબ અંતિમખંડ નં. ૧૭૨ તથા સમુચિત સત્તામંડળને જાહેરહેતુ માટે સંપ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૧૭૩/૧+૨૦૬/૨, ૧૨૮ અને ૧૨૯ની હદોમાં થતા ફેરફાર મુજબ સદરહું નગર રચના યોજનામાં પાંચમી વખતનો ફેરફાર કરવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ છે.

સદરહું યોજનાની ચતુર્સીમા મુખ્ય યોજના પ્રમાણે નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (સારંગપુર) હદ,

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૪ (મણીપુર)ની હદ,

પૂર્વે : રેલ્વેની હદ,

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. - જમાલપુર-૧.

સદરહું બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેન્જમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૩, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૮૧૧, તા. ૦૭-૦૮-૧૦ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ, કાંકરીયા તળાવ સંકુલ તેમજ તેની આજુબાજુના વિસ્તારનું પર્યાવરણ સ્વચ્છ, સુંદર બનાવવા નવેસરથી આયોજન કરીને કાંકરીયા તળાવનું ડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવેલ છે તે અન્વયે કરવામાં આવેલ કાર્યવાહી અંતર્ગત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨ (કાંકરીયા) તથા ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪ (મણીપુર)ના કાંકરીયા તળાવને ફરતે આવેલ ૮૦ ફુટના રસ્તાને ઓપન સ્પેસ પાર્ક્સ ગાર્ડન તરીકે વિકસાવવા તથા તેના બદલે ઝુની બાજુમાંથી પસાર થતા સ્થળે બનાવવામાં આવેલ રીંગ રોડ મુજબ થતા તમામ ફેરફારો અન્વયે પત્રમાં જણાવેલ વિગતો તથા પત્ર સાથે સામેલ નકશા મુજબ સદર ટી.પી. સ્કીમ વેરીડ કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ : ૧૯૭૬ની જોગવાઈ અંતર્ગત આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવા બાબતે તમામ સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૬૫૩, તા. ૨૯-૧૧-૨૦૧૦

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ. નં. ૪૩, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહું વેરીડ યોજનામાં સમાવિષ્ટ અંતિમખંડો દર્શાવતા નકશાની નકલ નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,
જુનુ બાલભવન, વિધાનગર સ્કુલની સામે,
નાબાર્ડ ટાવરની બાજુમાં, ઉસ્માનપુરા,
અમદાવાદ.

આઈ. પી. ગૌતમ,
મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અધિસૂચન

નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪ (મણીપુર) (પાંચમો ફેરફાર) કરવાનો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૮૧૨/૨૦૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૪ (મણીપુર)માં કાંકરીયા તળાવ સંકુલ તથા તેની આજુબાજુનું પર્યાવરણ સ્વચ્છ, સુંદર બનાવવા કાંકરીયા તળાવને ફરતે આવેલ ૮૦ ફુટના રસ્તાને ઓપન સ્પેસ પાર્ક્સ ગાર્ડન તરીકે વિકસાવવા તથા અન્ય ટી.પી. રસ્તાને રીંગ રોડ તરીકે વિકસાવી તે મુજબ સ્થળે સમુચિત સત્તામંડળને જાહેરહેતુ માટે સંપ્રાપ્ત થયેલ અંતિમખંડ નં. ૬૮ અને ૭૧ની હદોમાં થતા ફેરફાર મુજબ તથા સમુચિત સત્તામંડળ માટેના અન્ય અંતિમખંડ નં. ૧/૧ તથા અન્ય અંતિમખંડ નં. ૧૦૫ની હદમાં થતા ફેરફાર મુજબ સદરહું નગર રચના યોજનામાં પાંચમી વખતનો ફેરફાર કરવા ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ-૧૯૭૬ના સેક્શન ૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવામાં આવેલ છે.

સદરહું યોજનાની ચર્તુસીમા મુખ્ય યોજના પ્રમાણે નીચે મુજબ છે :

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ૨ (કાંકરીયા)ની હદ,

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના નં. ૨૪ (મણીપુર એક્ષટેશન)ની હદ,

પૂર્વે : અમદાવાદ-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન,

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના નં. ૩૭ (દાણીલીમડા) સેક્ટર-૨ ની હદ

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૩, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જન./૨૮૧૧, તા. ૦૭-૦૮-૧૦ની સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ, કાંકરીયા તળાવ સંકુલ તેમજ તેની આજુબાજુના વિસ્તારનું પર્યાવરણ સ્વચ્છ, સુંદર બનાવવા નવેસરથી આયોજન કરીને કાંકરીયા તળાવનું ડેવલપમેન્ટ કરવામાં આવેલ છે તે અન્વયે કરવામાં આવેલ કાર્યવાહી અંતર્ગત ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨ (કાંકરીયા) તથા ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪ (મણીપુર)ના કાંકરીયા તળાવને ફરતે આવેલ ૮૦ ફુટના રસ્તાને ઓપન સ્પેસ પાર્ક્સ ગાર્ડન તરીકે વિકસાવવા તથા તેના બદલે ઝુની બાજુમાંથી પસાર થતા સ્થળે બનાવવામાં આવેલ રીંગ રોડ મુજબ થતા તમામ ફેરફારો અન્વયે પત્રમાં જણાવેલ વિગતો તથા પત્ર સાથે સામેલ નકશા મુજબ સદર ટી.પી. સ્કીમ વેરીડ કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટ : ૧૯૭૬ની જોગવાઈ અંતર્ગત આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવા બાબતે તમામ સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૪, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ. કમિ.શ્રીના પત્ર નં. : ટી.પી.એસ./જન./૨૮૧૨, તા. ૦૭-૦૮-૧૦થી સઘળી હકિકતથી વિદિત થઈ, લ.જી. હોસ્પિટલ ખાતે ૧૫૦ વિદ્યાર્થીઓની મેડીકલ કોલેજ માટે મેડીકલ કાઉન્સિલ ઓફ ઈન્ડિયાના નોર્મ્સ મુજબ જરૂરી સુવિધા ઉભી કરવા પત્રમાં જણાવેલ વિગતો તથા પત્ર સાથે સામેલ નકશા મુજબ મ્યુ. માલિકીના પ્લોટો તેમજ ટી.પી. રસ્તામાં કરવામાં આવેલ ફેરફારો અન્વયે સદર ટી.પી. સ્કીમ નં. ૪ (મણીપુર) વેરીડ કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલોપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની જોગવાઈ અંતર્ગત આનુષંગિક કાર્યવાહી કરવા બાબતે તમામ સત્તા મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીને સોંપવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૬૫૩, તા. ૨૯-૧૧-૨૦૧૦

ઠરાવ કર્યો કે ટા.પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ. નં. ૪૩, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

મ્યુ. બોર્ડ ઠરાવ નં. ૧૬૫૪, તા. ૨૯-૧૧-૨૦૧૦

ઠરાવ કર્યો કે ટા. પ્લા. એન્ડ એસ્ટેટ મેને. ક.ઠ. નં. ૪૪, તા. ૦૭-૦૮-૨૦૧૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સદરહું વેરીડ યોજનામાં સમાવિષ્ટ અંતિમખંડો દર્શાવતા નકશાની નકલ નીચેના સરનામે કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

સરનામું :

સીટી પ્લાનીંગ ખાતુ,

જુનુ બાલભવન, વિદ્યાનગર સ્કુલની સામે,

નાબાર્ડ ટાવરની બાજુમાં, ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ.

આઈ. પી. ગૌતમ,

મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] THURSDAY, 09th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 18, 1932 [No. 57

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અને શહેરી અધિનિયમ-૧૯૭૯

નિયમ-૨૬ (૧) અને ૨૬ (૩)

“ફોર્મ-એચ”

મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૪ (હાથીજણ-રોપડા)

નં. નરયો/નં.-૯૪ (હાથીજણ-રોપડા)/૩૨૨/૧૦.-હું, નીચે સહી કરનાર, નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના એકમ-૧૩, હોદ્દાની રૂએ, તમામ જમીન માલિકો અને હિતસંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને આથી જણાવું છું કે, સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગની તા. ૨૧-૦૮-૨૦૧૦ની અધિસુચના ક્રમાંક જીએચ/વી/૧૧૩/૨૦૧૦/ટીપીવી/૧૦૨૦૦૮/૨૭૪૪/લ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૪ (હાથીજણ-રોપડા)ને આખરી કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૦ (૧) હેઠળ નગર રચના અધિકારી, નગર રચના યોજના, એકમ-૧૩ની નગર રચના અધિકારી તરીકે નિમણુંક કરવામાં આવેલ છે. જેની પ્રસિધ્ધિ ગુજરાત સરકારશ્રીના તા.૨૧-૮-૧૦ના અસાધારણ રાજ્યપત્રના ભાગ-૪-બી ના પાના નં. ૨૭૮-૨ ઉપર પ્રસિધ્ધ થયેલ છે. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૯ના નિયમ -૨૬ના પેટા નિયમ(૧) થી ઠરાવ્યા મુજબ હું, આથી નોટીસ આપું છું કે મેં તા. ૨-૧૨-૧૦ને ગુરુવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેની મારી ફરજો સંભાળી લીધેલ છે.

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૪ (હાથીજણ-રોપડા)નો હદ વિસ્તાર નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના ૯૩, (વિંજોલ-૪), ૭૭ (હાથીજણ-૩).

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના ૯૫ (ગેરતપુર).

પૂર્વે : નગર રચના યોજના ૭૮ (હાથીજણ-૪).

પશ્ચિમે : ઔડા વિસ્તાર.

ઉપરોક્ત ચતુર્સીમાની અંદર આવતાં નગર રચના યોજના નં. ૯૪ (હાથીજણ-રોપડા) વિસ્તારમાં નીચે મુજબના બ્લોક નંબરો/સરવે નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

હાથીજણ :-

૩૧૨, ૩૧૩, ૩૧૪, ૩૧૫ પૈ., ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮, ૩૧૯, ૩૨૦, ૩૨૧, ૩૨૨, ૩૨૪, ૩૨૫, ૩૨૬, ૩૨૭, ૩૨૮, ૩૨૯, ૩૩૦, ૩૩૧, ૩૩૨, ૩૩૩, ૩૩૪, ૩૩૫, ૩૩૬, ૩૩૭, ૩૩૮, ૩૩૯.

રોપડા :-

૯/૨, ૯/૪, ૧૦/૧/૧, ૧૦/૧/૨, ૧૦/૨, ૧૦/૩, ૧૦/૪/અ-બ, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ હેઠળ કરેલા નિયમોના નિયમ ૨૬ (૩) થી ઠરાવ્યા પ્રમાણે આથી તમામ હિત ધરાવતી વ્યક્તિઓને અથવા ઉપરની નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ કોઈ પણ બાબતથી અસર પામેલ વ્યક્તિઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે, તેઓને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૫૨ માં જણાવેલ બાબતો સંબંધમાં ગુજરાતના રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ૨૦ દિવસની અંદર પોતાના વાંધા જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો સાથે મારી સમક્ષ લેખિતમાં જણાવવા જોઈશે. ઉપરની નગર રચના યોજના દ્વારા હાનિકારક અને અસર પામેલી કોઈ પણ વ્યક્તિ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૮૨ અનુસારની નુકશાનીનો દાવો કરવા હક્કદાર છે અને આ અધિસૂચના પ્રસિધ્ધ થયાના ત્રણ મહિનાની અંદર જરૂરી દસ્તાવેજો અને પુરાવા સાથે નીચે સહી કરનાર નગર રચના અધિકારીને જણાવવા. સરકારશ્રીએ મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૯૪ (હાથીજણ-રોપડા)ના મુસદ્દાની નકલ તમામ જરૂરી દસ્તાવેજો, પત્રકો, નમુનાઓ, નકશાઓ સાથે રજાના દિવસો સિવાયના તમામ દિવસોએ કચેરીના કલાકો દરમિયાન નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે ને જમીનમાં હિત ધરાવતા તમામ વ્યક્તિઓ અને નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામેલા કોઈપણ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત કચેરીમાં યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, ૨ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજના, એકમ-૧૩,
આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ડો. આસુતોષ પંડ્યા,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજના નં. ૯૪ (હાથીજણ-રોપડા),
એકમ-૧૩, અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] SATURDAY, 11th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 20, 1932 [No. 58

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસુચન

ઘી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ઘી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯, નિયમ-૨૬ (૯)

નગર રચના યોજના વડોદરા નં. ૧૮ (માંજલપુર ઈસ્ટ) પ્રથમ ફેરફાર

પ્રારંભિક યોજના

ક્રમાંક : નરયો/ વડોદરા નં. ૧૮ (માંજલપુર ઈસ્ટ) પ્રથમ ફેરફાર/૫૭૨/૧૦.-ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૧)ની જોગવાઈઓ અનુસાર તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૯), મુજબ મેં આજરોજ તા. ૦૯-૧૨-૨૦૧૦ને ગુરૂવારના રોજ નગર રચના અધિકારી તરીકેના સદર પ્રારંભિક યોજના અંગેના મારા નિર્ણયો જાહેર કર્યા છે.

સદરહુ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૨(૨) તેમજ કલમ-૬૪ની જોગવાઈઓ અનુસાર સદર પ્રારંભિક નગર રચના યોજના સરકારશ્રીની મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવી રહેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ની કલમ-૫૨(૨) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૨૬(૯)ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટો માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોનો ઉતારો (ફોર્મ-“જે”)ની નકલ આ યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત જમીન માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત પ્રારંભિક યોજનાની તમામ માહિતી જાહેર રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરી સમય દરમ્યાન નીચેના સરનામવાળી અત્રેની કચેરીમાં જોવા મળી શકશે. આ યોજના સમજાવવાની જરૂરી વ્યવસ્થા કરવામાં આવી છે.

વડોદરા, ૯ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :-

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૪,
અકોટા સ્ટેડિયમ, પ્રોડક્ટીવીટી રોડ,
અકોટા, વડોદરા-૨૦.

બી. એમ. પટેલ,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ-૪,
વડોદરા.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 15th DECEMBER, 2010/AGHARAYAN 24, 1932 [No. 59

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/૧૧૮૫/મુ.ન.ર.યો. નં. ૩૫(કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ)/૬૫૮૦/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચતુર્ત્તીમા :-

પરિશિષ્ટ-અ

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩૫ (કુંભારીયા-સારોલી-સણિયા હેમાદ-દેવધ) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મોજે પુણાના બ્લોક નં. ૭૪૮, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૬૦, ૭૬૨, ૭૬૩, ૭૬૬ હયાત રસ્તો નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (પુણા) (એસ.એમ.સી.) વિગેરે.

મોજે સારોલીના બ્લોક નં. ૧૨, ૧૩, ૪૮, ૪૮, ૪૭, ૪૪, ૪૫, વોટરબોડી, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૭/૧/૨, ૧૨૦/૧/૩, ૧૨૧/૪, ૧૨૮/૧/૫, ૧૦૮ વિગેરે.

મોજે સણિયા-હેમાદના બ્લોક નં. ૨૭૪, ૨૭૬ થી ૨૮૧, ૨૮૩, ૨૮૬ થી ૨૮૮, ૨૬૪, ૨૬૫, ૨૬૧, ૨૬૨, ૨૧૮ પૈકી, ૨૧૪ પૈકી, ૭૨ વિગેરે.

દક્ષિણે : મોજે ગોડાદરાના બ્લોક નં. ૩૦/૧, ૨૮, ૨૬ વિગેરે.

મોજે દેવધના બ્લોક નં. ૧૩૭ પૈકી, ૧૩૪ પૈકી, ૧૩૧ પૈકી, ૧૩૨ પૈકી, ૧૩૩ પૈકી, ૧૨૮ પૈકી, ૧૨૭ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૫ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૨ પૈકી, ૧૧૫, હયાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે કુંભારીયાના બ્લોક નં. ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૭ પૈકી, ૧૬૨/બી પૈકી, ૧૫૫ પૈકી, ૧૫૪ પૈકી, ૧૫૩ પૈકી, ૧૫૨ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૪૧/એ પૈકી, ૧૪૧/બી પૈકી, ૧૩૬ પૈકી, ૧૧૮ પૈકી, ૧૨૧ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૪ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી વિગેરે.

પૂર્વે : મોજે કુંભારીયા બ્લોક નં. ૩૫ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૨ પૈકી, ૪૨ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૫૮ પૈકી, ૫૮ પૈકી, ૬૪ પૈકી, હયાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે સણિયા-હેમાદના બ્લોક નં. ૬૮, ૬૭ પૈકી, ૪૮, ૪૮, ૩૮, ૩૫, ૩૩, હયાત રસ્તો વિગેરે.

પશ્ચિમે : મોજે મગોબના બ્લોક નં. ૨૪ થી ૩૦, હયાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે પરવટના બ્લોક નં. ૧૧૭ પૈકી, ૫૫, ૬૧ થી ૬૬, હયાત રસ્તો વિગેરે.

મોજે દેવધના બ્લોક નં. ૧૧૭ પૈકી, વિગેરે.

સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની હદ વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ થતી જમીનોના બ્લોક નંબરોની યાદી :

મોજે કુંભારીયા, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :- ૧ થી ૩, ૪/અ, ૪/બ, ૫ થી ૧૫, ૧૬/અ, ૧૬/બ, ૧૭, ૧૮, ૧૯/૧, ૧૯/૨, ૨૦ થી ૨૬, ૨૭/અ, ૨૭/બ, ૨૮ થી ૩૧, ૩૨ પૈકી, ૩૪ પૈકી, ૩૫ પૈકી, ૪૮ પૈકી, ૪૮ થી ૫૫, ૫૬/અ, ૫૬/બ, ૫૭, ૫૮ પૈકી, ૫૮/અ પૈકી, ૬૦ થી ૬૩, ૧૧૮ પૈકી, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧ પૈકી, ૧૨૪ પૈકી, ૧૨૫ થી ૧૩૫, ૧૩૬ પૈકી, ૧૩૭ થી ૧૪૦, ૧૪૧/અ પૈકી, ૧૪૧/બ પૈકી, ૧૪૨ પૈકી, ૧૫૨ પૈકી, ૧૫૩ પૈકી, ૧૫૪ પૈકી, ૧૫૫ પૈકી, ૧૫૭ પૈકી, ૧૫૮ પૈકી, ૧૫૯ પૈકી, ૧૬૦, ૧૬૧, ૧૬૨/અ, ૧૬૨/બ/પૈકી, ૧૬૩/પૈકી, ૧૬૪ થી ૨૨૨, ૨૨૩/અ, ૨૨૩/બ, ૨૨૩/ક, ૨૨૪ થી ૨૭૧, ૨૭૨/અ, ૨૭૨/બ, ૨૭૩ થી ૨૮૦ થી ૨૮૫ વોટર બોડી વિગેરે.

મોજે સારોલી, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :-

૧ થી ૧૧, ૧૪ થી ૪૩, ૮૨ થી ૧૦૦, ૧૧૧, ૧૧૨/૨, ૧૧૭/૨, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦/૨, ૧૨૧/૨, ૧૨૪ થી ૧૨૬, ૧૨૭/૨, ૧૨૮/૨, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩/૧, ૧૩૩/૨ ૧૩૪ થી ૧૪૨, ૧૪૩/૧, ૧૪૩/૨, ૧૪૪/૧, ૧૪૪/૨, ૧૪૫ થી ૧૫૪, ૧૫૫/૧, ૧૫૫/૨, ૧૫૬ થી ૧૬૧, ૧૬૨/૧, ૧૬૨/૨, ૧૬૩ થી ૧૬૯, ૧૭૦/૧, ૧૭૦/૨, ૧૭૦/૩, ૧૭૧, ૧૭૨/બી/૧, ૧૭૨/બી/૨, ૧૭૩ થી ૧૮૩ થી ૧૮૮ વોટર બોડી વિગેરે.

મોજે સણિયા, હેમાદ, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :- ૧ થી ૩૦, ૩૧ + ૩૨, ૩૪, ૩૭ + ૩૮ + ૩૯, ૪૦, ૪૧ + ૪૨, ૪૪ + ૪૫, ૬૯ થી ૭૧, ૨૧૫ થી ૨૧૮, ૨૬૩, ૨૮૦, ૨૮૧ વોટર બોડી વિગેરે.

મોજે દેવધ, તા. ચોર્યાસીના બ્લોક નંબર :- ૧૧૬ થી ૧૨૧, ૧૨૨ પૈકી, ૧૨૩ પૈકી, ૧૨૪, ૧૨૫ પૈકી, ૧૨૬ પૈકી, ૧૨૭ પૈકી, ૧૨૮/પૈકી, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૪/પૈકી, ૧૩૭/પૈકી, વોટર બોડી વિગેરે.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૪ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

જે. બી. પટેલ,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] WEDNESDAY, 15th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 24, 1932 [No. 60

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૯)
નગર રચના યોજના નં. ૦૨ (વેસુ-ભરથાણા-વેસુ) સુડા, સુરત
(અંતિમ યોજના)

નં. નરયો/સુરત નં. ૦૨ (વેસુ-ભરથાણા-વેસુ)/અંતિમ યોજના/એવોર્ડ/૧૦૧૬/૨૦૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૯ અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ની પેટા કલમ (૩)માં જોગવાઈ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા અંતિમ યોજના અંગેના નિર્ણયો આજ તારીખ : ૧૦ ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૦ ના શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૯ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો “ડ” મુજબ, યોજનામાં આવતી દરેક મિલકતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા બોર્ડ ઓફ અપીલની સમક્ષ, અપીલ અર્થે જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, સુરતને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ નકલમાં લેખિત અરજી મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચાતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત અંતિમ યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. તેમજ તે સમજાવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સુરત, તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ -૦૪, સુરત,
ચોથા માળે, “સુડા ભવન”, નાનપુરા,
બહુમાળીની પાછળ, સુરત-૩૮૫૦૦૧,

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૪,
સુરત.

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)
નગર રચના યોજના નં. ૦૬ (વેસુ) સુડા, સુરત

(અંતિમ યોજના)

નં. નરયો/સુરત નં. ૦૬ (વેસુ)/અંતિમ યોજના/એવોર્ડ/૧૦૫૧/૨૦૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૮ અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ની પેટા કલમ (૩)માં જોગવાઈ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા અંતિમ યોજના અંગેના નિર્ણયો આજ તારીખ : ૧૦ ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૦ ના શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો “ડ” મુજબ, યોજનામાં આવતી દરેક મિલકતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા બોર્ડ ઓફ અપીલની સમક્ષ, અપીલ અર્થે જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, સુરતને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ નકલમાં લેખિત અરજી મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચાતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત અંતિમ યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. તેમજ તે સમજાવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સુરત, તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ -૦૪, સુરત,
ચોથા માળે, “સુડા ભવન”, નાનપુરા,
બહુમાળીની પાછળ, સુરત-૩૮૫૦૦૧,

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૪,
સુરત.

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮, નિયમ-૨૬(૮)
નગર રચના યોજના નં. ૦૭ (વેસુ-મગદલ્લા) સુડા, સુરત

(અંતિમ યોજના)

નં. નરયો/સુરત નં. ૦૭ (વેસુ-મગદલ્લા)/અંતિમ યોજના/એવોર્ડ/૧૦૮૬/૨૦૧૦.- ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૮ અનુસાર અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫૨ની પેટા કલમ (૩)માં જોગવાઈ કર્યા મુજબ નગર રચના અધિકારી તરીકેના મારા અંતિમ યોજના અંગેના નિર્ણયો આજ તારીખ : ૧૦ ડિસેમ્બર સને ૨૦૧૦ ના શુક્રવારના રોજ જાહેર કર્યા છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ની કલમ-૫૪ મુજબ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૮ના નિયમ ૨૬ના પેટા નિયમ ૮ની જોગવાઈઓ અનુસાર નગર રચના અધિકારી તરીકે જે તે પ્લોટ માટે લીધેલા મારા નિર્ણયોના ઉતારા નમૂનો “ડ” મુજબ, યોજનામાં આવતી દરેક મિલ્કતના માલિકોને પહોંચાડવાની તજવીજ કરવામાં આવી રહેલ છે.

ઉપરોક્ત નિર્ણયથી અસંતોષ થયો હોય તેવી હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિઓને/માલિકોને મારા નિર્ણયોના ઉતારાની નકલ મળ્યેથી એક માસની અંદર જે નિર્ણયો અપીલને પાત્ર છે તે માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬માં થયેલ સુધારા અધિનિયમ સને ૧૯૮૮નો ગુજરાત અધિનિયમ ક્રમાંક-૨ની કલમ-૫૫ અનુસાર નિયુક્ત થતા બોર્ડ ઓફ અપીલની સમક્ષ, અપીલ અર્થે જિલ્લા ન્યાયાધીશશ્રી, જિલ્લા કોર્ટ, સુરતને જરૂરી કોર્ટ ફીનો સ્ટેમ્પ લગાવી ત્રણ નકલમાં લેખિત અરજી મોકલી આપવાની રહેશે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૫૩માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો છેવટના છે જ્યારે કલમ-૫૪માં જણાવ્યા મુજબ નગર રચના અધિકારીના કેટલાક નિર્ણયો કાયદા હેઠળ રચાતી બોર્ડ ઓફ અપીલ સમક્ષ અપીલને પાત્ર છે.

તૈયાર કરવામાં આવેલ ઉપરોક્ત અંતિમ યોજનાની સંપૂર્ણ માહિતી, નકશાઓ તેમજ નિર્ણયોની એક નકલ નગર રચના અધિકારીની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન જોવા માટે ખુલ્લા રાખવામાં આવેલ છે. તેમજ તે સમજાવાની વ્યવસ્થા પણ કરવામાં આવેલ છે.

સુરત, તારીખ : ૧૦-૧૨-૨૦૧૦.

કચેરીનું સરનામું :

નગર રચના અધિકારીની કચેરી,
નગર રચના યોજનાઓ, એકમ -૦૪, સુરત,
ચોથા માળે, “સુડા ભવન”, નાનપુરા,
બહુમાળીની પાછળ, સુરત-૩૮૫૦૦૧,

(સહી) અવાચ્ય,

નગર રચના અધિકારી,
નગર રચના યોજનાઓ એકમ-૪,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. L I] THURSDAY, 16th DECEMBER, 2010/AGRAHAYAN 25, 1932 [No. 61

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નોટિસ

આર.જી.એન.નં.

સને-૨૦૧૦-૧૧

ખાતાનું નામ : સેન્ટ્રલ લેબોરેટરી

અમદાવાદ શહેર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને તેમના ઠરાવ નં. ૧૪૨૦, તા. ૯-૯-૨૦૧૦થી સને ૧૯૪૯ના ધી બોમ્બે પ્રો. મ્યુ. કો. એક્ટની કલમ ૪૫૭(૩)(એ) હેઠળના જગ્યાની હયાત ભરતીના નિયમોમાં ફેરફાર કરવા અંગેના કાનુનોમાં નીચે પ્રમાણેના મુસદ્દા મુજબ કાનુન કરવા મંજૂર કર્યું છે.

હયાત નિયમો

સૂચિત નિયમો

જગ્યાનું નામ	હોદ્દો : જુનીયર સાયન્ટીફીક આસીસ્ટન્ટ.	હોદ્દો : જુનીયર સાયન્ટીફીક આસીસ્ટન્ટ.
પગાર ધોરણ	ગ્રેડ ૪૫૦૦-૭૦૦૦(જુની). ગ્રેડ ૫૨૦૦-૨૦૨૦૦-૨૮૦૦ ગ્રેડ પે (નવી).	ગ્રેડ ૪૫૦૦-૭૦૦૦(જુની). ગ્રેડ ૫૨૦૦-૨૦૨૦૦-૨૮૦૦ ગ્રેડ પે (નવી).
લાયકાત	બી.એસ.સી. કેમેસ્ટ્રી, ઝુઓલોજી, બોટની, માઈક્રો ફસ્ટ અથવા હાયર સેકન્ડ ક્લાસ બે વર્ષનો લેબોરેટરી કામનો અનુભવ તથા પાણી, સુએજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટ વોટરના પૃથ્થકરણ કામના અનુભવી ઉમેદવારને અગ્ર પસંદગી.	બી.એસ.સી. કેમેસ્ટ્રી, ઝુઓલોજી, બોટની, માઈક્રો ફસ્ટ અથવા હાયર સેકન્ડ ક્લાસ બે વર્ષનો લેબોરેટરી કામનો અનુભવ તથા પાણી, સુએજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટ વોટરના પૃથ્થકરણ કામના અનુભવી ઉમેદવારને અગ્ર પસંદગી.
ઉંમર	૪૫ વર્ષથી વધુ હોવી જોઈએ નહીં.	૪૫ વર્ષથી વધુ હોવી જોઈએ નહીં.
ભરતીની પ્રક્રિયા	કોઈ નિયમો બનાવેલ નથી.	૧૦૦ % જાહેરાતથી ભરવામાં આવશે.

જગ્યાનું નામ	હોદ્દો : સીનીયર સાયન્ટીફીક આસીસ્ટન્ટ.	હોદ્દો : સીનીયર સાયન્ટીફીક આસીસ્ટન્ટ.
પગાર ધોરણ	ગ્રેડ ૬૫૦૦-૧૦૫૦૦(જુની). ગ્રેડ ૮૩૦૦-૩૪૮૦૦-૪૨૦૦ ગ્રેડ પે(નવી).	ગ્રેડ ૬૫૦૦-૧૦૫૦૦(જુની). ગ્રેડ ૮૩૦૦-૩૪૮૦૦-૪૨૦૦ ગ્રેડ પે(નવી).
લાયકાત	રસાયણ શાસ્ત્ર અથવા માઈક્રોબાયોલોજી અથવા બોટની અથવા ઝુઓલોજી વિષયમાં એમ.એસ.સી. (દ્વિતીય વર્ગ)ની પદવી તથા સુએજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટના પૃથકરણનો ત્રણ વર્ષનો અનુભવ અથવા રસાયણશાસ્ત્ર અથવા બોટની અથવા ઝુઓલોજી વિષયમાં બી.એસ.સી. (હાયર સેકન્ડ ક્લાસ ૫૫ % કે તેથી વધુ)ની પદવી સાથે સુએજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટના પૃથકરણનો ૬ વર્ષનો અનુભવ.	રસાયણ શાસ્ત્ર અથવા માઈક્રોબાયોલોજી અથવા બોટની અથવા ઝુઓલોજી વિષયમાં એમ.એસ.સી. (દ્વિતીય વર્ગ)ની પદવી તથા સુએજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટના પૃથકરણનો ત્રણ વર્ષનો અનુભવ અથવા રસાયણશાસ્ત્ર અથવા બોટની અથવા ઝુઓલોજી વિષયમાં બી.એસ.સી. (હાયર સેકન્ડ ક્લાસ ૫૫% કે તેથી વધુ)ની પદવી સાથે સુએજ અથવા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટના પૃથકરણનો ૬ વર્ષનો અનુભવ.
ઉંમર	૪૫ વર્ષથી વધુ હોવી જોઈએ નહીં સિવાય કે તે મ્યુનિસિપલ નોકરીમાં હોય.	૪૫ વર્ષથી વધુ હોવી જોઈએ નહીં સિવાય કે તે મ્યુનિસિપલ નોકરીમાં હોય.
ભરતીની પ્રક્રિયા	કોઈ નિયમો બનાવેલ નથી.	કુલ ૨ જગ્યાઓમાંથી એક જગ્યા બઢતી આપીને ભરવામાં આવશે. જ્યારે બીજી જગ્યા જાહેરાત આપી સીધી ભરતીથી ભરવામાં આવશે.

ધી બોમ્બે પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ-૧૯૪૮ની કલમ અનુસાર આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઉપરના મુસદ્દા પરત્વે જેમને વાંધા અગર સુચનો કરવાના હોય, તેમણે આ નોટિસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસ દરમિયાન મ્યુનિસિપલ કમિશનરને પહોંચે તે પ્રમાણે તે લેખીત મોકલી આપવા.

મ્યુનિસિપલ કમિશનર ઉપર જણાવેલ એક માસના સમય દરમિયાન આવેલ વાંધા અગર સુચનો રીતસર વિચારણા લેશે ત્યારબાદ છેવટની મંજૂરી માટે કાર્યવાહી કરશે.

અમદાવાદ, ૧૫ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

લીગલ ખાતુ :

મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.

આઈ. પી. ગૌતમ,

મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] TUESDAY, 21st DECEMBER, 2010/AGRAHAYANA 30, 1932 [No. 62

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

“સુડાભવન”, કલેક્ટર કચેરીની નજીક, બહુમાળી મકાનની પાછળ, નાનપુરા, સુરત.

અધિસૂચન

નં. સુડા/યુ-૩/ટી.પી.એસ. ૪૦(નવાગામ)૬૭૫૨/૧૦.-આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ (૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં. ૪૦ (નવાગામ) સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે, આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

ચર્ચાસીમા :-

નગર રચના યોજના નં. ટીપીએસ-૪૦ (નવાગામ) : સુડા, સુરત.

ઉત્તરે : સુરત કામરેજ રોડની મધ્યરેખા તથા મોજે કામરેજ ગામની હદ

પૂર્વે : મોજે/કામરેજ ગામની હદ.

પશ્ચિમે : સત્તામંડળની મંજૂર અમલી પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો ૨૪ મીટર પહોળા સુચિત ડી. પી. રોડની હદ.

દક્ષિણે : મોજે વાવ ગામની હદ.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે નવાગામના બ્લોક નંબરોની યાદી :-

મોજે નવાગામના બ્લોક નંબર :

૧ થી ૧૪, ૧૫/પૈકી, ૧૬ થી ૨૧ ૨૨/પૈકી, ૨૮/પૈકી, ૩૦/પૈકી, ૩૧, ૩૨/પૈકી, ૩૭/પૈકી, ૩૮, ૩૯, ૪૦/પૈકી, ૬૯/પૈકી, ૭૩/પૈકી, ૭૪/પૈકી, ૭૫, ૭૬/પૈકી, ૭૭/પૈકી, ૮૬/પૈકી, ૮૭ થી ૮૮, ૮૯/પૈકી, ૯૬/પૈકી,, ૯૭ ૧૦૪ થી ૧૭૯ + હયાત નેશનલ હાઈવે + હયાતખાડી + હયાત નાળ રોડ + હયાત ફીલ્ડ કેનાલની જમીનો (નવાગામ ગામતળ સિવાય).

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારું સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી “સુડા ભવન” કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીનાં કામકાજના સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાની અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલા આવેલ વાંધા વિચારણામાં લેશે.

સુરત, ૧૮ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સુરત.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI]

MONDAY, 27th DECEMBER, 2010/PAUSHA 6, 1932

[No. 63

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ઝૂંડાલ-ત્રાગડ)

અધિસૂચન

પત્ર નં. મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪/૬૯/પ્રસિધ્ધિ/નં. ૧૬૦૩૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૦ (૨૦૦૯-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ઝૂંડાલ-ત્રાગડ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૦૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૪ થી ૧૫ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “દિવ્ય ભાસ્કર” તથા “સુર્યકાલ” માં તા. ૨૨-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ઝૂંડાલ-ત્રાગડ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ગુજરાત હાઉસીંગ બોર્ડ, પ્રાથમિક શાળા, બી. એસ. સ્કુલ પાછળ, ચાંદખેડા પોલીસ સ્ટેશનવાળો ખાંચો, આઈ.ઓ.સી. રોડ, ચાંદખેડા, અમદાવાદ મુકામે તા. ૨૮-૦૮-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

નગર રચના યોજના નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ઝૂંડાલ-ત્રાગડ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને /અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૬૯ (ચાંદખેડા-ઝૂંડાલ-ત્રાગડ)-૧૬૦૩૧.

અમદાવાદ, ૨૭ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ)

અધિસૂચન

પત્ર નં. મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪/૬૮/પ્રસિધ્ધિ/નં. ૧૬૦૩૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૦૨-૦૧-૨૦૧૦ની ૨૨૪મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૦૧-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૧૭ થી ૧૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “જનસત્તા” તથા “દિવ્ય ભાસ્કર” માં તા. ૨૧-૦૧-૨૦૧૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૨-૧-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે ઝૂંડાલ ગ્રામ પંચાયત, પંચાયતની કચેરી, ઝૂંડાલ ગામ, જિ. ગાંધીનગર મુકામે તા. ૨૬-૧૧-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨-૧-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૪ મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૩૪ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૩૪ (ઝૂંડાલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા-સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.

- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા અને /અથવા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા/સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૩૪ (જૂંડાલ)-૧૬૦૩૨.

અમદાવાદ, ૨૨ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 29th DECEMBER, 2010/PAUSHA 8, 1932 [No. 64

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિઝોલ)

અધિસૂચન

પત્ર નં. મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૨૭(વિઝોલ)/પ્રસિધ્ધ/નં. ૧૬૧૩૭/૨૦૧૦.-આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિઝોલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૫૭ અને ૫૮ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “જનસત્તા” તથા “મેટ્રો” માં અનુક્રમે તા. ૧૮-૦૪-૨૦૧૦ તથા તા. ૧૮-૪-૨૦૧૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૩૧-૦૨-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિઝોલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે વિઝોલ પંચાયત કચેરી, વિઝોલ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૬-૧૨-૨૦૧૦ ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ ના રોજની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૩ (૨૦૦૮-૨૦૧૦)થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૨૭ (વિઝોલ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૧૨૭ (વિઝોલ)/પ્રસિધ્ધ-૧૬૧૩૭

અમદાવાદ, ૨૮ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧ (સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)

અધિસૂચન

પત્ર નં. મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)/પ્રસિધ્ધ/નં. ૧૬૧૩૮/૨૦૧૦.-આથી લાગતા-વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૫ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ) ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં તા. ૧૫-૦૪-૨૦૧૦ નાં પાના નં. ૫૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર “ગુજરાત સમાચાર” તથા “ટાઈમ્સ ઓફ કર્ણાવતી” માં અનુક્રમે તા. ૧૮-૦૪-૨૦૧૦ તથા ૧૯-૪-૨૦૧૦ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ. તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ દ્વારા સદરહું યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬નાં નિયમ નં. ૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા અને હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટિસ આપી તેઓની સાથે સરખેજ ગ્રામ પંચાયત/નગરપાલિકા, સરખેજ ગામ, અમદાવાદ મુકામે તા. ૧૮-૧૨-૨૦૧૦ના રોજ યોજનાઓના સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોનાં અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહું યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૧-૦૩-૨૦૧૦ના રોજની ૨૨૫મી બોર્ડ બેઠકનાં ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૫ (૨૦૦૯-૨૦૧૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોનાં વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાની વિસ્તાર હદ તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૧).
- (૨) મૂળખંડની હદો, નંબરો તથા રેવન્યુ સર્વે નંબરો વિગેરે દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૨).
- (૩) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૩).
- (૪) અંતિમખંડની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪).
- (૫) યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૪/અ).
- (૬) મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં. ૫).
- (૭) યોજનાનો ટૂંકો ઇતિહાસ અને ટૂંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ “એફ” પુનઃવહેંચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં. ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાંકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સૂચિત કામોનાં અંદાજ પત્રક.
- (૧૧) મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતનાં અંદાજનાં દર દર્શાવતું પત્રક.

- (૧૨) અનુક્રમ નં. ૧૧માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણનાં ઉતારાનું પત્રક.
- (૧૩) મૂખખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૪) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર સદરહું મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનામાં સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહું યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે, તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક : મુ. ન. ર. યો. નં. ૨૦૧(સરખેજ-ઓકાફ-ફતેવાડી-સનાથલ)/પ્રસિધ્ધ/૧૬૧૩૮.

અમદાવાદ, ૨૮ માહે ડિસેમ્બર, સને ૨૦૧૦.

મમતા વર્મા,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

Postal Regd. No. GRJ-24
WPP License No. G-PMG-RJT/014/2009
Valid Up to Dt. 31-12-2011

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LI] WEDNESDAY, 29th DECEMBER, 2010/PAUSHA 08, 1932 [No. 65

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને નિયમો ૧૯૭૯

નં. રૂડા/ટેક/જાહેરાત/ટી.પી.એસ./૨૦+૨૧/મુંજકા/૪૮૪૪

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૩, તા. ૧૧-૨-૨૦૧૦નાં ઠરાવ નં. ૧૪૮૦થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ યોજનામાં મોજે મુંજકાના રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૩ થી ૪૬, ૫૦, ૭૦ થી ૭૭ તથા ૪૮/પૈકીનો સરકારી ખરાબાની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા)

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપર્યુક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા)ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધરીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૨૭-૧૨-૨૦૧૦નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવતા આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-(૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૬ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ધરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સૂચનો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને માલિકી આધારો સાથે સત્તા મંડળને નિયત સમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૫, તા. ૨૮-૧૨-૨૦૧૦નાં ઠરાવ નં. ૧૫૦૭થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિદ્ધિ કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનો સ્વીકારી બોર્ડમાં રજુ કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૨૦+૨૧ (મુંજકા)ના નીચે મુજબની વિગતો, નકશા વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમ્યાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧ (ઈન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૨) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૩ (ઓ. પી./એફ. પી. પ્લાન)
- (૪) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન)
- (૫) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસેલીટી)
- (૬) જમીનનું વળતર નકકી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન)
- (૭) પૂનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ જી)
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૧૧) સામાન્ય નિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો અને અહેવાલ

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં આ સાથેના અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વ લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,
જામનગર રોડ, પો. બો. નં. ૨૩૮,
રાજકોટ.

સી. પી. નેમા
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રૂડા-રાજકોટ.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અધિસૂચના

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ અને નિયમો ૧૯૭૯

નં. રૂડા/ટેક/જાહેરાત/ટી.પી.એસ./૪૨/મુંજકા/૪૮૪૫

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ દ્વારા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૧)ની જોગવાઈઓ અંતર્ગત રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૨, તા. ૦૫-૦૧-૨૦૧૦નાં ઠરાવ નં. ૧૪૬૬થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. સદરહુ યોજનામાં મોજે મુંજકાના રે. સ. નં. ૫૧ થી ૫૬, ૫૭/૧, ૫૭/૨ ૫૮, ૫૯/૧, ૬૦, ૬૧, ૬૨/૧, ૬૨/૨, ૬૩ થી ૬૮, ૬૯/૨ તથા ૪૯ પૈકીનો સરકારી ખરાબાની જમીનનો સમાવેશ થાય છે.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા) :

આથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૭ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપર્યુક્ત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા)ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધરીને જમીન માલિકોની સભા તા. ૨૭-૧૨-૨૦૧૦નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ જેમાં જમીન માલિકો તથા હિત સંબંધ ધરાવતા આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતિ આપવામાં આવેલ. ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૨ની પેટા કલમ-(૧) (૨) તથા નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ નં. ૧૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ધરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા માટેના વિનિયમોનો મુસદ્દો રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ જમીન માલિકો, અસર પામેલ વ્યક્તિ કે હિત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આ યોજના અંગેના કોઈ વાંધા/સૂચનો રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને માલિકી આધારો સાથે સત્તા મંડળને નિયત સમય મર્યાદામાં નીચેના સરનામે લેખિતમાં જણાવશે તો આ સત્તામંડળ અધિનિયમ-૧૯૭૯ની કલમ-૪૭ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં ગુણવત્તાના ધોરણે યોગ્ય લાગે તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠક નં. ૧૩૫, તા. ૨૮-૧૨-૨૦૧૦નાં ઠરાવ નં. ૧૫૦૬થી ઠરાવ્યા મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીને હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે કલમ-૪૨ હેઠળની પ્રસિદ્ધિ કલમ-૪૭ હેઠળ વાંધા સૂચનો સ્વીકારી બોર્ડમાં રજુ કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૪૨ (મુંજકા)ના નીચે મુજબની વિગતો, નકશા વિગેરે સત્તામંડળની કચેરીમાં કચેરી સમય દરમિયાન રજા સિવાયના દિવસોએ જોવા મળી શકશે અને જે અંગેની સમજણ આપવાની પણ અત્રે વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧(ઈન્ડેક્સ પ્લાન)
- (૨) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨ (ઓ. પી. પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ તથા અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૩ (ઓ. પી./એફ. પી. પ્લાન)
- (૪) અંતિમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪ (એફ. પી. પ્લાન)
- (૫) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફેસેલીટી પ્લાન)
- (૬) જમીનનું વળતર નકકી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલ વેચાણોની વિગત દર્શાવતો નકશા નં. ૬ (સેલ્સ પ્લાન)
- (૭) પૂનઃ વહેંચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ જી)
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજિત ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક
- (૧૦) પ્રસ્તાવના અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ પ્રયોજનો
- (૧૧) સામાન્ય નિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો અને અહેવાલ

આમ, ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨ હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી નિયત સમય મર્યાદામાં આ સાથેના અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વ લાગતા વળગતાએ નોંધ લેવી.

સરનામું :

રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
ચીમનભાઈ પટેલ વિકાસ ભવન,
જામનગર રોડ, પો. બો. નં. ૨૩૮,
રાજકોટ.

સી. પી. નેમા

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
રૂડા-રાજકોટ.